



DIYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

HAZİRAN AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINA AİT GÜNDEMLER

- 1- Açılış ve yoklama. 10.06.2024 Pazartesi Saat 14:00
- 2- Diyarbakir ili, Bağlar İlçesi, Alıpınar Mahallesinde bulunan mülkiyeti Ahmet AŞAN ve hissedarlarına ait olan 4126 ada 1 parsel numaralı taşınmazın, "M1(Ticaret)" olarak planlanması ve yapılaşma koşullarının belirlenmesine yönelik hazırlanan, plan işlem numarası (PIN): 211046012 olarak alınan ve Bağlar Belediye Meclisi'nin 06.02.2024 tarih ve 2024/34 sayılı meclis kararı ile reddedilen 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
- 3- Diyarbakir İli, Kayapınar ilçesi, Talaytepe Mahallesi 1470 ada 1 numaralı parselin batısına isabet eden, 50 metrelik yola cephesi bulunan, park alanında yer alan bölgede trafo yapılmasına yönelik hazırlanan, plan işlem numarası (PIN) :211052706 olarak alınan ve Kayapınar İlçe Belediye Meclisi'nin 01.04.2024 tarih ve 78 sayılı kararı ile reddedilen, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
- 4- Diyarbakir İli Kayapınar İlçesi Kayapınar mahallesinde bulunan mülkiyeti Çermik Sosyal Yardımlaşma Dayanışma ve Kültür Derneğine ait 1368 ada 8 nolu parsel "Gelişme Konut Alanı" iken "Özel Sosyal Altyapı Alanı (Taziye Evi)" yapılmasına yönelik hazırlanan, plan işlem numarası (PIN):211054554 olarak alınan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu
- 5- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.05.2024 tarihli ve E-51680910-115.01.02-175171 sayılı Diyarbakir İli, Kayapınar İlçesi, Çölgüzeli Mahallesi, 321 ada 5 ve 6 numaralı ve 322 ada 55 numaralı parseller "Gözeli havza alanı" iken "Enerji Üretim Alanı(GES) ve 10 m. Yol" olmasına yönelik hazırlanan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Gözele havza Alanı" iken, "Yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı enerji üretim Alanı ve 10 m.Yol" olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan plan işlem numarası NİP(PIN) :211045790 olarak alınan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı ve UİP(PIN): 211045789 olarak alınan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Plan dosyalarının 09.02.2024 tarih ve E.164678 sayılı ilgi yazı ile Belediyemiz Meclisine havalesi yapılmış olup 08.04.2024 tarih ve 90 sayılı meclis kararı ile "İmara İade" kararı alınmıştır. Bahse konu dosyalarına ilişkin başkanlık yazısı.
- 6- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 08.05.2024 tarihli ve E-51680910-115.01.06-175632 sayılı mülkiyeti Mehmet Emin EKİN adına kayıtlı Diyarbakir ili, Hani ilçesi, Merkez Mahallesi, 108 ada 10 numaralı parsel ve bitişiğindeki kadastral boşluğun Gelişme Konut Alanı iken Apart Otel Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan, plan işlem numarası (PIN) :211049004 olarak alınan ve Hani İlçe Belediye Meclisi'nin 06.03.2024 tarih ve 07 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planı değişiklik dosyasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 7- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 08.05.2024 tarihli ve E-51680910-115.01.02-175725 sayılı mülkiyeti Sabah KARATAŞ adına kayıtlı, Diyarbakir ili, Çınar ilçesi, Yeni Mahallesi, 419 ada 1 numaralı parselin yürürlükteki nazım imar planında "Gelişme Konut Alanı (Yüksek)" iken "Belediye Hizmet Alanı" olarak düzenlenmesi, muhtelif alanın (eski 422 ada 1 numaralı parsel) yürürlükteki nazım imar planında "Belediye Hizmet Alanı" iken "Belediye Hizmet Alanı ve Gelişme Konut Alanı (Yüksek) " olarak yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliğine ilişkin başkanlık yazısı.
- 8- İlimize bağlı Çermik ilçesine 2. Otobüs talebine ilişkin Ulaşım Komisyonu raporu.
- 9- İlimize bağlı Çüngüş ilçesine bağlı, kırsal mahalle yolları için grayder,kamyon,roder silindir iş makinası ve şantiye kurulmasına ilişkin Ulaşım Komisyonu ile Plan Bütçe Komisyonu müşterek raporu.
- 10- Belediyemizde Sosyal Denge Tazminatı ödemelerinin durdurulması veya sınırlandırılmasına ilişkin Plan ve Bütçe Komisyon raporu.

- 11- Belediyemize ait olan tesislerimizin araştırılarak Yaz Spor Okullarının faaliyete geçirilmesine ilişkin Gençlik ve Spor Komisyon raporu.
- 12- Büyükşehir Belediyemiz sınırları içerisinde otobüs, minübüs ve halk otobüsü şoförlerine yönelik insanlara karşı hitabet, davranış, hal ve hareketleri gibi konularda eğitim verilmesine ilişkin Ulaşım Komisyonu, Eğitim Komisyonu ile Halkla İlişkiler Komisyonunun müşterek raporu.
- 13- Dezavantajlı (engelli, şiddete uğramış, erken yaşta evlendirilmiş) kadınların istihdam edilmesine ilişkin Kadın Komisyonu ve Engelli Komisyonu müşterek raporu.
- 14- İlimize bağlı Hazro-Eğil-Çermik ve Çüngüş İlçesinde mezarlık hizmetlerinin ilçe belediyelerimizce yapılan masrafların karşılanmasına ilişkin Plan ve Bütçe komisyon raporu.
- 15- Diyarbakır ili sınırları içerisinde mevcut olan veya kapatılan kooperatiflerin araştırılmasına ilişkin Yerel Ekonomi Komisyon raporu.
- 16- Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının 10.05.2024 tarihli ve E-77410132-156.01-176625 sayılı mülkiyeti Belediyemize ait ilimiz Kayapınar, ilçesi Kayapınar Mahallesi 8085 parselde bulunan Din Kültür Merkezi binası Belediyemiz hizmetlerinde kullanılacağından; 09.09.2019 tarih ve 212 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararının iptal edilmesine ilişkin başkanlık yazısı.
- 17- Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 22.05.2024 tarihli ve E-42740721-841.99-177886 sayılı Çermik Belediyesi ek ödenek talebine ilişkin başkanlık yazısı.
- 18- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 28.05.2024 tarihli ve E-51680910-115.01.02-178385 sayılı mülkiyeti Mehmet Can Demir ve hissedarları adına kayıtlı, Diyarbakır ili, Kayapınar ilçesi, Yolboyu Mahallesi, 139 ada 2 numaralı parselin plansız alan iken "Beton Santrali" olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan ve plan işlem numarası (PIN): 211055777 olarak alınan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan dosyasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 19- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 28.05.2024 tarihli ve E-51680910-115.04-178761 sayılı Diyarbakır ili, Kayapınar ilçesi (Bağlar Belediyesi sınırında), Kayapınar Mahallesinde bulunan mülkiyeti Halim MURATAKAN ve S.S. Esentepe Bahçelievler Yapı Kooperatifi adına kayıtlı 4796 ada 1 numaralı parsel ile mülkiyeti Halim MURATAKAN adına kayıtlı 4796 ada 2 numaralı parseller yürürlükteki uygulama imar planında "Ticaret Alanı (T1)" iken "Ticaret +Turizm Alanı" yapılması ve yapılaşma koşullarının değiştirilmesine yönelik hazırlanan, plan işlem numarası (PIN):211054706 olarak alınan ve Bağlar İlçe Belediye Meclisi'nin 07.05.2024 tarih ve 107 sayılı kararı ile reddedilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin başkanlık yazısı.
- 20- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 28.05.2024 tarihli ve E-51680910-115.01.06-178784 sayılı mülkiyeti Abdulsalam ODABAŞI ve müşterekleri adına kayıtlı, Diyarbakır İli, Kayapınar İlçesi(Bağlar Belediye sınırları içerisinde), Kayapınar Mahallesi, 4568 ada 2 numaralı parsel "Akaryakıt ve Servis LPG İstasyonu Alan ve 10 metrelik yol" iken " Ticaret Alanı(M1)" olarak ve yapılaşma koşullarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan ve plan işlem numarası (PIN) : 211054707 olarak alınan ve İlçe Belediyesinin 07.05.2024 tarih ve 105 sayılı Meclis kararı ile rededilen 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Plan dosyasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 21- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 28.05.2024 tarihli ve E-51680910-115.01.02-178811 sayılı mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı, Diyarbakır ili, Hani ilçesi, Veziri Mahallesi, 406 ada 20 numaralı parselin ve çevresindeki kadastral boşluğun yürürlükteki planda, az yoğunluklu gelişme konut alanı (100 kişi/ha) ve kentsel ve bölgesel iş merkezleri (ticaret alanı) iken "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (KDKÇA)" olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan, plan işlem numarası (PIN) : 211056001 olarak alınan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve "Toptan Ticaret Alanı" olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan, plan işlem numarası (PIN) : 211056002 olarak alınan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin başkanlık yazısı.
- 22- Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının 05.06.2024 tarihli ve Z-77410132-756.01-178817 sayılı mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz Hazro İlçesi Camii Mahallesi 209 ada 4 nolu parselde bulunan taşınmazın Belediyemiz hizmetlerinde kullanılacağından 11.11.2021 tarih ve 335 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile devamında yapılan devir protokolünün iptaline ilişkin başkanlık yazısı.

- 23- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 28.05.2024 tarihli ve E-51680910-115.01.06-179010 sayılı mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı, Diyarbakır İli, Lice İlçesi, Yenişehir Mahallesi, 109 ada 2 numaralı parsel(eski 107 ada 1 parsel,108 ada 1 parsel,109 ada 1 numaralı parsel) "Askeri Alan" iken " Sağlık Alanı" olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan ve plan işlem numarası (PIN) : 211056079 olarak alınan ve İlçe Belediyesinin 09.02.2024 tarih ve 12 sayılı Meclis kararı ile onaylanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Plan dosyasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 24- Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığının 28.05.2024 tarihli ve E-32721369-105.04-179011 sayılı 17 Mayıs 2024 tarihinde yayımlanan 2024/7 sayılı Cumhurbaşkanlığı genelgesine istinaden 5393 Sayılı Belediye Kanununun 67. Maddesi uyarınca, Belediyemiz birimlerinin ihtiyacı olan ve daha önce 115 adet olarak kiralanmış araç ihtiyacımızın, toplam 90 adet araca düşürülerek 15 ay (On beş ay) süreyle ve gelecek yıllara yaygın olarak yapılabilmesi ve kiralanması için yazımıza ilişkin başkanlık yazısı.
- 25- Yol Bakım ve Altyapı Koordinasyon Dairesi Başkanlığının 03.06.2024 tarihli ve E-68468237-020-179123 sayılı Diyarbakır Su ve Kanalizasyon İdaresi (DİSKİ) Genel Müdürlüğü, kurumları bünyesinde görevlendirilen ve geçici görev süreleri biten araçların geçici görev sürelerinin 30.04.2025 tarihine kadar uzatılmasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 26- Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığının 29.05.2024 tarihli ve E-32721369-105.04-179131 sayılı Belediyemiz tarafından geçici olarak 1 adet binek otomobilin, 1 yıl süreyle şoförsüz ve yakıt gideri Hani Belediye Başkanlığına ait olmak üzere görevlendirilip veya görevlendirmemesi hususlarının görüşülüp karara bağlanmasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 27- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 29.05.2024 tarihli ve E-51680910-115.01.06-179214 sayılı Belediye Meclisimizce 15.03.2024 tarihli 80 sayılı Meclis kararı ile onaylanan ve ilçe belediyesinde 20.03.2024 tarihinde askıya çıkarılmış, 18.04.2024 tarihinde askıdan inen, Diyarbakır İli, Yenişehir İlçesi, Köşkler (Şehitlik Mevkii) Mahallesi kapsayan 1/1.000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Plan değişikliğine askı süreci içerisinde yapılan itiraza yönelik Yenişehir Belediye Meclisi'nin almış olduğu 10.05.2024 tarihli 123 sayılı kararının Meclis gündemine alınmasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 28- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 29.05.2024 tarihli ve E-51680910-115.01.04-179224 sayılı Diyarbakır ili, Ergani İlçesi Demirli Mahallesinde bulunan Mülkiyeti Halil Rahman Aslan ile Mustafa Aslan adına kayıtlı 8 numaralı parsel plansız alan iken "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" yapılmasına yönelik hazırlanan, plan işlem numarası (PIN): 211049021 olarak alınan ve Ergani İlçe Belediye Meclisi'nin 07.03.2024 tarih ve 41 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin başkanlık yazısı.
- 29- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 29.05.2024 tarihli ve E-51680910-115.01.06-179278 sayılı Belediye Meclisimizce 15.03.2024 tarihli 78 sayılı Meclis kararı ile onaylanan ve ilçe belediyesinde 15.03.2024 tarihinde askıya çıkarılmış, 15.04.2024 tarihinde askıdan inen, Diyarbakır ili, Yenişehir İlçesi, Dokuzçeltik Mahallesi, 1370 ada 1,2,3 numaralı parsellere ilişkin 1/1.000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine, askı süreci içerisinde yapılan itiraza yönelik Yenişehir Belediye Meclisi'nin almış olduğu 10.05.2024 tarihli 121 sayılı kararının Meclis gündemine alınmasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 30- Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığının 30.05.2024 tarihli ve E-37704673-160.03-179404 sayılı Kulp Belediye Başkanlığının envanterinde bulunan iş makinelerinin (loder, çöp kamyonu, 35 tonluk paletli ekskavatör kırıcısı) maddi imkanlarının yetersizliğinden dolayı bakım onarım iş ve işlemlerinin tarafımızca yapılmasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 31- Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığının 30.05.2024 tarihli ve E-37704673-160.03-179562 sayılı Tatvan Belediye Başkanlığına ait bazı hizmet araçları, mali ve atölye donanım eksikliğinden onarılamamaktadır. Halka hizmet adına önem arz eden araçlarının bakım ve onarım hizmetlerinin tarafımızca yapılmasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 32- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 30.05.2024 tarihli ve E-51680910-115.01.06-179762 sayılı Belediye Meclisimizce 15.03.2024 tarihli 85 sayılı Meclis kararı ile onaylanan ve ilçe belediyesinde 18.03.2024 tarihinde askıya çıkarılmış, 16.04.2024 tarihinde askıdan inen, Diyarbakır ili, Kayapınar İlçesi, Diclekent Mahallesi kapsamında bulunan ilgili parsellere (Diclekent Villaları) ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan revizyonuna askı süreci içerisinde yapılan itirazlara yönelik Kayapınar Belediye Meclisi'nin almış olduğu 10.05.2024 tarihli 133 sayılı kararın Meclis gündemine alınmasına ilişkin başkanlık yazısı.

- 33- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.06.2024 tarihli ve E-51680910-115.01.06-179604 sayılı Belediye Meclisimizce 15.02.2024 tarihli 44 sayılı Meclis kararı ile onaylanan ve ilçe belediyesinde 04.03.2024 tarihinde askıya çıkarılmış, 02.04.2024 tarihinde askıdan inen, Diyarbakır ili, Yenişehir ilçesi, Dokuzçeltik Mahallesi, 30102 ada 1 numaralı parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine askı süreci içerisinde yapılan 2 adet itiraza yönelik Yenişehir İlçe Belediye Meclisi'nin almış olduğu 10.05.2024 tarih ve 120 ve 122 sayılı kararlarının Meclis gündemine alınmasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 34- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.06.2024 tarihli ve E-51680910-115.01.06-180051 sayılı Belediye Meclisimizce 15.12.2023 tarih ve 305 sayılı kararı ile onaylanan Diyarbakır ili, Silvan ilçesine ait 1/5.000 ölçekli ilave+revizyon nazım imar planı ve 1/1.000 ölçekli ilave+revizyon uygulama imar planının 25.12.2023-23.01.2024 tarihler arasında askıya çıkarıldığı, askı süreci içerisinde yapılan 475 adet itiraz sonucu 15.02.2024 tarih ve 46 sayılı Belediye Meclis kararı ile itirazların kabulü ve planın iptalinin uygun bulunduğu, ancak 15.02.2024 tarih ve 46 sayılı meclis kararına "eski imar planının geçerli olduğu" ibaresi eklenmediğinden, İlçe Belediyesinin talebi üzerine revizyon imar planının iptali, eski imar planının geçerli olduğu ibaresinin Meclis kararına eklenmesine ilişkin başkanlık yazısı.
- 35- Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının 05.06.2024 tarihli ve Z-77410132-756.01-180783 sayılı mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz Kulp İlçesi Merkez Yeni Mahallesi 288 ada 2 nolu parselde bulunan 1.655,04m² lik taşınmaz Belediyemiz hizmetlerinde kullanılacağından 12.12.2018 tarih ve 396 sayılı ile 09.09.2019 tarih ve 214 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis kararları ile devamında yapılan devir protokolünün iptaline ilişkin başkanlık yazısı
- 36- İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının 05.06.2024 tarihli ve Z-21361168-000-180868 sayılı İtfaiye Dairesi Başkanlığına bağlı Yangın Önleme Şube Müdürlüğü isminin İtfaiye Denetim ve Önleme Şube Müdürlüğü olarak, Destek Hizmetleri Şube Müdürlüğü isminin ise İtfaiye İdari ve Destek Hizmetleri Şube Müdürlüğü olarak değiştirilmesi, aynı Daire Başkanlığı bünyesinde İtfaiye Eğitim Şube Müdürlüğü'nün kurulmasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 37- Kadın ve Aile Hizmetler Dairesi Başkanlığının 05.06.2024 tarihli ve Z-75451721-000-181151 sayılı Kadın ve Aile Hizmetleri Dairesi Başkanlığı görev ve çalışma yönetmeliğinde yer alan DİKASUM Şube Müdürlüğüne bağlı DİKASUM Evlilik Okulu ve Yetim Koordinasyon birimlerinin Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının aktif faaliyet alanlarında olması sebebiyle çalışma yönetmeliğinden çıkarılmasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 38- Kadın ve Aile Hizmetler Dairesi Başkanlığının 05.06.2024 tarihli ve Z-75451721-000-181155 sayılı Kadın ve Aile Hizmetleri Dairesi Başkanlığının yapılacak olan Diyarbakır ilinde ikamet eden 18-64 yaş arası işsiz kadınların toplu ulaşımında aylık 90 indi-bindi desteğinin verileceği JİN kart Projesine ilişkin başkanlık yazısı.
- 39- Dilek ve Temenniler.
- 40- Kapanış.

Ayşe Serra BUCAK KÜÇÜK
Büyükşehir Belediye Başkanı