



**DIYARBAKIR
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**

**EKİM AYI
MECLİS
KOMİSYON
RAPORLARI**

YAZI İŞLERİ VE KARARLAR DAİRESİ BAŞKANLIĞI



DIYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
20.09.2024
Rapor No:
6
Dosya No:
189081

09 Eylül 2024 tarihli Meclis birleşiminde, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 25.07.2024 tarihli 189081 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Mülkiyeti Emrah GÜNEŞ adına kayıtlı, iş ve işlemleri vekâleten Fatih Tekin tarafından yürütülen, Diyarbakır İli, Eğil İlçesi, Dere Mahallesi, 113 ada 39 numaralı parsel yürürlükteki planda Marjinal Tarım Alanı iken bir kısmının Özel Sosyal Altyapı (Rekreasyon) ve Yol Alanı olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan plan işlem numarası (PIN): 211061043 olarak alınan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur.

- Adıyaman-Şanlıurfa-Diyarbakır Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında parselin “Tarım Arazisi” içerisinde kaldığı,
- İlgili parselin yürürlükteki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında Marjinal Tarım Alanı olarak planlı olduğu,
- İlgili Parselin Alan büyüklüğü 5.061,17 m² olduğu,
- Nazım İmar Planı değişikliği ile 2.515 m²’lik kısmının Özel Sosyal Altyapı Alanı (Rekreasyon) Alanı ve 10 metre imar yolu olarak planlandığı 2.516.98 m² nin ise Marjinal Tarım Alanı olarak bırakıldığı,
- İlgili parsel (eski 113 ada 1 numaralı parsel) ait Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından 12.12.2019 onay tarihli imar planına esas jeolojik jeoteknik etüd raporunun bulunduğu,
- Parsele yönelik kurum görüşlerinin 2022 yılında alındığı, TEİAŞ görüşünün ise 2024 yılına ait olduğu
- Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün görüşünde söz konusu değişikliğin yapılmasında sakınca bulunup bulunmadığına dair net bir ibareye yer verilmediği
- Karayolları görüşünde ilgili parselden karayoluna bağlantı yapılmaması giriş çıkışın parselin bitişiğinde bulunan Eğil Belediyesi sorumluluğundaki yoldan ve karayoluna en az 50 metre mesafe bırakılarak yapılması koşulu ile izin verildiği ancak plan notlarında bununla ilgili bir ibare bulunmadığı,
- Parsele yönelik aynı taleplerin “ söz konusu parselin ve çevresinin tarım arazisi olduğu ayrıca yakın çevresinde hizmet edeceği bir nüfus yoğunluğu ve yerleşimin bulunmadığı” gerekçeleriyle Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 11.04.2023 tarih ve 63 sayılı meclis kararı ve 12.02.2024 tarih ve 33 sayılı kararları ile reddedildiği,
- Eğil Belediyesinin 06.09.2024 tarih ve 4722 sayılı yazısında söz konusu parselde Özel Sosyal Altyapı Alanı (Rekreasyon) Alanı yapılmasında bir sakınca bulunmadığının belirtildiği,
- Bu hususlar doğrultusunda 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planının uygun olmadığı kanaatine varılmıştır.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, imar mevzuatı, imar planlarının temel ve genel ilkeleri, imar planları ve plan notları dikkate alınarak 16 – 20 Eylül 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmamıştır**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.20.09.2024

Umut AYTAŞ
Komisyon Başkanı

Nevin OYMAN
Komisyon Başkan Vekili

Şehnaz ELÇİ
Raportör

Hakim AYDIN
Üye

Mehmet Tahir GÜLÇER
Üye



DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
20.09.2024
Rapor No:
7
Dosya No:
185171

09 Eylül 2024 tarihli Meclis birleşiminde, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 23.07.2024 tarihli 185171 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı, Diyarbakır ili Çınar ilçesi Ayveri Mahallesi 134 ada 1 numaralı parsel "Plansız Alan" iken " Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisi Santrali) ve Yol" olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan ve plan işlem numarası(NİP): 211059523 olarak alınan ve 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Plan dosyası incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur.

- Adıyaman-Şanlıurfa-Diyarbakır Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında parselin "Tarım Arazisi ve Yol" içerisinde kaldığı,
- Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı, tapu alanı: 74.020 m² olduğu,
- Parsellerin yürürlükteki 1/5000 ölçekli nazım imar planı sınırı dışında olduğu,
- Öneri 1/5.0000 ölçekli Nazım İmar Planı ile Enerji Üretim Alanı(GES) ve 135 metrelik yolun planlandığı,
- Parsele ilişkin İmar Planına Esas jeolojik-jeoteknik etüd raporunun 14.06.2024 tarih ile onaylandığı, Söz konusu parselin kamu mülkiyetinde olması ve yerinde köy halkı tarafından kullanıldığı gerekçelerine istinaden Nazım İmar Planının uygun olmadığı kanaatine varılmıştır.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, imar mevzuatı, imar planlarının temel ve genel ilkeleri, imar planları ve plan notları dikkate alınarak 16 – 20 Eylül 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy çokluğu** ile **uygun bulunmamıştır**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.20.09.2024

Umut AYTAŞ
Komisyon Başkanı

Nevin OYMAN
Komisyon Başkan Vekili

Şehnaz ELÇİ
Raportör

Hakim AYDIN
Üye

Mehmet Tahir GÜLÇER
Üye



DIYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
20.09.2024
Rapor No:
8
Dosya No:
190468

09 Eylül 2024 tarihli Meclis birleşiminde, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 02.08.2024 tarihli 190468 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Mülkiyeti Mehmet Furkan Kaya adına kayıtlı iş ve işlemleri vekaleten Mahmut Nedim NİĞİT tarafından yürütülen, Diyarbakir ili Kayapınar ilçesi Kayapınar Mahallesi (Bağlar Belediyesi Plan sınırında) 1369 ada 1 numaralı parselin Konut Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesine ve yapılaşma koşullarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan ve Bağlar Belediye Meclisince 03.07.2024 tarih ve 152 sayılı kararı ile onaylanan UİP: 211059996 olarak alınan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur:

- Söz konusu parselin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında Gelişme Konut Alanı (Orta) olarak planlı olduğu,
- Tapu alanının 826,84 m² ve arsa niteliğinde olduğu,
- Büyükşehir Belediye Meclisimizce alınan 18.11.2020 tarih ve 289 sayılı meclis kararıyla “mevcut yapılaşma koşulları korunması şartıyla konut veya ticari amaçlı yapılar yapılabilir” plan notunun eklendiği sınırın içinde kaldığı,
- Yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında parselin Konut Alanı Ayrık Nizam 3 kat Taks:0.35 Kaks: 1.05 ön bahçe mesafesi 5 metre yan bahçe mesafesi ise 3 metre olduğu,
- Öneri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile T1 Ticaret Alanı E:1.05 Taks:0.35 Yençok: 9.50 yapı yaklaşma mesafeleri yollardan 5’er metre diğer cephelerde 3’er metre olarak önerildiği,
- Söz konusu plan değişikliğinin Bağlar Belediye Meclisince 03.07.2024 tarih ve 152 sayılı kararı ile onaylandığı,
- Aynı ada içerisinde bulunan diğer ticaret parsellerinde de Yençok:9.50 olduğu,
Bu hususlar doğrultusunda söz konusu plan değişikliğinin Ticaret Alanı, E:1.05, Taks:0.35, Yençok:9.50 m (3 kat) olacak şekilde değiştirilerek onaylanması uygun bulunmuştur.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, imar mevzuatı, imar planlarının temel ve genel ilkeleri, imar planları ve plan notları dikkate alınarak 16 – 20 Eylül 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; söz konusu plan değişikliğinin Ticaret Alanı, E:1.05, Taks:0.35, Yençok:9.50 m (3 kat) olacak şekilde değiştirilerek onaylanması üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmuştur**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.20.09.2024

Umut AYTAŞ
Komisyon Başkanı

Nevin OYMAN
Komisyon Başkan Vekili

Şehnaz ELÇİ
Raportör

Hakim AYDIN
Üye

Mehmet Tahir GÜLÇER
Üye



DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
20.09.2024
Rapor No:
9
Dosya No:
191962

09 Eylül 2024 tarihli Meclis birleşiminde, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 08.08.2024 tarihli 191962 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Mülkiyeti Ferit KARAKEÇİ adına kayıtlı, Diyarbakır ili Lice ilçesi Muradiye Mahallesi 639 ada 1 numaralı parsel "Plansız Alan" iken " Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisi Santrali) ve Yol" olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan ve plan işlem numarası(NİP): 211062582 olarak alınan ve 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Plan dosyası incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur.

- Adıyaman-Şanlıurfa-Diyarbakır Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında parselin "Tarım Arazisi" içerisinde kaldığı,
 - Mülkiyeti Ferit KARAKEÇİ adına kayıtlı, tapu alanı: 41.079 m2 olduğu,
 - Parsellerin yürürlükteki 1/5000 ölçekli nazım imar planı sınırı dışında olduğu,
 - Öneri 1/5.0000 ölçekli Nazım İmar Planı ile Enerji Üretim Alanı(GES) ve 10 metrelik yolun planlandığı,
 - Parsele ilişkin İmar Planına Esas jeolojik-jeoteknik etüd raporunun 17.07.2024 tarih ile onaylandığı,
 - Söz konusu parselin yaklaşık 100 m kuzeyinde yine aynı aileye ait parselin verildiği ayrıca söz konusu parselin şehir merkezine yaklaşık 2 km mesafede olduğu,
- Bu hususlar doğrultusunda Nazım İmar Planının uygun olmadığı kanaatine varılmıştır.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, imar mevzuatı, imar planlarının temel ve genel ilkeleri, imar planları ve plan notları dikkate alınarak 16 – 20 Eylül 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy çokluğu** ile **uygun bulunmamıştır**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.20.09.2024

Umut AYTAŞ
Komisyon Başkanı

Nevin OYMAN
Komisyon Başkan Vekili

Şehnaz ELÇİ
Raportör

Hakim AYDIN
Üye

Mehmet Tahir GÜLÇER
Üye



DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
20.09.2024
Rapor No:
10
Dosya No:
191993

09 Eylül 2024 tarihli Meclis birleşiminde, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 08.08.2024 tarihli 191993 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Mülkiyeti Mensure KARTOP adına kayıtlı, Diyarbakir ili Bağlar ilçesi Oğlaklı Mahallesi 223 ve 410 numaralı parseller "Plansız Alan" iken 5688.86 m² 'lik kısmının "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı ve 10 Metrelik Yol" olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan ve plan işlem numarası NİP(PIN): 211062607 olarak alınan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı dosyası incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur.

- İlgili parsellerin Adıyaman - Şanlıurfa-Diyarbakir Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Arazisi Alanı ve Karayolu kenarında kaldığı,
- Yürürlükteki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı sınırı dışında olduğu,
- İlgili parsellerin tapu alanı 223 parsel: 9,602 m², 410 parsel: 7,106 m² olduğu
- Öneri 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planında 223 ve 410 numaralı parsellerin 4679.59 m²'lik kısmının "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı", 1009.27 m²'lik kısmının "10 metrelik yol" olarak planlandığı ve 10 metrelik yolun küldesak ile bitirildiği,
- Dosyaya ilişkin Belediyemiz Meclisinin en son 13.05.2024 tarih ve 115 sayılı kararı kararı ile dosyanın reddedildiği,
- İlgili kurum görüşlerinin dosyasında yer aldığı,
- T.C. Karayolları Genel Müdürlüğü, 9. Bölge Müdürlüğü**'nden 19.07.2024 tarih ve 1578408 sayı ile alınan görüşünde; "Yapılan inceleme sonucunda ilgili parselden Diyarbakir-Şanlıurfa Karayoluna geçiş yolu bağlantısı yapılmaması, parsel giriş çıkışın Köy yolu kullanılarak ve Diyarbakir-Şanlıurfa Karayolundan en az 50 metre mesafe bıraktıktan sonra yapılması ve "Karayolları Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmelik" maddelerine uyulması şartı ile Diyarbakir ili, Bağlar ilçesi, Oğlaklı mahallesi 223 ve 410 numaralı parsellerde "Akaryakıt ve Servis İstasyonu" amaçlı 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılmasında sakınca bulunmamaktadır." ve 28.08.2023 tarih ve 1277538 sayılı görüşünde ise "Kamulaştırma işlemine tabi tutulan Bağlar ilçesi, Oğlaklı mahallesi 408 numaralı parselin kamulaştırma kararı ile "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" amaçlı imar planı çalışması yapılması istenen Oğlaklı mahallesi 223 ve 410 numaralı parsellere ulaşımın yol olarak bırakılan 408 numaralı parselin son 8.40 metrelik cephesinden yapılmasında sakınca bulunmamaktadır." yer aldığı,
- Karayollarının verdiği görüş doğrultusunda Diyarbakir-Şanlıurfa Karayolundan 50 metre mesafe bıraktıktan sonra kalan 8.40 metre mesafenin sadece son 4 metresinin önerilen Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı'na cephesinin olduğu dolayısıyla giriş çıkışın 4 metre mesafeden yapılabileceği,
Bu hususlar doğrultusunda 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planının uygun olmadığı kanaatine varılmıştır.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, imar mevzuatı, imar planlarının temel ve genel ilkeleri, imar planları ve plan notları dikkate alınarak 16 – 20 Eylül 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmamıştır**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.20.09.2024

Umut AYTAŞ
Komisyon Başkanı

Nevin OYMAN
Komisyon Başkan Vekili

Şehnaz ELÇİ
Raporör

Hakim AYDIN
Üye

Mehmet Tahir GÜLÇER
Üye



DIYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
20.09.2024
Rapor No:
11
Dosya No:
195886

09 Eylül 2024 tarihli Meclis birleşiminde, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.09.2024 tarihli 195886 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Diyarbakir ili Bağlar ilçesi Alipınar Mahallesi M3 (Ticaret) Alanı olan 4126 ada 1 numaralı parselin yapılaşma koşullarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan ve plan işlem numarası(UİP): 211062781 olarak alınan ve Bağlar İlçe Belediye Meclisi'nin 08.08.2024 tarih ve 181 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliği dosyası incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur.

- Yürürlükteki 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planında Ticaret Alanı olarak planlı olduğu,
- İlgili 4126 ada 1 numaralı parselin tapu ve planlama alan büyüklüğü: 3,328 m2 olduğu,
- Yürürlükteki 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planında Ticaret Alanı (M3) olarak planlı olduğu, mevcut yapılaşma koşulları E: 1.00, Taks: 0.50, Yençok: 9.50, yapı çekme mesafeleri tüm cephelerden 5 metre olarak planlı olduğu,
- Öneri uygulama imar plan değişikliği ile Ticaret Alanı(M1), yapılaşma koşulları E: 2.00, Yençok: 24.50, Taks: 0.50, yapı çekme mesafeleri kuzey cepheden 14.5 metre, doğu ve güney cepheden 5 metre, batı cephesinden ise 6.5 metre olarak planlı olduğu,
- İlgili ada parselin etrafında bulunan adalardaki çekme mesafesi nizamı göz önünde bulundurulduğunda ilgili talebin; Ticaret Alanı(M1), yapılaşma koşulları E: 2.00, Yençok: 21.50, Taks: 0.50, yapı çekme mesafeleri kuzey cepheden 14.5 metre, diğer tüm cephelerden ise 5 metre olacak şekilde değiştirilerek onaylanması uygun bulunmuştur.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, imar mevzuatı, imar planlarının temel ve genel ilkeleri, imar planları ve plan notları dikkate alınarak 16 – 20 Eylül 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; ilgili ada parselin etrafında bulunan adalardaki çekme mesafesi nizamı göz önünde bulundurulduğunda talebin; Ticaret Alanı(M1), yapılaşma koşulları E: 2.00, Yençok: 21.50, Taks: 0.50, yapı çekme mesafeleri kuzey cepheden 14.5 metre, diğer tüm cephelerden ise 5 metre olacak şekilde değiştirilerek onaylanması üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmuştur**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.20.09.2024

Umut AYTAŞ
Komisyon Başkanı

Nevin OYMAN
Komisyon Başkan Vekili

Şehnaz ELÇİ
Raportör

Hakim AYDIN
Üye

Mehmet Tahir GÜLÇER
Üye



DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
20.09.2024
Rapor No:
12
Dosya No:
196881

10 Eylül 2024 tarihli Meclis birleşiminde, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.09.2024 tarihli 196881 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Silvan Belediye Meclisince 15.12.2023 tarih ve 305 sayılı kararı ile onaylanan Diyarbakır ili, Silvan ilçesine ait 1/5.000 ölçekli İlave+Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1.000 ölçekli İlave+Revizyon Uygulama İmar Planının 25.12.2023-23.01.2024 tarihleri arasında askıya çıkarıldığı, askı süreci içerisinde yapılan 475 adet itiraz sonucu 15.02.2024 tarih ve 46 sayılı Belediye Meclis Kararı ile hazırlanan revizyon imar planları iptal edilmiştir. İptal edilen meclis kararında eski imar planı geçerli olduğu ibaresi 14.05.2024 tarih ve 178 sayılı Meclis Kararı ile eklenmiştir. 2011 yılında imar planı yapılırken bazı kurum görüşleri alınmadığı, dönemin kanun ve yönetmeliklerine uyulmadığı, sahanın fiziki, sosyal ve kültürel şartlarına uygun hazırlanmadığı gerekçesiyle, Silvan Belediyesince 05.07.2024 tarih ve 77 sayılı Meclis Kararı alınmıştır. 05.07.2024 tarih ve 77 sayılı Meclis Kararı incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur.

- 2011 yılı planlarında dere olmasına rağmen Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğünden kurum görüşü alınmadan planların hazırlandığı,
- Planlar üzerinde dere ve kanallar olmadığı için dere kanallarında yapılaşma izin verildiği,
- Karayolları kamulaştırma sınırı dikkate alınmadan plan hazırlandığı,
- Kamu kurum ve Kuruluşların yapacağı iş ve işlemler, plansız alanda yapılacak iş ve işlemler ve daha önce ruhsat almış yapılar için gerekli iş ve işlemlerin yapılmasının istendiği,
- Karayolları Genel Müdürlüğü 9. Bölge Müdürlüğü'nün 23.08.2022 tarih ve E-50886813-754-9134139 sayı ile görüş alındığı, bu görüşte verilen kamulaştırma sınırına isabet etmeyen ada ve parsellerde; yeni yapı ruhsatı verilmesi, plan tadilatlarının yapılması, resmi imar durum belgesinin düzenlenmesi ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15,16,17 madde uygulamaları işlemlerinin yapılmasının istendiği,
- Aynı İmar adası içinde iskân ruhsatı almış, ruhsat süresi dolmamış, ruhsata uygun yapılaşmış yapıların bulunduğu ada parsellerde 18 uygulamasına gerek olmayan parsellerde, sadece yapılaşmanın olduğu ada da yapılacak ruhsat başvuruları değerlendirip yeni yapı ruhsatı verilmesini, plan tadilatlarının yapılmasını, resmi imar durum belgesinin düzenlenmesini ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 15, 16,17 madde uygulamalarının yapılmasının istendiği,
- Depremde hasar görmüş yıkılacak ve bakanlıktan teşvik olarak yapılacak yapılarda; yeni yapı ruhsatı verilmesini, plan tadilatlarının yapılmasını, resmi imar durum belgesinin düzenlenmesini ve 3194 sayılı İmar kanununun 15, 16 ve 17. Madde uygulamaları işlemlerinin yapılmasının istendiği,
Bu hususlar doğrultusunda yukarıda bahsi geçen durumlar için alınan 5.07.2024 tarih ve 77 sayılı Meclis Kararının, **Silvan ilçesi revizyon imar planlarının onaylanıp, askı süreçlerinin tamamlanıp kesinleşmesine kadar** geçerli olduğu sonrasında yok hükmünde olacak şekilde meclis kararının değiştirilerek onaylanması uygun bulunmuştur.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, imar mevzuatı, imar planlarının temel ve genel ilkeleri, imar planları ve plan notları dikkate alınarak 16 – 20 Eylül 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; **Silvan ilçesi revizyon imar planlarının onaylanıp, askı süreçlerinin tamamlanıp kesinleşmesine kadar** geçerli olduğu sonrasında yok hükmünde olacak şekilde meclis kararının değiştirilerek onaylanması üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmuştur**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.20.09.2024

Umut AYTAŞ
Komisyon Başkanı

Nevin OYMAN
Komisyon Başkan Vekili

Şehnaz ELÇİ
Raportör

Hakim AYDIN
Üye

Mehmet Tahir GÜLÇER
Üye



DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
20.09.2024
Rapor No:
13
Dosya No:
192232

9 Eylül 2024 tarihli Meclis birleşiminde, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 12.08.2024 tarihli 192232 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Mülkiyeti Tekbor Çelik Boru Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi adına kayıtlı, Diyarbakır ili, Çermik ilçesi, Alabuğday Mahallesi, 247 ada 1 numaralı parselin plansız alan iken ‘Enerji Üretim Alanı’ ve ‘Yol Alanı’ olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan ve plan işlem numarası (PIN):211062702 olarak alınan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Plan dosyası incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur.

- İlgili parselin yürürlükteki 1/5.000 ölçekli nazım imar planı sınırı dışında olduğu,
 - Yürürlükteki 1/100.000 ölçekli Adıyaman-Şanlıurfa-Diyarbakır Çevre Düzeni Planında ise “Tarım Arazisi ve Ağaçlandırılacak Alan” lejantında kaldığı,
 - İlgili kurumlardan görüş alındığı,
 - İlgili 247 ada 1 numaralı parselin tapu alanının 38880.77 m² olduğu,
 - Söz konusu nazım imar planı ile parselin yaklaşık 37.386,88 m² lik kısmının Enerji Üretim Alanı ve 1493,95 m² lik kısmının ise 10 metrelik Yol Alanı fonksiyonunda planlandığı,
 - Parsellere ilişkin İmar Planına Esas jeolojik-jeoteknik etüd raporunun 22.07.2024 tarih ile onaylandığı,
 - İlgili parselin bitiminde ve planlanan 10 metrelik imar yolunun devamında bulunan 5 metrelik kadastral boşluk için Diyarbakır Kadastro Müdürlüğünden alınan 02.08.2024 tarihli ve 13434177 sayılı yazı ile “ Çermik ilçesi, Alabuğday Mahallesi, 247 ada 1, 2, 3 ve 4 nolu parseller arasında kalan alanın paftasında ve ada röleve krokisinde ne olduğunun belirtilmediği, ancak DSİ ile yapılan şifai görüşmelerde belirtilen alanın Topkulaştırma Çalışmaları sırasında yol alanı olarak açıldığı bilgisinin alındığı” denildiği, bu kapsamda söz konusu kadastral boşluğun yol alanı olarak değerlendirilmesinin şifai görüşmeler üzerine kabul edilemeyeceği,
- Bu hususlar doğrultusunda hazırlanan Nazım İmar Planının uygun olmadığı kanaatine varılmıştır.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, imar mevzuatı, imar planlarının temel ve genel ilkeleri, imar planları ve plan notları dikkate alınarak 16 – 20 Eylül 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy çokluğu** ile **uygun bulunmamıştır**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.20.09.2024

Umut AYTAŞ
Komisyon Başkanı

Nevin OYMAN
Komisyon Başkan Vekili

Şehnaz ELÇİ
Raportör

Hakim AYDIN
Üye

Mehmet Tahir GÜLÇER
Üye



DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
20.09.2024
Rapor No:
5
Dosya No:
198137

11 Eylül 2024 tarihli Meclis birleşiminde, Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 16.09.2024 tarihli 198137 sayılı Başkanlık makamı oluru komisyonumuza havale edilmiştir.

Konu üzerinde yapılan görüşmede; Eğil İlçe Belediyesi 06.09.2024 tarihli ve 2024/42 sayılı olağan Meclis toplantısında almış olduğu Meclis kararı ile Eğil Belediye Başkanlığı 2024 yılı Mali Bütçesinin yetersiz kaldığından, 2024 yılı Bütçesine Ek ödenek yapılmasına ihtiyaç duyulduğundan dolayı, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. maddesi gereğince 10.500.000,00 TL'lik Ek Ödeneğine ilişkin dosya incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur.

Eğil Belediyesinin;

EĞİL BELEDİYESİ 2024 MALİ YILI EK ÖDENEK GİDER BÜTÇESİ		
A-GİDER BÜTÇESİ		
GİDER KODU	GİDERİN ADI	2024 MALİ YILI EK ÖDENEK
03	MAL VE HİZMET ALIM GİD.	840.000,00
06	SERMAYE GİDERLERİ	9.660.000,00
	GİDER BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	10.500.000,00
EĞİL BELEDİYESİ 2024 MALİ YILI EK ÖDENEK GELİR BÜTÇESİ		
B-GELİR BÜTÇESİ		
GELİRİN KODU	GELİRİN ADI	2024 MALİ YILI EK ÖDENEK
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	10.500.000,00
	GELİR BÜTÇESİ TOPLAMI	10.500.000,00

Dosyaya konu olan talep; 5216 sayılı Kanunun 25. maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41,61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde 16 – 20 Eylül 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmuştur**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.20.09.2024

Emine AKIN
Komisyon Başkanı

İbrahim TÜRKAY
Komisyon Başkan Vekili

Merve UTLU
Raportör

Tülay SATI
Üye

Hadin DENİZ
Üye



**DIYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORUDUR**

Tarih:
20.09.2024
Rapor No:
7
Dosya No:
197388

11 Eylül 2024 tarihli Meclis birleşiminde, Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 11.09.2024 tarihli 197388 sayılı Başkanlık makamı oluru komisyonumuza havale edilmiştir.

Konu üzerinde yapılan görüşmede; Ergani ilçe Belediyesi 03.09.2024 tarihli ve 144 sayılı olağan Meclis toplantısında almış olduğu Meclis kararı ile Ergani Belediye Başkanlığı 2024 yılı Mali Bütçesinin yetersiz kaldığından, 2024 yılı Bütçesine Ek ödenek yapılmasına ihtiyaç duyulduğundan dolayı, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. maddesi gereğince 150.000.000,00 TL'lik Ek Ödeneğine ilişkin dosya incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur.

Ergani Belediyesinin;

ERGANİ BELEDİYESİ 2024 MALİ YILI EK ÖDENEK GİDER BÜTÇESİ		
A-GİDER BÜTÇESİ		
GİDER KODU	GİDERİN ADI	2024 MALİ YILI EK ÖDENEK BÜTÇESİ
01	PERSONEL GİDERLERİ	40.000.000,00
02	SOS.GÜV.KUR.DEV.PRİM.GİD.	5.000.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİD.	105.000.000,00
	GİDER BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	150.000.000,00
ERGANİ BELEDİYESİ 2024 MALİ YILI EK ÖDENEK GELİR BÜTÇESİ		
B-GELİR BÜTÇESİ		
GELİRİN KODU	GELİRİN ADI	2024 MALİ YILI EK GELİR BÜTÇESİ
01	VERGİ GELİRLERİ	11.000.000,00
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	7.000.000,00
05	DİĞER GELİRLER	100.000.000,00
06	SERMAYE GELİRLERİ	12.000.000,00
	GELİR BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	130.000.000,00
FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI		
01.9.51.1	Borçlanma(İller Bankası)	20.000.000,00
	İÇ BORÇLANMA	20.000.000,00
	GELİR BÜTÇESİ VE FİNANSMAN GENEL TOPLAMI	150.000.000,00

Dosyaya konu olan talep; 5216 sayılı Kanunun 25. maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41,61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde 16 – 20 Eylül 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmuştur**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.20.09.2024

Emine AKIN

İbrahim TÜRKAY

Merve UTLU

Tülay SATI
ÜyeHadin DENİZ
Üye**DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ÇEVRE ve SAĞLIK KOMİSYON RAPORUDUR****Tarih:**
20.09.2024
Rapor No:
3
Dosya No:

09 Eylül 2024 tarihli Meclis birleşiminde İlhan ÖNCÜ, Mahmut YOKUŞ ve Emine AKIN'ın önergesi komisyonumuza havale edilmiştir.

Önergede belirtilen “İlimiz Dicle ilçesi Dede köyünde yapmış olduğumuz çalışma ve araştırmalarda söz konusu köyde bugüne kadar 35 vatandaşımızın kanserden vefat etmiş olduğunu ve ayrıca 13 vatandaşımızın da mide kanseri ve boğaz kanseri olduğunu yaptığımız araştırmalarda gördük. Resmi olmamakla birlikte yapılan incelemelerde köyün toprağı yapay olduğunu, içme suyu şebekesinin eski oluşu ile yağın yağmur suyunun içme suyu şebekesine karışması sağlık sorununu ciddi anlamda etkilemektedir. İlgili kamu kurum ve kuruluşlarla beraber gerekli çalışmaların yapılması ve duyarlı kılınması için gereğinin yapılmasını öneriyoruz.” talebine istinaden;

Komisyonumuzca yapılan araştırma kapsamında DİSKİ'nin gelen yazısında; “Dicle İlçesi Dede köyünde yaşanan problemlere ilişkin olarak su numunesi alınmış ve alınan numuneler temiz çıkmış olup içme suyunda herhangi bir problem yoktur. Ayrıca Dede köyündeki kanalizasyon şebekesi için proje çalışmalarımız tamamlanmak üzere olup; 2025 yatırım programına alınacaktır.” denilmektedir. Komisyonumuz, DİSKİ'nin bahsi geçen yazısını göz önünde bulundurarak yaptığı değerlendirmede gerekli iş ve işlemlerin ilgili birimler tarafından yapılması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Dosyaya konu olan önerge; yasal hükümler dikkate alınarak 16-20 Eylül 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; önerge üyelerin **oy birliği ile uygun bulunmuştur.**

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.20.09.2024

İlhan ÖNCÜ
Komisyon BaşkanıAfife KOLAKAN
Komisyon Başkan VekiliDeniz YALÇIN
RaportörMahmut YOKUŞ
ÜyeEdhem İPEK
Üye



DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ÇEVRE ve SAĞLIK KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
20.09.2024
Rapor No:
2
Dosya No:

09 Eylül 2024 tarihli Meclis birleşiminde İlhan ÖNCÜ, Mahmut YOKUŞ ve Abdusselam İNCEÖREN'in önergesi komisyonumuza havale edilmiştir.

Önergede belirtilen "İlimiz Eğil ilçesinin 2500 nüfuslu Sarıca köyünün iki yakasından köyün ortasından lağım suları akmaktadır. Akan lağım suları ciddi sağlık sorunları oluşturmaktadır. İlgili kurumlar tarafından kamulaştırma yapıldığından söz konusu köyüm altyapısı yapılmış görünse de herhangi bir çalışma yapılmamıştır. Kamulaştırma alanı olduğu için DİSKİ söz konusu alana müdahale edememekte olup, kamulaştırma yapan kurumun görevini tamamlaması için gerekli yazışmaların yapılmasını öneriyoruz." talebine istinaden;

Komisyonumuzca yapılan araştırma kapsamında DİSKİ'nin gelen yazısında; "İlimiz Eğil ilçesinin 2500 nüfuslu Sarıca köyünün ortasından lağım suları akmakta ve sağlık sorunları oluşturduğu ifade edilmektedir. Konu ile alakalı olarak 28.11.2017 tarihli Diyarbakir İl Gıda ve Hayvancılık Müdürlüğünün yazısı ve Genel Müdürlüğümüzün 22.12.2017 tarihli cevap yazısında (16 madde olarak) ifade edildiği üzere; 469 yerleşim biriminde (Köy+Mezra) yapılmış olan imalatların mühendislik esaslarına, fen ve sanat kurallarına göre yapılmadığı belirtilmiştir. Bu sorunlar bakım onarım faaliyetleri ile çözülecek türden değildir. 24.10. 2022 tarihli belgede Arazi Toplulaştırma (AT) ve (TİGH) Tarla İçi Geliştirme Hizmetleri İşleri DSİ Genel Müdürlüğüne devir edilmiştir. Genel Müdürlüğümüz Tarafından yapılan imalatlar devir alınmadığından mevcut haliyle sistemi ayakta tutabilmek için arızaların onarımı, temizlik, vidanjör v.s. işletmeye yönelik tüm faaliyetler ifa edilmektedir. Tavsiye, Görüş ve Öneri olarak; DSİ 10. Bölge Müdürlüğüne, tespit edilen eksiklerin giderilmesi için gerekli girişimlerin yapılması tavsiye edilmektedir" denilmektedir. Komisyonumuz, DİSKİ'nin bahsi geçen yazısını göz önünde bulundurarak yaptığı değerlendirmede gerekli iş ve işlemlerin ilgili birimler tarafından yapılması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Dosyaya konu olan önerge; yasal hükümler dikkate alınarak 16-20 Eylül 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; önerge üyelerin **oy birliği ile uygun bulunmuştur.**

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.20.09.2024

İlhan ÖNCÜ
Komisyon Başkanı

Afife KOLAKAN
Komisyon Başkan Vekili

Deniz YALÇIN
Raportör

Mahmut YOKUŞ
Üye

Edhem İPEK
Üye



**DIYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ÇEVRE ve SAĞLIK KOMİSYON RAPORUDUR**

Tarih:
20.09.2024
Rapor No:
1
Dosya No:

09 Eylül 2024 tarihli Meclis birleşiminde Ali Suat AKMEŞE, Fuat MEHMETOĞLU ve Mehmet Tahir GÜLÇER' in önergesi komisyonumuza havale edilmiştir.

Önergede belirtilen “İlimize bağlı Hazro İlçesinde cenazelerimizi yıkayacak görevli ve gasilhane yapılması hususunda meclisimizce gerekli kararların alınmasını arz ederiz.” talebine istinaden;

Komisyonumuzca yapılan araştırma kapsamında Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığından, Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığından ve Fen İşleri Dairesi Başkanlığından konuyla ilgili bilgi ve çalışma talep edilmiş, Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının gelen yazısında; “önergede istenen yapının Fen İşleri Dairesi Başkanlığı tarafından yapılıp Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığımıza teslim edilmesi sonrası gerekli iş ve işlemlerin yapılabilmesi”, Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığının gelen yazısında; “İlimize bağlı Hazro İlçesinde cenaze hizmetlerinde kullanılmak üzere gasilhane ve görevli personel talebinin, Büyükşehir Belediyesi Meclisimizin onayı ile Fen İşleri Dairesi Başkanlığımız tarafından yapının tamamlanması halinde tarafımızca personel görevlendirileceği” ve Fen İşleri Dairesi Başkanlığının gelen yazısında; “Diyarbakır İli Hazro İlçesinde gasilhane yapım için Meclis Kararı alınması durumunda, Kaynak Geliştirme Ve İştirakler Dairesi Başkanlığınca arsa iş ve işlemlerin yapılması akabinde, Fen İşleri Dairesi Başkanlığımızca söz konusu ilçede gasilhane için projelendirme ve yapım çalışmalarına başlanabileceği” denilmektedir. Komisyonumuz, ilgili daire başkanlıklarının yazılarını değerlendirmiş ancak Büyükşehir Belediye bütçesinin yetersizliği göz önünde bulundurularak talebin ileri bir tarihte tekrar değerlendirilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Dosyaya konu olan önerge; yasal hükümler dikkate alınarak 16-20 Eylül 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; önerge üyelerin **oy çokluğu ile uygun bulunmamıştır.**

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.20.09.2024

İlhan ÖNCÜ
Komisyon Başkanı

Afife KOLAKAN
Komisyon Başkan Vekili

Deniz YALÇIN
Raportör

Mahmut YOKUŞ

Edhem İPEK



DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ULAŞIM KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
20.09.2024
Rapor No:
2
Dosya No:

9 Eylül 2024 tarihli Meclis birleşiminde Fuat MEHMETOĞLU, Mehmet Tahir GÜLÇER ve Mehmet KARAKUZU'nun önergesi komisyonumuza havale edilmiştir.

Önergede belirtilen “Çınar ilçemiz sınırlarında bulunan eski Derik yolunun sıcak asfalt yapılmasını meclisimizin oylarına sunarız. ” taleplerine istinaden;

Komisyonumuzca yapılan araştırma kapsamında Yol Bakım ve Altyapı Koordinasyon Dairesi Başkanlığı'ndan konuyla ilgili bilgi talep edilmiş, 19.09.2024 tarihli ve 198683 sayılı Yol Bakım ve Altyapı Koordinasyon Dairesi Başkanlığı yazısında;

“Çınar ilçesi Eski Derik yoluna sıcak asfalt yapılması; Bahse konu yolumuz hâlihazırda sıcak asfalt (bsk) durumundadır. İhtiyaç duyulan bakım onarım çalışmaları da rutin olarak yapılmaktadır.” denilmektedir.

Komisyonumuzun konuyla ilgili yaptığı değerlendirme neticesinde; Yol Bakım ve Altyapı Koordinasyon Dairesi Başkanlığı'nın anılan yazısı da dikkate alınarak yeniden asfalt yapılmasına ihtiyaç duyulmadığı komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Dosyaya konu olan önerge; yasal hükümler dikkate alınarak 16-20 Eylül 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; önerge üyelerin **oy birliği ile uygun bulunmamıştır.**

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.20.09.2024

İlyas BATBAY
Komisyon Başkanı

Hamza ÖNEN
Komisyon Başkan Vekili

Bahar ORUÇ DEMİR
Raportör

Cahide AY
Üye

Gülray KILIÇ
Üye

Ayhan KARATEKİN
Üye

Mehmet KARAKUZU
Üye



DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ULAŞIM KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
20.09.2024
Rapor No:
1
Dosya No:

9 Eylül 2024 tarihli Meclis birleşiminde Ali Suat AKMEŞE, Cuma KARAMAN ve Mehmet KARAKUZU'nun önergesi komisyonumuza havale edilmiştir.

Önergede belirtilen “İlimiz Çüngüş ilçesi Geçit ve Yeniköy kırsal mahallelerinde grup yolları yapılırken arazi sulama arklarımız tahrip olmuştur. Vatandaşlarımız mağduriyet yaşamaktadır. Arkıların açılması hususunda meclisimizce yapımı konusunda karar alınmasını arz ederiz.” taleplerine istinaden;

Komisyonumuzca yapılan araştırma kapsamında Yol Bakım ve Altyapı Koordinasyon Dairesi Başkanlığı'ndan konuyla ilgili bilgi talep edilmiş, 19.09.2024 tarihli ve 198683 sayılı Yol Bakım ve Altyapı Koordinasyon Dairesi Başkanlığı yazısında;

“09.09.2024 tarihinde yapılan Meclis toplantısında Meclis Başkanlığına sunulan Eylül ayı komisyon toplantısında görüşülmek üzere verilen önergeye yönelik ilgi dilekçede yer alan talep yazınız incelenmiş olup, bahse konu Çüngüş ilçesi Geçit ve Yeniköy mahallesi grup yolunda yapılan yol çalışmalarından dolayı sulama arklarının tahrip edildiği; Yol yapım çalışmaları sırasında zarar verilen yapılar yüklenici firma tarafından onarılmaktadır. Bahse konu yerlerde yapılan çalışmalar esnasında böyle bir durum ile karşılaşmamıştır. Sulama arklarının yapım ve onarım işleri de Kırsal Hizmetleri Daire Başkanlığı sorumluluğunda bulunmaktadır.” denilmektedir.

Komisyonumuzun konuyla ilgili yaptığı değerlendirme neticesinde; Yol Bakım ve Altyapı Koordinasyon Dairesi Başkanlığı'nın anılan yazısı da dikkate alınarak, sulama arklarının yapım ve onarım işleri Kırsal Hizmetleri Daire Başkanlığı sorumluluğunda olduğundan ve Kırsal Hizmetleri Daire Başkanlığı ile yapılan görüşmelerde bahsi geçen yerle ilgili gerekli çalışmalar yapılarak planlamaya dâhil edileceği belirtilmiştir. Bahsi geçen planlama dâhilinde sorunun çözülmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Dosyaya konu olan önerge; yasal hükümler dikkate alınarak 16-20 Eylül 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; önerge üyelerin **oy birliği ile uygun bulunmamıştır.**

İş bu komisyon raporumuz Yerel Ekonomi Komisyonuna ve Meclis Başkanlığına arz olunur.20.09.2024

İlyas BATBAY
Komisyon Başkanı

Hamza ÖNEN
Komisyon Başkan Vekili

Bahar ORUÇ DEMİR
Raportör

Cahide AY
Üye

Gülay KILIÇ
Üye

Ayhan KARATEKİN
Üye

Mehmet KARAKUZU
Üye



**DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ULAŞIM KOMİSYON RAPORUDUR**

Tarih:
20.09.2024
Rapor No:
3
Dosya No:

9 Eylül 2024 tarihli Meclis birleşiminde Ali Suat AKMEŞE, Fuat MEHMETOĞLU ve Mehmet Tahir GÜLÇER'in önergesi komisyonumuza havale edilmiştir.

Önergede belirtilen "Çüngüş, Hazro ve Eğil ilçe sınırlarında bulunan köy yollarımız bakım ve onarıma ihtiyaç duymaktadır. Bu konuda meclisimizin gerekli kararları almasını arz ederiz." taleplerine istinaden;

Komisyonumuzca yapılan araştırma kapsamında Yol Bakım ve Altyapı Koordinasyon Dairesi Başkanlığı'ndan konuyla ilgili bilgi talep edilmiş, 19.09.2024 tarihli ve 198683 sayılı Yol Bakım ve Altyapı Koordinasyon Dairesi Başkanlığı yazısında;

"Çüngüş, Hazro ve Eğil ilçe sınırlarında bulunan köy yollarının bakım onarımlarının yapılması; bahse konu köy yollarının ihtiyacı olan, bakım onarım çalışmalarımız rutin olarak devam etmektedir." denilmektedir.

Komisyonumuzun konuyla ilgili yaptığı değerlendirme neticesinde; Yol Bakım ve Altyapı Koordinasyon Dairesi Başkanlığı'nın anılan yazısı da dikkate alınarak, köy yollarının ihtiyacı olan, bakım onarım çalışmalarının rutin olarak devam ettiği anlaşılmış olup söz konusu bakım onarım çalışmalarının devam etmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Dosyaya konu olan önerge; yasal hükümler dikkate alınarak 16-20 Eylül 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; önerge üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmuştur**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.20.09.2024

İlyas BATBAY
Komisyon Başkanı

Hamza ÖNEN
Komisyon Başkan Vekili

Bahar ORUÇ DEMİR
Raportör

Cahide AY
Üye

Gülay KILIÇ
Üye

Ayhan KARATEKİN
Üye

Mehmet KARAKUZU
Üye



DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
HUKUK KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
18.10.2024
Rapor No:
1
Dosya No:
199192

14 Ekim 2024 tarihli Meclis birleşiminde, Teftiş Kurulu Başkanlığının 20.09.2024 tarihli ve E-41495117-010.03-199192 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Büyükşehir Belediyesi Teftiş Kurulu Başkanlığının Başkanlığı “Teftiş Kurulu Yönetmeliği” taslağı ve taslağına ilişkin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının ilgili yazısı incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur.

•Büyükşehir Belediyesi Teftiş Kurulu Başkanlığının “Teftiş Kurulu Yönetmeliği” taslağının 5393 sayılı Belediye Kanunu, 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 4857 sayılı İş Kanunu, 2004 sayılı İcra İflas Kanunu, 5326 sayılı Kabahatler Kanunu, 6245 sayılı Harcırah Kanunu, Kamu Zararlarının Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik ve Mevzuat Hazırlama Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik ile ilgili Kanun, Cumhurbaşkanlığının 23.02.2022 tarihli ve 5210 sayılı kararı ile 24.02.2022 tarihli ve 31760 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Mevzuat Hazırlama usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik, 10/07/2004 tarihli 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 21 inci maddesi ile 22/02/2007 tarihli ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 12' nci maddesine dayanılarak hazırlanan Diyarbakir Büyükşehir Belediyesi Teftiş Kurulu Yönetmeliği hakkında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının olumlu mütalaası doğrultusunda değerlendirilmiştir.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, kamu maliyesi mevzuatı, kamu mali yönetiminin temel ilkeleri, hukukun evrensel ilke ve esasları dikkate alınarak 14 – 18 Ekim 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmuştur**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.18.10.2024

Evin YELBOĞA
Komisyon Başkanı

Eser SÖNMEZ
Komisyon Başkan Vekili

Hayat ÖZMEZ
Raportör

Zübeyir ÇİÇEK
Üye

Hüseyin TAYINMAK
Üye



DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
HUKUK KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
18.10.2024
Rapor No:
2
Dosya No:
204310

14 Ekim 2024 tarihli Meclis birleşiminde, Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının 11.10.2024 tarihli ve E-98346417-00-204310 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Büyükşehir Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığına bağlı Tiyatro Şube Müdürlüğünün “*Şehir Tiyatrosu Yönetmeliği*” taslağına ilişkin Belediyemiz Hukuk Müşavirliğinin 08.10.2024 tarihli ve 203292 sayılı yazısı incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur.

•Büyükşehir Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığına bağlı Tiyatro Şube Müdürlüğünün “*Şehir Tiyatrosu Yönetmeliği*” taslağının 5393 sayılı Belediye Kanunu, 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 4857 sayılı İş Kanunu, 2004 sayılı İcra İflas Kanunu, 5326 sayılı Kabahatler Kanunu, 6245 sayılı Harcırah Kanunu, Kamu Zararlarının Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik ve Mevzuat Hazırlama Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik ile ilgili Kanun, Cumhurbaşkanlığının 23.02.2022 tarihli ve 5210 sayılı kararı ile 24.02.2022 tarihli ve 31760 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Mevzuat Hazırlama usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu, 31.12.2005 tarih 26040 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Harcama Yetkilileri Hakkında Genel Tebliğin "Harcama Yetkisinin Devri" ile ilgili maddeleri ve hükümlerine uyarlılık taşıdığı kanaatine varılmıştır.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, kamu maliyesi mevzuatı, kamu mali yönetiminin temel ilkeleri, hukukun evrensel ilke ve esasları dikkate alınarak 14 – 18 Ekim 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmuştur**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.18.10.2024

Evin YELBOĞA
Komisyon Başkanı

Eser SÖNMEZ
Komisyon Başkan Vekili

Hayat ÖZMEZ
Raportör

Zübeyir ÇİÇEK
Üye

Hüseyin TAYINMAK
Üye



**DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORUDUR**

Tarih:
18.10.2024
Rapor No:
1
Dosya No:
204766

14 Ekim 2024 tarihli Meclis birleşiminde, Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 14.10.2024 tarihli 204766 sayılı Başkanlık makamı oluru komisyonumuza havale edilmiştir.

Konu üzerinde yapılan görüşmede; Çermik ilçe Belediyesi 11.10.2024 tarihli ve 42 sayılı olağan Meclis toplantısında almış olduğu Meclis kararı ile Çermik Belediye Başkanlığı 2024 yılı Mali Bütçesinin yetersiz kaldığından, 2024 yılı Bütçesine Ek ödenek yapılmasına ihtiyaç duyulduğundan dolayı, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. maddesi gereğince 11.890.000,00 TL'lik Ek Ödenegine ilişkin dosya incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur.

Çermik Belediyesinin;

ÇERMİK BELEDİYESİ 2024 MALİ YILI EK GİDER BÜTÇESİ		
A-GİDER BÜTÇESİ		
GİDER KODU	GİDERİN ADI	2024 MALİ YILI EK ÖDENEK
03	MAL VE HİZMET ALIM GİD.	1.440.000,00
06	SERMAYE GİDERLERİ	10.450.000,00
	GİDER BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	11.890.000,00
ÇERMİK BELEDİYESİ 2024 MALİ YILI EK GELİR BÜTÇESİ		
B-GELİR BÜTÇESİ		
GELİRİN KODU	GELİRİN ADI	2024 MALİ YILI EK ÖDENEK
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	11.890.000,00
	GELİR BÜTÇESİ TOPLAMI	11.890.000,00

Dosyaya konu olan talep; 5216 sayılı Kanunun 25. maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41,61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde 14 – 18 Ekim 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmuştur**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.18.10.2024

Emine AKIN
Komisyon Başkanı

İbrahim TÜRKAY
Komisyon Başkan Vekili

Merve UTLU
Raporör

Tülay SATI
Üye

Hadin DENİZ
Üye