



**DIYARBAKIR
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**

2024 KASIM AYI MECLİS KOMİSYON RAPORLARI

YAZI İŞLERİ VE KARARLAR DAİRESİ BAŞKANLIĞI



DIYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
25.10.2024
Rapor No:
1
Dosya No:
197269

14 Ekim 2024 tarihli Meclis birleşiminde, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 10.09.2024 tarihli ve 197269 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Diyarbakir ili Sur ilçesi Mardinyolu planlama bölgesine yönelik hazırlanan ve plan işlem numarası NİP (PIN):211052520 olarak alınan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Plan Revizyonu dosyası incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur.

- Revizyonun genel amacı; Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin Ek-2 Tablosunda belirtilen asgari standartlara ve alan büyüklüklerine uygun olarak hesaplanan nüfus doğrultusunda sosyal ve teknik altyapı alanları önerilmesi, Mardin Yolu Planlama Bölgesi Çarıklı Mahallesiindeki nüfus yoğunluğunun düşürülmesi, eksik kurum görüşlerinin alınması ve bu görüşler doğrultusunda plan kararları üretilmesi olarak belirlendiği,
- Planlama Bölgesini de kapsayan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliğinin bakanlık tarafından yapıldığı, 15.03.2024 tarihinde askıdan indirildiği askı süresinde itiraz geldiği itirazın reddedildiği ve planın kesinleştiği,
- Planlama Bölgesinin 100.000 ölçekli Adıyaman-Şanlıurfa-Diyarbakir Çevre Düzeni Planında “Kentsel Yerleşik Alan, Atıksu Arıtma Tesisi, Üniversite Alanı, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı” olarak planlı olduğu,
- Çarıklı Bölgesine dair ilk nazım imar planı Çarıklı Belediyesinin 12.06.2002 tarih ve 19 sayılı Belediye Meclis kararı ile uygun görülerek 23.05.2003 tarih ve 1267 sayılı GAP Bölge Kalkınma İdaresi Başkanlığı kararı ile onanmıştır. Çarıklı Belde Belediyesinin kapanması sonrasında 18.01.2008 tarihli 17 sayılı meclis kararıyla Diyarbakir Büyükşehir Belediye Meclisince onaylandığı, daha sonrasında 17.04.2009 tarih ve 78 sayılı meclis kararı ile Çarıklı Mardin Yolu Revizyon Nazım İmar Planının yapıldığı,
- Tüm kurum görüşleri alınmış olup kurumlardan gelen verilerin plana işlendiği,
- Planlama bölgesine ait güncel jeolojik etüt raporunun, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 02.11.2023 tarihinde onaylandığı,
- Bu plana ait nüfus hesabı yapılırken; Orta Yoğun Meskun Konut Alanı için 151/300 kişi/ha, Orta Yoğunluklu gelişme konut alanı için 121/250 kişi/Ha, Düşük Yoğunluklu gelişme konut alanı için 51/120 kişi/ha yoğunluk kabul edilmiştir. Bu veriler sonucunda yapılan hesaplamalarda planlama alanı için 19.453 kişi önerildiği, Bu hususlar doğrultusunda Sur ilçesi Mardinyolu planlama bölgesine yönelik hazırlanan 1/5.000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planının uygun olduğu kanaatine varılmıştır.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, imar mevzuatı, imar planlarının temel ve genel ilkeleri, imar planları ve plan notları dikkate alınarak 21 – 25 Ekim 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmuştur**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.25.10.2024

Umut AYTAŞ
Komisyon Başkanı

Nevin OYMAN
Komisyon Başkan Vekili

Şehnaz ELÇİ
Raportör

Hakim AYDIN
Üye

Mehmet Tahir GÜLÇER
Üye



DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
01.11.2024
Rapor No:
2
Dosya No:
196835

14 Ekim 2024 tarihli Meclis birleşiminde, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.09.2024 tarihli ve 196835 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Mülkiyeti Ömer ABA adına kayıtlı, Diyarbakır İli, Yenişehir İlçesi, Köşkler Mahallesi, 30074 ada 1 numaralı parsel "Ticaret Alanı(M3)" iken " Ticaret Alanı (M1)" olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan ve plan işlem numarası(NİP): 211065262 olarak alınan ve 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Plan dosyası incelenmiş olup aşağıdaki görüşler oluşturulmuştur.

- Bahse konu planlama alanının,1/100.000 ölçekli Adıyaman-Diyarbakır-Şanlıurfa Çevre Düzeni Planı değişikliği ile "Kentsel Yerleşik Alan" olduğu,
- İlgili ada parselin tapu alanı: 9.387 m2 planlama alan büyüklüğü: 9,366 m² olduğu,
- Yürürlükteki Nazım İmar Planında Ticaret Alanı (M3) olduğu,
- Öneri Nazım İmar Planında Ticaret Alanı (M1) olarak planlandığı,
- İlgili ada parselin bulunduğu alanın bütünü Ticaret Alanı (M3) olarak planlı olduğu,
- İlgili ada parselin Meri Uygulama İmar Planında Ticaret Alanı (M3) olarak planlı olup yapılaşma koşulları Emsal: 1.00, Yençok: 9.50 metre ve yapı çekme mesafeleri tüm cephelerden 5 metre olacak şekilde planlı olduğu,
- Taslak olarak sunulan öneri Uygulama İmar Planında Ticaret Alanı (M1), yapılaşma koşulları Emsal:2.00 Yençok: 21.50 m yapı çekme mesafeleri batı ve güney cephesinden 16.5 metre, doğu cephesinden 10.5 metre ve kuzey cephesinden 5.5 metre olacak şekilde planlandığı ayrıca ilgili parselin doğusundan 7 metrelik yol bırakılarak ada bazlı olmasının sağlandığı, mevcut uygulama imar planında parsel bazlı bir talep olduğu,
- Bu hususlar doğrultusunda bahse konusu parselin ada bazlı bir parsel olmamasından kaynaklı uygulama imar planında karşılığı yüksek yapılaşma olan Ticaret alanı (M1) talebinin uygun olmadığı kanaatine varılmıştır.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, imar mevzuatı, imar planlarının temel ve genel ilkeleri, imar planları ve plan notları dikkate alınarak 21 Ekim – 1 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmamıştır**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.01.11.2024

Umut AYTAŞ
Komisyon Başkanı

Nevin OYMAN
Komisyon Başkan Vekili

Şehnaz ELÇİ
Raportör

Hakim AYDIN
Üye

Mehmet Tahir GÜLÇER
Üye



DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
01.11.2024
Rapor No:
3
Dosya No:
199424

14 Ekim 2024 tarihli Meclis birleşiminde, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 20.09.2024 tarihli ve 199424 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Mülkiyet sahipleri tarafından Mustafa Koyun'a, verilen vekalet ile iş ve işlemleri yürütülen Diyarbakır ili Yenişehir ilçesi Dokuzçeltik Mahallesi 1378 ada 2 numaralı parselin ve çevresindeki kadastral boşluğun plan değişikliği sınırında kalan kısmının yürürlükteki planda, Akaryakıt, Lpg ve Servis İstasyonu Alanı ve Yol Alanı iken Ticaret Alanı (M1) ve Yol Alanı olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan, plan işlem numarası (PIN) : 211066387olarak alınan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği dosyası incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur.

- İlgili 1378 ada 2 numaralı parselin tapu alanının 6.239,73 m² olduğu
- İlgi parselin, yürürlükteki Adıyaman - Şanlıurfa-Diyarbakır Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında fonksiyonu Kentsel Yerleşik Alan olduğu,
- Yürürlükteki 1/5.000 ölçekli nazım imar planında 1378 ada 2 numaralı parselin ve çevresindeki kadastral boşluğun plan değişikliği sınırı içerisinde kalan kısmının 'Akaryakıt, Lpg ve Servis İstasyonu Alanı ve Yol Alanı' olduğu,
- Nazım İmar Planı değişikliği ile 1378 ada 2 numaralı parselin ve çevresindeki kadastral boşluğun plan değişikliği sınırı içerisinde kalan kısmının Ticaret Alanı (M1) ve Yol Alanı olarak planlandığı,
- Parselin yürürlükteki 1/1.000 ölçekli uygulama imar planında akaryakıt+lpg ve servis istasyonu alanında, E: 0.30, Yençok:6.50 m ve yapı çekme mesafeleri kuzeydoğu cephesinden (Elazığ bulvarından cephe alan kenar) 25 metre diğer cephelerden 10 m olduğu,
- Taslak olarak sunulan öneri 1/1.000 ölçekli uygulama ima plan değişikliği taslağı ile bahse konu parselin Ticaret Alanı (M1), E:2.00, Yençok:50.50 m ve yapı çekme mesafeleri mevcut durumdaki gibi olacak şekilde planlandığı,
- Sunulan söz konusu taslak plan değişikliği parsel bazlı olduğundan 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planına geçişte yapılaşma koşullarını Coğrafi Bilgi Sistemleri İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanununda belirtilen *Parsel bazında; nüfusu, yapı yoğunluğunu, kat adedini, bina yüksekliğini arttıran imar planı değişiklikleri yapılamaz* ibaresine göre artırılmayacağı,
Bu hususlar doğrultusunda bahse konusu parselin ada bazlı bir parsel olmamasından kaynaklı uygulama imar planında karşılığı yüksek yapılaşma olan Ticaret alanı (M1) talebinin uygun olmadığı kanaatine varılmıştır.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, imar mevzuatı, imar planlarının temel ve genel ilkeleri, imar planları ve plan notları dikkate alınarak 21 Ekim – 1 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmamıştır**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.01.11.2024

Umut AYTAŞ
Komisyon Başkanı

Nevin OYMAN
Komisyon Başkan Vekili

Şehnaz ELÇİ
Raportör

Hakim AYDIN
Üye

Mehmet Tahir GÜLÇER
Üye



DIYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
01.11.2024
Rapor No:
4
Dosya No:
199518

14 Ekim 2024 tarihli Meclis birleşiminde, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 25.09.2024 tarihli ve 199518 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Mülkiyeti Mehmet Can DEMİR ve hissedarları adına kayıtlı, Diyarbakır ili, Kayapınar ilçesi, Yolboyu mahallesi 139 ada 2 numaralı parselin plansız alan iken bir kısmının Beton Santrali olarak planlanmasına yönelik hazırlanan ve plan işlem numarası (PIN): 211066446 olarak alınan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı dosyası incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur.

- İlgili parselin tapu alanının 35.000,00 m² olduğu,
 - Planlama alanın 8.500 m² olduğu,
 - İlgili parselin yürürlükteki 1/5.000 ölçekli nazım imar planı sınırı dışında olduğu,
 - Nazım imar plan değişikliği ile parselin 8500 m² lik kısmının Beton Santrali olarak planlandığı,
 - İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 13.11.2023 tarih ve 11986593 sayılı yazısı ile 139 ada 2 numaralı parselin 0,85 hektarlık kısmında beton santrali yapılmasına izin verildiği,
 - Karayolları Genel Müdürlüğü'nün 11.10.2023 tarih ve 1323465 sayılı yazısı ile 139 ada 2 numaralı parselde beton santrali yapılmasında sakınca olmadığı ancak adı geçen tesise "Geçiş Yolu Ön İzin Belgesi" düzenlenmeden önce tekrar bölge müdürlüğünden görüş alınması gerektiği belirtildiği,
 - İlgili parselin tapu kaydında geçen 'askeri güvenlik bölgesi içerisinde' beyanına istinaden Milli Savunma Bakanlığı Lojistik Genel Müdürlüğü Diyarbakır İnşaat Emlak Bölge Başkanlığından alınan 27.12.2023 tarihli ve 3088761 sayılı kurum görüşünde; 'söz konusu plan hakkında Bölge Başkanlığımız tarafından MEGSİS kayıtlarında yapılan inceleme neticesinde planlama alanı içerisinde Askeri Alan, Askeri Yasak ve Güvenlik bölgesi ayrıca NATO Akaryakıt Boru Hattı bulunmadığı tespit edilmiştir.' Görüşünün alındığı.
 - 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planının 5.2.4.13 maddesine göre; "Planlama alanında yer alacak beton santrallerinin öncelikle planda belirlenmiş olan sanayi alanlarına yönlendirilmesi esastır. Ancak ihtiyaç olması halinde bir veya birden fazla beton santralinin bir araya getirileceği 20 ha dan küçük alanların yer seçimi; söz konusu alanların kentsel ve kırsal yerleşme alanlarının içinde ya da bu alanlara bitişik olmaması, su kaynakları koruma kuşakları içerisinde ve herhangi bir koruma statüsü bulunan bir alanda yer almaması, tarımsal arazi vasfının düşük olması ile bölgede yer alacak tesislerin birbirine bitişik konumda olması esasları dikkate alınarak, ilgili Valilik ve/veya Büyükşehir/İl Belediyesi koordinatörlüğünde kurulacak olan, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı/İl Müdürlüğü ve diğer ilgili kurum ve kuruluş temsilcilerinin yer aldığı komisyonca belirlenebilir. Yer seçimi yapılan bu alanların imar planları ilgili idaresince onaylanır. Seçilmiş alanlara ilişkin onaylanan planlar sayısal ortamda veri tabanına işlenmek üzere Bakanlığa gönderilir. Bu alanlarda çevre kirliliğini önleyici her tür önlemin alınması ve ortak arıtma tesisleri oluşturulması esastır." Denmektedir. Bu maddeye istinaden daha önce kurulan Diyarbakır İli Beton Santrali Yer Seçim Komisyonunun 09.09.2022 tarih ve BSYS.001 sayılı kararına göre; "...bireysel başvuruların ilgili mevzuat çerçevesinde kurumlardan alınan kurum görüşleri doğrultusunda Büyükşehir Belediye Meclisince değerlendirilerek karara bağlanmasının uygun olacağı kanaatine varılmıştır." sonucuna bağlandığı,
 - İlgili diğer kurum görüşlerinin alındığı ve dosyasında yer aldığı,
 - Söz konusu parsel ile ilgili İmar Planına Esas jeolojik-jeoteknik etüd raporunun 07.12.2023 tarih ile Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından onaylandığı,
- Bu hususlar doğrultusunda 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planının uygun olduğu kanaatine varılmıştır.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, imar mevzuatı, imar planlarının temel ve genel ilkeleri, imar planları ve plan notları dikkate alınarak 21 Ekim – 1 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy birliği ile uygun bulunmuştur.**

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.01.11.2024

Umut AYTAŞ
Komisyon Başkanı

Nevin OYMAN
Komisyon Başkan Vekili

Şehnaz ELÇİ
Raportör

Hakim AYDIN
Üye

Mehmet Tahir GÜLÇER
Üye



DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
01.11.2024
Rapor No:
5
Dosya No:
203859

14 Ekim 2024 tarihli Meclis birleşiminde, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 10.10.2024 tarihli ve 203859 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Mülkiyeti Kamil ACAR (Vekâleten) adına kayıtlı, Diyarbakır İli, Yenişehir İlçesi, Aziziye Mahallesi, 314 ada 5 no.lu parsel ve kadastral boşluğun “Spor Alanı ve Enerji Nakil Hattı” iken “Orta Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı, Otopark Alanı ve Enerji Nakil Hattı” olarak düzenlenmesine, mülkiyeti Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı, Diyarbakır İli, Yenişehir İlçesi, Aziziye Mahallesi, 151 ada 1 no.lu parselin “Yüksek Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı, Orta Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı, Park ve Yeşil Alan, Belediye Hizmet Alanı, Enerji Nakil Hattı ve Yol” iken Orta Yoğunluklu Gelişme Konut Alanının trampa (takas) yöntemi ile yer değiştirilerek “Spor Alanı” olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan ve Plan işlem numarası (PIN) :**NİP-211069514** olarak alınan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği dosyası incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur.

- Söz konusu parselin 1/100.000 ölçekli Adıyaman-Şanlıurfa-Diyarbakır Çevre Düzeni Planında “Kentsel Yerleşik Alan” sınırlarında kaldığı,
- İlgili 314 ada 5 no.lu parselin tapu alanının 14.502,07 m² büyüklüğünde olduğu,
- İlgili 151 ada 1 no.lu parselin tapu alanının 72.057,52 m² büyüklüğünde olduğu, parsel alanının 14.502,07 m² alanında spor alanı olarak trampa yapılmak istendiği,
- Söz konusu 314 ada 5 no.lu parsel ve kadastral boşluğun yürürlükteki 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı sınırlarında “Spor Alanı ve Enerji Nakil Hattı” iken “Orta Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı, Otopark Alanı ve Enerji Nakil Hattı” olarak planlandığı,
- 151 ada 1 no.lu parselin “Yüksek Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı, Orta Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı, Park ve Yeşil Alan, Belediye Hizmet Alanı, Enerji Nakil Hattı ve Yol” iken Orta Yoğunluklu Gelişme Konut Alanının trampa (takas) yöntemi ile yer değiştirilerek “Spor Alanı” olarak planlandığı,
- 314 ada 5 numaralı parselin mevcut durumda doğusunda bulunan kadastral boşluğun 371,454 m² alanda planlı otopark alanının ve 268,937 m² alanda planlı yol alanının 07.10.2011 tarihinde ifraz işlemi ile geldiği,
- Gençlik ve Spor İl Müdürlüğünün 08.08.2024 tarih ve 8361865 sayılı kurum görüşünde “314 ada 5 parselde bulunan alanla ilgili herhangi bir kamulaştırma işlemi bulunmamaktadır. İmar planı değişikliği yetki ve sorumluluğu ilgili Belediyenin uhdesindedir” görüşünün bulunduğu,
- Parselin ortasından geçen Enerji Nakil Hattı İçin, TEİAŞ tarafından 12.07.2024 tarih ve E-71216333-752.02.2562913 sayılı yazı ile “Bölge Müdürlüğümüz Emlak ve Kamulaştırma Başmühendisliğince TEİAŞ CBS(Coğrafi Bilgi Sistemleri)’de ve TAKBİS (Tapu Kayıt Sistemi)’te yapılan incelemeler neticesinde yukarıda bahsi geçen parselden Kurumumuza ait herhangi bir tesisin isabet etmediği ve söz konusu parselde Kurumumuza ait herhangi bir şerhin bulunmadığı tespit edilmiştir.” görüşünün bulunduğu,
- Yine Parselin ortasından geçen Enerji Nakil Hattı İçin, Dicle Elektrik Dağıtım A.Ş tarafından 01.09.2024 tarih ve E-10000006021100-045.04-735200 sayılı yazı ile “İlgili; Diyarbakır İli, Yenişehir İlçesi; Aziziye Mahallesi 314 ada ve 5 parsel nolu taşınmaz üzerinde kurumumuza ait tesisler mevcuttur. Tarafınızca yapılacak olan çalışmalar sırasında tesislerimizin dikkate alınması, yapılacak olan her ölçekten imar plan çalışmalarına kurumumuz tesislerinin dâhil edilmesi ve güvenli emniyet mesafe kurallarına uyulması koşuluyla kurumumuza herhangi bir sakınca bulunmamaktadır. Bahsi geçen parsel üzerine isabet eden tesislerimizin deplase durumları, yapılan zemin etütleri sonucu mevcut şebekeye entegre edilemeyeceğinden tarafımızca uygun görülmemiştir.” Görüşünün bulunduğu, bu görüş kapsamında enerji nakil hattının sağından ve solundan 5 metre koruma bandının bırakıldığı,
- Kaynak Geliştirme ve İştirakler Daire Başkanlığımızdan 09.10.2014 tarih ve 203961 sayılı yazı ile “Yenişehir İlçesi Aziziye Mahallesi, 151 ada 1 nolu parselin mülkiyetinin belediyemize ait olduğu, plan değişikliği ile ilgili görüş bildirilmesi Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığımızca görev ve yetki alanımızda olmadığından herhangi bir görüş bildirilemeyeceği” görüşünün bulunduğu,
- 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 18’nci maddesinin üçüncü fıkrasında, “*Düzenleme ortaklık payları, düzenlemeye tabi tutulan yerler ile bölgenin ihtiyacı olan yol, meydan, park, ... Milli Eğitim Bakanlığı’na bağlı öğretime yönelik eğitim tesis alanları, Sağlık Bakanlığı’na bağlı sağlık tesis alanları, pazar yeri, semt spor alanı, ... resmî kurum alanı, mezarlık alanı, belediye hizmet alanı, sosyal ve kültürel tesis alanı, ... gibi umumi hizmet alanlarından oluşur ve bu hizmetlerle ilgili tesislerden başka maksatlarla kullanılamaz.*”

- Ek 8'inci maddesinde; *"Plan değişiklikleri, plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak şekilde ve teknik gerekçeleri sağlamak şartıyla yerleşmenin özelliğine uygun olarak yapılır. Plan değişikliği tekliflerinde ihtiyaç analizini içeren sosyal ve teknik altyapı etki değerlendirme raporu hazırlanarak planı onaylayacak idareye sunulur.*
- *"Parsel bazında; nüfusu, yapı yoğunluğunu, kat adedini, bina yüksekliğini arttıran imar planı değişiklikleri yapılamaz".*
- *"Bin metrekaleden az olmamak kaydıyla oluşmuş adalarda; ada bazında nüfusu, yapı yoğunluğunu, kat adedini, bina yüksekliğini arttıran veya fonksiyon değişikliği getiren plan değişikliklerinde ihtiyaç duyulan kültürel tesis, sosyal ve teknik altyapı kullanımları; adanın merkezine en fazla 500 metre yarıçaplı alanda karşılanmak zorundadır."* Hükümleri yer almaktadır.
- Bu hüküm kapsamında 314 ada 5 parsel ile eşdeğer alan önerilen 151 ada 1 no.lu parsel arasında yaklaşık 1.1 kilometre mesafe bulunduğundan 500 metre yarıçap şartını karşılayamadığı,
- Söz konusu talep edilen değişiklik ile konut alanlarının donatı alanlarının içerisinde yer aldığı ve bu alanların herhangi bir yol ile ayrılmadığı,
- Bu hususlar doğrultusunda söz konusu plan değişikliğinin Mekânsal Planlar yapım yönetmeliği hükümlerine göre uygun olmadığı kanaatine varılmıştır.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, imar mevzuatı, imar planlarının temel ve genel ilkeleri, imar planları ve plan notları dikkate alınarak 21 Ekim – 1 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmamıştır**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.01.11.2024

Umut AYTAŞ
Komisyon Başkanı

Nevin OYMAN
Komisyon Başkan Vekili

Şehnaz ELÇİ
Raportör

Hakim AYDIN
Üye

Mehmet Tahir GÜLÇER
Üye



DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
01.11.2024
Rapor No:
6
Dosya No:
204284

14 Ekim 2024 tarihli Meclis birleşiminde, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 10.10.2024 tarihli ve 204284 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Diyarbakır ili Çüngüş ilçesi Camiikebir Mahallesinde bulunan yaklaşık 12 hektarlık alana yönelik hazırlanan ve plan işlem numarası (PIN): NİP-211068610 olarak alınan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyon dosyası incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur:

- Planlama alanı, ilçenin güneyinde bulunan Camiikebir Mahallesinde yer almaktadır.
 - Çalışma alanı 120.987,62 metrekarelik bir alanı kapsamaktadır.
 - Adıyaman-Şanlıurfa-Diyarbakır Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında “Kentsel Yerleşik Alan, Çayır-Mera Alanı” olarak planlıdır.
 - Çalışmanın temel amacının; Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından 150 adet konut ve 1 adet ticaret merkezi yapılacağı, TOKİ tarafından hazırlanan vaziyet planı ile imar planları uyuşmadığından bahse konu alanda imar planı revizyonu yapılması ihtiyacının doğduğu belirtilmiştir.
 - Bahse konu çalışma alanında 11.11.2009 tarihinde yapılan, Çüngüş ilçesine ait imar planına esas jeolojik etüt çalışması baz alınmış olup söz konusu raporda çalışma alanının ÖA2 ve UA olarak değerlendirildiği,
 - Çalışma alanında belirlenen nüfusun ihtiyacı olan sosyal ve teknik altyapı alanlarının standartlara uygun olarak plan değişikliğine konu alanda sağlandığı,
 - Çalışma alanının, Adıyaman-Şanlıurfa-Diyarbakır Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında “Kentsel Yerleşik Alan, Çayır-Mera Alanı” olarak planlandığı, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 05.07.2024 tarih ve 9861985 sayılı yazısında; “Çayır ve Mera Alanları(Yaylaklar ve Kışlaklar Dahil) ‘5.10.1. Bu alanların ıslah edilmesi ve tarımsal amaçlı kullanılması esastır. 5.10.2. Bu alanlardaki tescilli mera arazilerinde, 4342 sayılı Mera Kanunu kapsamında uygulama yapılacaktır. 5.10.3. Bu planın onayından önce, alt ölçekli planlarla arazi kullanım kararı getirilmiş tescilli meralarda, mevzuata uygun olarak mera vasfı kaldırılmadan imar uygulaması yapılamaz. İnşaat izni verilemez. Bu alanlarda, tescilli mera dışında kalıp, özel mülkiyete konu olan arazilerden, 5403 sayılı kanun kapsamındaki arazilerde “5.7. Tarım Arazileri” plan hükümleri geçerlidir,’ ayrıca; ‘4.21. Bu plan kapsamındaki alanlarda, kentsel ve kırsal yerleşme alanları dışında gereksinim duyulması halinde; Toplu Konut İdaresi’ne (TOKİ) tahsis edilmiş alanlarda, TOKİ tarafından üretilecek toplu konut alanlarına ilişkin başvurular ile 6306 sayılı afet riski altındaki alanların dönüştürülmesi hakkında kanuna tabii alanlara ilişkin uygulamalar bu planın koruma, gelişme ve planlama ilkeleri ve nüfus kabulleri çerçevesinde ilgili idaresince değerlendirilir. Bu doğrultuda hazırlanacak alt ölçekli planlar sayısal ortamda veri tabanına işlenmek üzere bakanlığa gönderilir. Söz konusu taleplerin kentsel ve kırsal yerleşme alanları içerisinde kalması durumunda ise, imar planı bütünlüğü çerçevesinde ve nüfus kabulü dahilinde, ilgili idaresince alt ölçekli planlarda değerlendirilir.’ hükümlerinin yer aldığı anlaşılmıştır.
- Bu hususlar doğrultusunda; söz konusu 1/5.000 ölçekli revizyon nazım imar planının Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, bahsi geçen plan hükümleri ve diğer ilgili yönetmelik hükümlerine göre uygun olduğu kanaatine varılmıştır.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, imar mevzuatı, imar planlarının temel ve genel ilkeleri, imar planları ve plan notları dikkate alınarak 21 Ekim – 1 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmuştur**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.01.11.2024

Umut AYTAŞ
Komisyon Başkanı

Nevin OYMAN
Komisyon Başkan Vekili

Şehnaz ELÇİ
Raportör

Hakim AYDIN
Üye

Mehmet Tahir GÜLÇER
Üye



DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
01.11.2024
Rapor No:
7
Dosya No:
205470

17 Ekim 2024 tarihli Meclis birleşiminde, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 17.10.2024 tarihli ve 205470 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Mülkiyeti Süleyman YAZICIOĞLU ve müşterekleri adına kayıtlı Diyarbakır İli, Kayapınar İlçesi, Medya Mahallesi Ticaret Alanı(T1) olarak planlı olan 2480 ada 1 numaralı parselin yapılaşma koşullarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan ve plan işlem numarası(UIP): 211069446 olarak alınan ve Kayapınar İlçe Belediye Meclisi'nin 05.10.2024 tarih ve 312 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliği dosyası incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur.

- Yürürlükteki 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planında Ticaret Alanı ve Park Alanı olarak planlı olduğu,
- İlgili 2480 ada 1 numaralı parselin tapu ve planlama alan büyüklüğü: 10,066 m² olduğu,
- Yürürlükteki 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planında Ticaret Alanı (T1) olarak planlı olduğu, mevcut yapılaşma koşulları E: 0.60 yapı çekme mesafeleri tüm cephelerden 10 metre olarak planlı olduğu,
- Öneri uygulama imar plan değişikliği ile Ticaret Alanı (T1), yapılaşma koşulları E: 2.00, Yençok: 31.50 m, yapı çekme mesafeleri tüm cephelerden metre olarak planlı olduğu,
- İlçe Belediyesinin 05.10.2024 tarih ve 312 sayılı meclis kararı ile Emsal değeri 1.75 diğer yapılaşma koşulları aynı kalacak şekilde değiştirilerek onaylandığı,
- Bu hususlar doğrultusunda ilçe belediyesi tarafından onaylanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliğinin uygun olduğu kanaatine varılmıştır.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, imar mevzuatı, imar planlarının temel ve genel ilkeleri, imar planları ve plan notları dikkate alınarak 21 Ekim – 1 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy çokluğu** ile **uygun bulunmuştur**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.01.11.2024

Umut AYTAŞ
Komisyon Başkanı

Nevin OYMAN
Komisyon Başkan Vekili

Şehnaz ELÇİ
Raportör

Hakim AYDIN
Üye

Mehmet Tahir GÜLÇER
Üye



DIYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
13.11.2024
Rapor No:
1
Dosya No:
255559

11 Kasım 2024 tarihli Meclis birleşiminde, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 24.10.2024 tarihli ve 205559 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Belediye Meclisimizce 17.05.2024 tarih ve 145 sayılı Meclis kararı ile itirazı değiştirilerek onaylanan ve ilçe belediyesinde 13.06.2024 tarihinde tekrar askıya çıkarılmış, 12.07.2024 tarihinde askıdan inen, Diyarbakır ili, Fırat Mahallesi'nde bulunan 1849 ada 3 numaralı parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine askı süreci içerisinde yapılan itirazlara yönelik Kayapınar Belediye Meclisi'nin almış olduğu 09.08.2024 tarihli 248 sayılı kararının meclis gündemimize alınarak değerlendirilmesi talep edilmektedir.

- Mülkiyeti İhsan BALYAN, Suat BALYAN, Sedat BALYAN adına kayıtlı ilgili parselin 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile Büyükşehir Belediyesi 12.10.2023 tarih ve 228 sayılı meclis kararı ile "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" iken "Ticaret Alanı" na dönüştürüldüğü,
- İlgili 1849 ada 3 numaralı parselin onaylanan söz konusu plan tadilatı öncesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı, yapılaşma koşulları; E:0.20, Yençok:6.50 metre, yapı yaklaşma mesafeleri; 50 metrelik yoldan 25 metre diğer cephelerden 5 metre olarak planlı olduğu,
- İlgili parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebinde Ticaret Alanı yapılaşma koşulu; E=2.00, Taks=0.60, Yençok=50 metre, yapı yaklaşma mesafeleri parselin cephe aldığı 50 metrelik imar yolundan 10 metre diğer tüm yönlerden 5 metre olduğu,
- Kayapınar Belediye Meclisinin 06.02.2024 tarih ve 34 sayılı kararı ile söz konusu plan değişikliği talebinin Kayapınar İlçesi, Fırat Mahallesi, 1849 ada 3 numaralı parselin Ticaret Alanı, Emsal=1.50, Taks=0.50, Yençok=43.50 metre, yapı çekme mesafelerinin 50 metrelik ve 15 metrelik yola bakan cephelerde 10 metre diğer tüm cephelerden 5 metre olarak değiştirilerek onayladığı,
- Büyükşehir Belediye Meclisinin ise bahse konu plan değişikliğini 16.02.2024 tarihli 62 sayılı Meclis kararı ile 1849 ada 3 numaralı parselin "Ticaret Alanı", Emsal:2.00, Taks:0.50, Yençok:43.50 metre, yapı çekme mesafelerinin 50 metrelik ve 15 metrelik yola bakan cephelerde 10 metre diğer tüm cephelerden 5 metre olacak şekilde değiştirilerek onaylandığı,
- Kayapınar Belediye Meclisince 06.02.2024 tarihli ve 34 sayılı Meclis kararıyla, Büyükşehir Belediye Meclisince de 16.02.2024 tarihli 62 sayılı Meclis kararı ile değiştirilerek onaylanan Diyarbakır ili, Kayapınar İlçesi, Fırat Mahallesi, 1849 ada 3 numaralı parsel için ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği 27.02.2024 - 27.03.2024 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup 1 adet itirazın olduğu, Kayapınar Belediye Meclisi'nin almış olduğu 04.04.2024 tarihli 86 sayılı meclis kararı ile itirazın reddedildiği,
- Diyarbakır Büyükşehir Belediyesine gönderilen itirazın reddine yönelik ilçe Belediyesi tarafından alınan 04.04.2024 tarihli 86 sayılı meclis kararı incelenerek Diyarbakır Büyükşehir Belediyesi Meclisince alınan 07.05.2024 tarih ve 145 sayılı Meclis kararı ile itiraz uygun görülüp Ticaret Alanı (E=0.20, Yençok=6,50 metre, yapı yaklaşma mesafeleri 50 metrelik yola cephe alan yerden 25 metre diğer tüm cephelerden 5'er metre olarak) olacak şekilde değiştirilerek onaylandığı,
- Değiştirilerek onaylanan Diyarbakır ili, Kayapınar İlçesi, Fırat Mahallesi, 1849 ada 3 numaralı parsel için ilişkin 1/1.000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin son hali 13.06.2024 – 12.07.2024 tarihleri arasında ilçe belediyesi tarafından askıya çıkarılmış olup 1 adet itirazın olduğu,
- İtirazın Diyarbakır Büyükşehir Belediye Meclisince alınan 16.02.2024 tarihli 62 sayılı kararda geçen yapılaşma koşulları olan Ticaret Alanı Emsal:2.00, Taks:0.50, Yençok:43.50 metre yapı çekme mesafelerinin yapılaşma koşulları göz önünde bulundurularak 50 metrelik ve 15 metrelik yola bakan cephelerde 10 metre, diğer tüm cephelerden 5 metre olması gerektiği yönünde olduğu,

- Kayapınar Belediye Meclisi'nin almış olduğu 09.08.2024 tarihli 248 sayılı meclis kararında 'Söz konusu 75 Metrelik Yolun Üstüne ait 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında Ticaret Alanlarının emsal değerleri $E=0.60$ ile $E=2.00$ arasında değiştiği görülmekte olup genellikle $E=0.60$ olduğu, Taks değerlerinin ise $Taks=0,40$ ile $Taks=0.50$ arasında olduğu, yükseklik değerlerinin ise Mahabad Bulvarından cephe alan ve ilgili plan içinde yer alan ticaret parsellerinde $Yençok=43,50$ metre, $Yençok=46,50$ metre ve $Yençok=50,00$ metre arasında olduğu tespit edilmiştir. Gerekçesiyle Fırat Mahallesi 1849 ada 3 No.lu parseli yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğinin Ticaret Alanı, Emsal:1, Taks:0.50, $Yençok:43.50$ metre, yapı çekme mesafelerinin 50 metrelik ve 15 metrelik yola bakan cephelerde 10 metre diğer tüm cephelerden 5 metre olarak değiştirilmesinin uygun olacağı değerlendirilerek itiraz kabul edilmiştir.
- Ancak Kayapınar Belediye Meclisince 09.08.2024 tarihli 248 sayılı Meclis kararı ile değiştirilerek onaylanan uygulama imar planı kabul edilen yükseklik olan $Yençok: 43.50$ metreye göre parselin 15 metrelik ve 10 metrelik yola bakan cephelerinin yapı yaklaşma mesafesinin, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesinin (5)(b).bendi "Nüfus yoğunluğuna bağlı olmaksızın, kat adedinin artırılmasının istenmesi durumunda; önerilecek kat adetlerinin tayininde aşağıdaki formüle göre bulunacak bütün yollardaki karşılıklı bina cepheleri arasındaki asgari uzaklık sağlanacaktır.

$$K = [(Y1 + Y2)/2] + 7,00 m$$

Yukarıdaki formülde;

K = Karşılıklı bina cepheleri arasındaki mesafe (metre),

$Y1$ = Yolun bir cephesine önerilecek yapının yüksekliği,

$Y2$ = Yolun diğer cephesinde önerilecek yapının yüksekliğini,

ifade eder."

Hükmüne göre incelenerek uygun olmadığı anlaşılmıştır.

- Bu hususlar doğrultusunda bahse konu parselin "Ticaret Alanı" fonksiyonunda mevcut yapılaşma koşullarının ($E:0.20$, $Yençok:6.50$ metre, yapı yaklaşma mesafeleri; 50 metrelik yoldan 25 metre diğer cephelerden 5 metre) korunması yönünde ilçe belediyesinin almış olduğu kararın değiştirilerek onaylanmasının ve buna bağlı olarak son askıdaki halinin geçerliliğinin uygun olduğu kanaatine varılmıştır.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, imar mevzuatı, imar planlarının temel ve genel ilkeleri, imar planları ve plan notları dikkate alınarak 11 – 13 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; değiştirilerek onaylanmasının ve buna bağlı olarak son askıdaki halinin geçerliliği üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmuştur**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.13.11.2024

Umut AYTAŞ
Komisyon Başkanı

Nevin OYMAN
Komisyon Başkan Vekili

Şehnaz ELÇİ
Raportör

Hakim AYDIN
Üye

Mehmet Tahir GÜLÇER
Üye



DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
13.11.2024
Rapor No:
2
Dosya No:
206048

11 Kasım 2024 tarihli Meclis birleşiminde, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 25.10.2024 tarihli ve 206048 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Mülkiyet Çermik Sosyal Yardımlaşma Dayanışma ve Kültür Derneği adına kayıtlı, Diyarbakir İli, Kayapınar İlçesi (Bağlar ilçe sınırında), Kayapınar Mahallesi, 1368 ada 8 nolu parsel Yürürlükteki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar planında “A-3, Ön Bahçe=5m, Yan Bahçe=3m, TAKS=0.35 KAKS=1.05 yapılaşma koşullu, Konut Alanı” iken plan değişikliği ile “Bütün cephelerden 5 metre çekmeli, TAKS=0.40, E=1.05, Yençok=9.50 metre yapılaşma koşullu, Özel Sosyal Altyapı Alanı (Taziye Evi)” olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan, plan işlem numarası (PIN) :UİP-211068319 olarak alınan ve Bağlar Belediye Meclisi'nin 03.10.2024 tarih ve 229 sayılı meclis kararı ile onaylanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur.

- 1/5.000 Nazım İmar Plan Değişikliğinin Belediyemiz Meclisi'nin 10.06.2024 tarih ve 151 sayılı kararı ile onaylandığı,
- Parselin yürürlükteki 1/5.000 ölçekli nazım imar planında Özel Sosyal Altyapı Alanı (Taziye Evi) olarak planlandığı,
- Parselin yürürlükteki 1/1.000 ölçekli uygulama imar planında A-3, Ön Bahçe=5m, Yan Bahçe=3m, TAKS=0.35 KAKS=1.05 yapılaşma koşullu, Konut Alanı olarak planlı olduğu,
- Parselin 1/1.000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile Özel Sosyal Altyapı Alanı (Taziye Evi) olarak planlandığı,
- İlgili parselin tapu alanının 826,84 m² büyüklüğünde olduğu,
- Uygulama İmar Plan Değişikliği ile 826,84 m² alanda “Bütün cephelerden 5 metre çekmeli, TAKS=0.40, E=1.05, Yençok=9.50 metre yapılaşma koşullu, Özel Sosyal Altyapı Alanı (Taziye Evi)” olarak planlandığı,
- Bu hususlar doğrultusunda söz konusu 1/1.000 ölçekli imar planı değişikliği, Bütün cephelerden 5 metre çekmeli, TAKS=0.35, E=1.05, Yençok=9.50 metre yapılaşma koşullu, Özel Sosyal Altyapı Alanı (Taziye Evi) olacak şekilde değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğu kanaatine varılmıştır.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, imar mevzuatı, imar planlarının temel ve genel ilkeleri, imar planları ve plan notları dikkate alınarak 11 - 13 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; söz konusu 1/1.000 ölçekli imar planı değişikliği, Bütün cephelerden 5 metre çekmeli, TAKS=0.35, E=1.05, Yençok=9.50 metre yapılaşma koşullu, Özel Sosyal Altyapı Alanı (Taziye Evi) olacak şekilde değiştirilerek onaylanması üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmuştur**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.13.11.2024

Umut AYTAŞ
Komisyon Başkanı

Nevin OYMAN
Komisyon Başkan Vekili

Şehnaz ELÇİ
Raportör

Hakim AYDIN
Üye

Mehmet Tahir GÜLÇER
Üye



DIYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
13.11.2024
Rapor No:
3
Dosya No:
206049

11 Kasım 2024 tarihli Meclis birleşiminde, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 24.10.2024 tarihli ve 206049 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Mülkiyet Maliye Hazinesi adına kayıtlı, Diyarbakir İli, Kayapınar İlçesi, Çölgüzeli Mahallesi, 2705 ada 3 nolu parsel “Yollardan 5 metre çekmeli, E=0.80 yapılaşma koşullu, Camii Alanı” iken “Kuzey, Güney ve Doğu Cephelerinden 5 metre, Batı Cephesinden 3 metre çekmeli, E=0.80 Yençok=9.50 metre yapılaşma koşullu, Aile Sağlığı Merkezi” olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan, plan işlem numarası (PIN) :2110694454 olarak alınan ve Kayapınar Belediye Meclisi'nin 05.10.2024 tarih ve 313 sayılı meclis kararı ile onaylanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur.

- 1/5.000 Nazım İmar Plan Değişikliğinin Belediyemiz Meclisi'nin 13.05.2024 tarih ve 113 sayılı kararı ile onaylandığı,
 - Parselin yürürlükteki 1/5.000 ölçekli nazım imar planında Sağlık Alanı ile Park ve Yeşil Alan olarak planlandığı,
 - Parselin yürürlükteki 1/1.000 ölçekli uygulama imar planında Yollardan 5 metre çekmeli, E=0.80 yapılaşma koşullu, Camii Alanı, olarak planlı olduğunu,
 - İlgili parselin tapu alanının 2,036.75 m² büyüklüğünde olduğu,
 - Uygulama İmar Plan Değişikliği ile 2,036.267 m² alanın tamamının “Kuzey, Güney ve Doğu Cephelerinden 5 metre, Batı Cephesinden 3 metre çekmeli, E=0.80 Yençok=9.50 metre yapılaşma koşullu, Aile Sağlığı Merkezi” olarak planlandığı,
- Bu hususlar doğrultusunda söz konusu 1/1.000 ölçekli imar planı değişikliğinin uygun olduğu kanaatine varılmıştır

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, imar mevzuatı, imar planlarının temel ve genel ilkeleri, imar planları ve plan notları dikkate alınarak 11 - 13 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmuştur**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.13.11.2024

Umut AYTAŞ
Komisyon Başkanı

Nevin OYMAN
Komisyon Başkan Vekili

Şehnaz ELÇİ
Raportör

Hakim AYDIN
Üye

Mehmet Tahir GÜLÇER
Üye



DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
13.11.2024
Rapor No:
4
Dosya No:
206069

11 Kasım 2024 tarihli Meclis birleşiminde, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 24.10.2024 tarihli ve 206069 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Mülkiyeti Ferman KARAALP adına kayıtlı, Diyarbakır ili, Silvan ilçesi, Kulfa mahallesi, 181 ada 32 numaralı parselin plan değişikliği sınırı içerisinde kalan alanının "Resmi Kurum Alanı" iken "İmalathane Tesis Alanı ve Yol Alanı" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan, plan işlem numarası (PIN) : 211068247 olarak alınan ve Silvan İlçe Belediye Meclisi'nin 04.10.2024 tarih ve 114 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik dosyası incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur.

- 1/5000 Nazım İmar Plan Değişikliği Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak Belediyemiz Meclisi'nin 10.07.2024 tarih ve 197 sayılı kararı ile onaylandığı,
- 181 ada 32 numaralı parselin plan değişikliği sınırı içerisinde kalan alanının ve plan değişikliği sınırı içerisinde bulunan kadastral boşluğun yürürlükteki 1/1.000 ölçekli uygulama imar planında "Resmi Kurum Alanı (yapı çekme mesafeleri tüm cephelerden 10 metre olacak şekilde verilmiş olup yapılaşma koşusu belirtilmemiştir) olarak planlı olduğu,
- Öneri 1/1.000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile 181 ada 32 numaralı parselin plan değişikliği sınırı içerisinde kalan 14.018 m² lik kısmının "İmalathane Tesis Alanı" (yapılaşma koşulları; E:1.00 Yençok:15.50 metre, yapı yaklaşma mesafeleri 40 metrelik yola cepheli kısımda ve batı cephesinde 10 metre diğer cephelerde 5 metre), parselin plan sınırı içerisinde kalan geri kalan kısmının ve plan değişikliği sınırı içerisinde bulunan kadastral boşluğun (4.361 m²) ise "10 metrelik Yol Alanı" olarak planlandığı ayrıca ilgili plan değişikliği ' Planlamaya Konu Alanda Tarımsal Yem Üretim Tesisi Yapılabilir.' şeklinde plan notunun eklendiği,
- Uygulama İmar Planı Gösterimler Ek-1d tablosunun açıklamalar kısmının 11. Maddesinde "İmalathane Tesis Alanları, konut dışı kentsel çalışma alanı içerisinde yer alacak çevre sağlığı yönünden tehlike oluşturmayan imalathaneleri kapsar." İbaresinin yer aldığı,
- Silvan Belediye tarafından Karayolları Genel Müdürlüğü, 9. Bölge Müdürlüğünden alınan 31.12.2021 tarihli ve 684781 sayılı görüş ekinde gönderilen kamulaştırma sınırı incelendiğinde; ilgili plan değişikliği ile planlanan imalathane tesis alanının 40 metre genişliğindeki yola cepheli kısmının kamulaştırma sınırı ile uyuşmadığının anlaşıldığı ayrıca Karayollarında Yapılacak ve Açılacak tesisler Hakkında Yönetmeliğin 41. Maddesinde yer alan "Her türlü yeraltı depoları ile akaryakıt ve (LPG/CNG) istasyonları, akaryakıt ve sıvılaştırılmış gaz dolum istasyonları, umuma açık park yerleri ve garajlar, yolcu ve yük terminalleri, atölye, fabrika, iş hani, çarşı, pazaryerleri, ticari bina, sinema, tiyatro, gazino gibi eğlence yerleri, turistik yapı ve tesisler, müstakil olarak yapılan otel motel lokanta ve kahvehaneler, araç bakım ve onarım yerleri, araç teşhir ve satış yerleri, hububat, fındık, tütün, pamuk, pancar vb. tarım ürünlerinin muhafaza edildiği kapalı depolar, sürücü kurs yerleri, toptancı hal, üretme-besi çiftliği ve ahırlar, maden ve petrol şantiye, ocak ve tesisleri, havuzlar, sabit kantarlar, eğitim, sağlık, dini ve kültürel vb. kamu ve özel yapılar ile yukarıda sayılan tesislere ait her türlü ana binalar ve sundurmalar için en az 25metredir." İbaresini kapsamında Karayolundan 25 metrelik yapı yaklaşma mesafesi verilmesi gerekirken bu cephede 10 metrelik yapı yaklaşma mesafesinin verilmesinin söz konusu yönetmeliğe aykırılık teşkil ettiği,
- Bu hususlar doğrultusunda Karayolundan 10 metre bırakılan çekme mesafesinin 25 metre ve diğer hususlar aynı kalacak şekilde; 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğu kanaatine varılmıştır.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, imar mevzuatı, imar planlarının temel ve genel ilkeleri, imar planları ve plan notları dikkate alınarak 11 - 13 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy birliği** ile değiştirilerek onaylanması **uygun bulunmuştur.**

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.13.11.2024

Umut AYTAŞ
Komisyon Başkanı

Nevin OYMAN
Komisyon Başkan Vekili

Şehnaz ELÇİ
Raportör

Hakim AYDIN
Üye

Mehmet Tahir GÜLÇER
Üye



DIYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
15.11.2024
Rapor No:
5
Dosya No:
210656

13 Kasım 2024 tarihli Meclis birleşiminde, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 12.11.2024 tarihli ve 210656 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Belediye Meclisimizce 08.07.2024 tarih ve 182 sayılı kararı ile onaylanan ve 23.07.2024 tarihinde askıya çıkarılıp 21.08.2024 tarihinde askıdan inen, Diyarbakır İli, Kayapınar ilçesi (Bağlar Belediye sınırında), Çölgüzeli Mahallesi, 321 ada 5 ve 6 numaralı parseller ile 322 ada 55 nolu parsel için 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile 1/1000 Ölçekli uygulama imar planı değişikliği askı süreci içerisinde yapılan 1 adet itiraz dilekçesi incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur:

- Söz konusu alanın; Adıyaman - Şanlıurfa-Diyarbakır Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında "İçme ve Kullanma Suyu Mutlak Koruma Alan Sınırı ve Ağaçlandırılacak Alan" olarak planlı olduğu,
- Bahse konu parsellerin bir kısmı, yürürlükteki 1/5.000 ölçekli nazım imar planında "Gözele Havza Alanı" iken "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Alanı ve 10 Metre Yol" olarak planlandığı, 1/1000 ölçekli öneri uygulama imar planı ile 111.587,590 m² si "Yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesis alanı, 3.494,274 m² si ise 10 Metrelik yol alanı, Yapılaşma koşulları ise, ada kenarlarından 10 metre çekme mesafeli, E=0.05 Yençok= 6.50 olarak planlandığı,
- İtiraza ilişkin Belediyemiz Meclisi tarafından 13.09.2024 tarih ve 277 sayılı meclis kararı ile; bahse konu parsellerin havza olarak kullanımına ek olarak GES yapılabilmesine dair kurum görüşlerinin güncellenmesi adına İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına iadesinin uygun bulunduğu,
- Diyarbakır Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün 06.10.2023 tarih ve 58738 sayılı yazısında; "Sunulan proje alanı ile ilgili ekler İçmesuyu Havzası Koruma Alanı amacıyla incelendiğinde, Gözeli İçmesuyu Havza Koruma Alanı 1. dereceli koruma alanı içinde kaldığı görülmüştür. Söz konusu; Kurulması planlanan Güneş Enerji Santrali ile ilgili olarak; Yeraltı içme suyu akiferlerinin korunmasına dair ilgili yönetmelik ve mevzuatlar doğrultusunda, Gözeli havzası yeraltı içme suyu temin edilen kuyu beslenme alanı dışında ve parsel alanlarına yakın sondaj kuyularına en az 50 metre uzaklıkta olması, ayrıca 322 ada 55 nolu parsel alan içinde geçen hashavar deresinin, planlanan çalışmada, arazi zeminindeki düzenlemeler neticesinde, yeraltı akiferini etkilemeyecek ve mevsimsel yağışların etkisiyle oluşabilecek olumsuz etkiler (sel, erozyon, atık taşınımı vs.) olmayacak şekilde ve dere koruma bandı sınırı dışında çalışmanın planlanması şartıyla" ibaresinin yer aldığı,
- Diyarbakır Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 05.10.2023 tarih ve E.7532878 sayılı yazısında; "...Bakanlığımızca onaylı 1/100.000 ölçekli çevre düzeni planında, ilgi yazınızda beli tilen GES yapılması planlanan Kayapınar ilçesi, Çölgüzeli Mahallesi no.lu parseller "İçme v 321 ada 5 ve 6 Kullanma Suyu Mutlak Koruma Alan Sınırı ve Ağaçlandırılacak Alan" sınırları içerisinde kalmaktadır. Adıyaman-Şanlıurfa- Diyarbakır Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Hükümleri 5.18.6. ENERJİ ÜRETİM ALANLARI VE ENERJİ İLETİM TESİSLERİ başlığı altında Madde 5.18.6.1'da "Yenilenebilir enerji (rüzgar, güneş, jeotermal, hidroelektrik) üretim alanlarında, ilgili kurum ve kuruluşlardan alınan izinler ve Enerji Piyasası Düzenleme ve Denetleme Kurulunca verilecek lisans kapsamında, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın uygun görüşünün alınması koşuluyla, 1/100.000 ölçekli çevre düzeni planı değişikliğine gerek kalmaksızın, ilgili kurum ve kuruluş görüşleri doğrultusunda hazırlanan nazım ve uygulama imar planları, ilgili idaresince onaylanır ve planlar bilgi için Bakanlığa gönderilir." hükmü yer almaktadır. Söz konusu faaliyete ilişkin, söz konusu alanda işlemlerin ilgili kurum ve kuruluş görüşleri ile Enerji Piyasası Düzenleme ve Denetleme Kurulunca verilecek lisans doğrultusunda ilgili idaresi tarafından yürütülmesi gerekmektedir." hükmünün yer aldığı,
- Plan değişikliği yapılan alanın, mutlak koruma alanında değil 1. Derece koruma alanı içerisinde kaldığı,
- Velat DALGIN 09.08.2024 tarihli itiraz dilekçesinde;** İlgili plan değişikliğinin Diyarbakır Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Gözeli İçme Suyu Havzası Koruma Yönetmeliği ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin kullanım kararlarına aykırı olduğu belirtilerek onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin iptal edilerek gereğinin yapılması talep edilmiştir.
- İmar Planına yapılan itirazın, belirtilen hususlar doğrultusunda uygun olmadığı kanaatine varılmıştır.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, imar mevzuatı, imar planlarının temel ve genel ilkeleri, imar planları ve plan notları dikkate alınarak 13 - 15 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy birliği** ile **itiraz uygun bulunmamıştır**

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.15.11.2024

Umut AYTAŞ
Komisyon Başkanı

Nevin OYMAN
Komisyon Başkan Vekili

Şehnaz ELÇİ
Raportör

Hakim AYDIN
Üye

Mehmet Tahir GÜLÇER
Üye



DIYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
15.11.2024
Rapor No:
6
Dosya No:
210660

13 Kasım 2024 tarihli Meclis birleşiminde, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 12.11.2024 tarihli ve 210660 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Mülkiyeti Bağlar Belediyesi adına kayıtlı, Diyarbakir ili, Kayapınar ilçesi, Kayapınar Mahallesi (Bağlar Belediye Sınırlarında), 770 ada 1 numaralı parselin ve kadastral boşluğun Resmi Kurum Alanı (Bağlar Belediye Binası) iken 770 ada 1 numaralı parselin bir kısmı Park Alanı geri kalan kısmının ise kadastral boşluk ile Resmi Kurum Alanı (Bağlar Belediye Binası) olarak düzenlenmesine, yapılaşma koşullarının değiştirilmesine ve mülkiyeti Bağlar Belediyesi ve Diyarbakir Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı, Diyarbakir ili, Kayapınar ilçesi, Kayapınar Mahallesi (Bağlar Belediye Sınırlarında), 1355 ada 4 numaralı parselin Belediye Hizmet Alanı iken Resmi Kurum Alanı (TMMOB) ve Kadastral Boşluğun Park Alanı iken Resmi Kurum Alanı (TMMOB) olarak düzenlenmesine ve yapılaşma koşullarının değiştirilmesine yönelik hazırlanan ve plan işlem numarası (PIN):211071795 olarak alınan ve Bağlar Belediye Meclisi'nin 07.11.2024 tarih ve 264 sayılı meclis kararı ile onaylanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği dosyası incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur.

- Kayapınar ilçesi, Kayapınar Mahallesi (Bağlar Belediye Sınırlarında), 770 ada 1 numaralı parselin mülkiyetinin Bağlar Belediyesi adına kayıtlı olduğu,
- Kayapınar ilçesi, Kayapınar Mahallesi (Bağlar Belediye Sınırlarında), 1355 ada 4 numaralı parselin mülkiyetinin Bağlar Belediyesi ve Diyarbakir Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı olduğu,
- İlgili 770 ada 1 numaralı parselin tapu alanının 17004,95 m²,
- İlgili 1355 ada 4 numaralı parselin tapu alanının 849,10 m² olduğu,
- 1/5000 Nazım İmar Plan Değişikliği Belediyemiz Meclisi'nin 09.09.2024 tarih ve 250 sayılı kararı ile onaylandığı,
- Bağlar Belediye Meclisi'nin 07.11.2024 tarih ve 264 sayılı meclis kararı ile 1/1.000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin kabul edildiği,
- 770 ada 1 numaralı parselin ve kadastral boşluğun mevcut durumda Resmi Kurum Alanı (Bağlar Belediye Binası) iken söz konusu plan değişikliği ile 770 ada 1 numaralı parselin bir kısmı Park Alanı geri kalan kısmının ise kadastral boşluk ile Resmi Kurum Alanı (Bağlar Belediye Binası) olarak planlandığı,
- 770 ada 1 numaralı parselin yürürlükteki 1/1.000 ölçekli uygulama imar planında yapılaşma koşulları Emsal:1.00 yapı çekme mesafeleri tüm cephelerden 5 metre olarak planlı olduğu,
- 770 ada 1 numaralı parselin öneri 1/1.000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile yapılaşma koşulları Emsal:2.00 ve yapı çekme mesafeleri tüm cephelerden 5 metre olarak planlı olduğu,
- 1355 ada 4 numaralı parselin mevcut durumda Belediye Hizmet Alanı iken söz konusu plan değişikliği ile Resmi Kurum Alanı (TMMOB) ve mevcut durumda Kadastral Boşluğun Park Alanı iken plan değişikliği ile Resmi Kurum Alanı (TMMOB) olarak planlandığı,
- 1355 ada 4 numaralı parselin yürürlükteki 1/1.000 ölçekli uygulama imar planında yapılaşma koşulları Emsal:2.00 yapı çekme mesafeleri tüm cephelerden 5 metre olarak planlı olduğu,
- 1355 ada 4 numaralı parselin öneri 1/1.000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile yapılaşma koşulları Emsal:2.00, Yençok:12.50m ve yapı çekme mesafeleri tüm cephelerden 5 metre olarak planlı olduğu,
- Bağlar Belediyesinden 8.8.2024/179 karar numarası ile alınan Meclis Kararı "Diyarbakir TMMOB VE İKK bileşenleri olarak kentimiz için daha etkin bir teknik destek sunabilmek adına bütün TMMOB bileşenlerinin bir araya getirebilmek için ortak kullanım alanı olan bir TMMOB Binası yapılmak istenmesi talebine istinaden, Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Kayapınar ilçesi, Kayapınar Mahallesi (İlçe sınırları içerisinde yer alan) 770 ada 1 parsel, 1355 ada 4 parsel ve çevresinde yer alan park alanına giren kısımlarda imar plan değişikliği yapılması istenmektedir. Bunun üzerine plan değişikliği yapılabilmesi için ilgili parseller için 1 yıllık süreyle muvafakatname verilmesi hususu" Bağlar Belediyesi Meclisi tarafından oy birliği ile kabul edilmiş olduğu,
- Bu hususlar doğrultusunda söz konusu plan değişikliğinin uygun olduğu kanaatine varılmıştır.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, imar mevzuatı, imar planlarının temel ve genel ilkeleri, imar planları ve plan notları dikkate alınarak 13 - 15 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmuştur**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.15.11.2024

Umut AYTAŞ
Komisyon Başkanı

Nevin OYMAN
Komisyon Başkan Vekili

Şehnaz ELÇİ
Raportör

Hakim AYDIN
Üye

Mehmet Tahir GÜLÇER
Üye



DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
30.11.2024
Rapor No:
7
Dosya No:
212184/214243

22 Kasım ve 29 Kasım 2024 tarihli Meclis birleşiminde, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 21.11.2024 tarihli ve 212184 sayılı yazısı ile 28.11.2024 tarihli ve 214243 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Diyarbakır ili, Bağlar ilçesi Bağcılar planlama bölgesine yönelik hazırlanan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Plan ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Plan Revizyonu dosyası incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur.

Revizyon Planın Amacı:

- 1/5000 Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı arasındaki uyumsuzlukların giderilmesi.
- Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun planlama kararlarının revize edilmesi.
- Mücbir sebeplerden ortaya çıkan (6 Şubat Depremi) mağduriyetlerin giderilmesi.

Revizyon Planın Kapsamı:

- Planlama Alanı Bağlar İlçesi Bağcılar Bölgesinde bulunan yaklaşık 1080 ha.'lık alanı kapsamaktadır.
- 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu kapsamında çalışma yapılmıştır.
- Revizyon planın kapsamı dahilinde bahsedilmiş olan mücbir sebeplerden ortaya çıkan (6 Şubat Depremi) mağduriyetlerin giderilmesine yönelik çalışmada mevcut planda E:1.80 olan 4020-4021-4039-4040 Parsellerde bulunan yapıların mevcut durumunda yıkılmadan önceki halleri göz önünde bulundurularak, daire büyüklükleri küçültülerek E:3.00 hakkı tanınmıştır. Ancak deprem sonrasında tanınan bu hakkın yapının tekrardan ömrünü doldurup yıkılması durumunda plan üzerinde belirtilen E:1.80 yapılaşma hakkı geçerli olacaktır.
- Bu hususlar doğrultusunda Bağlar ilçesi Bağcılar planlama bölgesine yönelik hazırlanan 1/5.000 Ölçekli Revizyon Nazım ve 1/1.000 ölçekli Revizyon uygulama İmar Planlarının uygun olduğu kanaatine varılmıştır.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, imar mevzuatı, imar planlarının temel ve genel ilkeleri, imar planları ve plan notları dikkate alınarak 22 - 30 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmuştur**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.30.11.2024

Umut AYTAŞ
Komisyon Başkanı

Nevin OYMAN
Komisyon Başkan Vekili

Şehnaz ELÇİ
Raportör

Hakim AYDIN
Üye

Mehmet Tahir GÜLÇER
Üye



DIYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
HUKUK KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
14.11.2024
Rapor No:
1
Dosya No:
205369

“11 Kasım 2024 tarihli Meclis birleşiminde, Afet İşleri Dairesi Başkanlığının 18.10.2024 tarihli ve 205369 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Büyükşehir Belediyesi Afet İşleri Dairesi Başkanlığı “*Afet İşleri Dairesi Başkanlığı Çalışma Yönetmeliği*” taslağı ve taslağına ilişkin Belediyemiz Hukuk Müşavirliğinin 04.10.2024 tarihli ve E-44481405-640-20630 sayılı mütalaası incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur.

•Büyükşehir Belediyesi Afet İşleri Dairesi Başkanlığı “*Afet İşleri Dairesi Başkanlığı Çalışma Yönetmeliği*” taslağının 5393 sayılı Belediye Kanunu, 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 4857 sayılı İş Kanunu, 2004 sayılı İcra İflas Kanunu, 5326 sayılı Kabahatler Kanunu, 6245 sayılı Harcırah Kanunu, Kamu Zararlarının Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik ve Mevzuat Hazırlama Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik ile ilgili Kanun, Cumhurbaşkanlığının 23.02.2022 tarihli ve 5210 sayılı kararı ile 24.02.2022 tarihli ve 31760 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Mevzuat Hazırlama usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik esasların ilgili maddeleri ve hükümlerine uyarlılık taşıdığı kanaatine varılmıştır.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, kamu maliyesi mevzuatı, kamu mali yönetiminin temel ilkeleri, hukukun evrensel ilke ve esasları dikkate alınarak 11 – 14 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmuştur**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.14.11.2024

Evin YELBOĞA
Komisyon Başkanı

Eser SÖNMEZ
Komisyon Başkan Vekili

Hayat ÖZMEZ
Raportör

Hüseyin TAYINMAK
Üye

Zübeyir ÇİÇEK
Üye



DIYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
HUKUK KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
15.11.2024
Rapor No:
2
Dosya No:
204365

“11 Kasım 2024 tarihli Meclis birleşiminde, Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 06.11.2024 tarihli ve 204365 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Büyükşehir Belediyesi Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı bünyesindeki Yurtlar ve Misafirhaneler Şube Müdürlüğü “*Misafirhaneler Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliği*” taslağı ve taslağına ilişkin Belediyemiz Hukuk Müşavirliğinin 08.10.2024 tarihli ve E-44481405-640-202389 sayılı mütalaası incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur.

•Büyükşehir Belediyesi Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı bünyesinde Yurtlar ve Misafirhaneler Şube Müdürlüğü “*Misafirhaneler Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliği*” taslağının 5393 sayılı Belediye Kanunu, 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 4857 sayılı İş Kanunu, 2004 sayılı İcra İflas Kanunu, 5326 sayılı Kabahatler Kanunu, 6245 sayılı Harcırah Kanunu, Kamu Zararlarının Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik ve Mevzuat Hazırlama Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik ile ilgili Kanun, Cumhurbaşkanlığının 23.02.2022 tarihli ve 5210 sayılı kararı ile 24.02.2022 tarihli ve 31760 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Mevzuat Hazırlama usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik esasların ilgili maddeleri ve hükümlerine uyarlılık taşıdığı kanaatine varılmıştır.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, kamu maliyesi mevzuatı, kamu mali yönetiminin temel ilkeleri, hukukun evrensel ilke ve esasları dikkate alınarak 11 – 15 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmuştur**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.15.11.2024

Evin YELBOĞA
Komisyon Başkanı

Eser SÖNMEZ
Komisyon Başkan Vekili

Hayat ÖZMEZ
Raportör

Hüseyin TAYINMAK
Üye

Zübeyir ÇİÇEK
Üye



DIYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
HUKUK KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
15.11.2024
Rapor No:
3
Dosya No:
202151

“11 Kasım 2024 tarihli Meclis birleşiminde, Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 06.11.2024 tarihli ve 202151 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Büyükşehir Belediyesi Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı bünyesinde Yurtlar ve Misafirhaneler Şube Müdürlüğü “*Yüksek Öğrenin Öğrenci Yurdu Yönetmeliği*” taslağı ve taslağına ilişkin Belediyemiz Hukuk Müşavirliğinin 09.09.2024 tarihli ve E-44481405-640-195148 sayılı mütalaası incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur.

•Büyükşehir Belediyesi Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı bünyesinde Yurtlar ve Misafirhaneler Şube Müdürlüğü “*Yüksek Öğrenin Öğrenci Yurdu Yönetmeliği*” taslağının 5393 sayılı Belediye Kanunu, 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 4857 sayılı İş Kanunu, 2004 sayılı İcra İflas Kanunu, 5326 sayılı Kabahatler Kanunu, 6245 sayılı Harcırah Kanunu, Kamu Zararlarının Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik ve Mevzuat Hazırlama Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik ile ilgili Kanun, Cumhurbaşkanlığının 23.02.2022 tarihli ve 5210 sayılı kararı ile 24.02.2022 tarihli ve 31760 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Mevzuat Hazırlama usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik esasların ilgili maddeleri ve hükümlerine uyarılıklı taşıdığı kanaatine varılmıştır.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, kamu maliyesi mevzuatı, kamu mali yönetiminin temel ilkeleri, hukukun evrensel ilke ve esasları dikkate alınarak 11 – 15 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmuştur**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.15.11.2024

Evin YELBOĞA
Komisyon Başkanı

Eser SÖNMEZ
Komisyon Başkan Vekili

Hayat ÖZMEZ
Raportör

Hüseyin TAYINMAK
Üye

Zübeyir ÇİÇEK
Üye



**DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORUDUR**

Tarih:
15.11.2024
Rapor No:
22
Dosya No:
203026

11 Kasım 2024 tarihli Meclis birleşiminde, Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 08.10.2024 tarihli ve 203026 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Analitik bütçe esaslarına göre hazırlanan Diyarbakir Büyükşehir Belediye Başkanlığının 2025 Mali Yılı Bütçesi üzerinde yapılan incelemelerde; ilgili bütçe ve ekleri 5216 sayılı Kanunun 25. maddesi, 5393 sayılı Kanunun 18, 41, 61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde değerlendirilmiş ve aşağıdaki hususlar tespit edilmiştir.

- 2025 Mali Yılı Bütçesinin Analitik Bütçe Sistemine göre hazırlandığı, birimler tarafından hazırlanan gider tekliflerinin kurumsal sınıflandırmanın dördüncü düzeyine göre yapıldığı, fonksiyonel sınıflandırma ödeneklerinin kurumsal planlama ihtiyaçlarını karşılayacak şekilde olduğu;
- Bütçede yer alan ödeneklerin hedef ve önceliklere uygun şekilde konulduğu,
- Bütçede yer alan ödeneklerin belediyenin stratejik planı ile performans ölçütlerine ve fayda-maliyet analizine göre konulduğu,
- Bütçede ilgili yılı izleyen (2) yılın gelir ve gider tahminlerinin yer aldığı,
- 2025 mali yılı ayrıntılı harcama ve finansman programının üçer aylık dörder dilimlere göre dağılımının yapıldığı,
- Bütçe Gelir ve Gider denkleğinin sağlandığı,
- Kanuni payların doğru olarak hesaplanıp ilgili tertiplere konulduğu,
- Belediye borçlarının geri ödenebilmesi için yeterli ödenek bırakıldığı görülmüştür.

Büyükşehir Belediyesinin;

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞININ 2025 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ		
A-GİDER BÜTÇESİ		
GİDER KODU	GİDERİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ
01	Personel Giderleri	1.721.650.000,00
02	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	227.850.000,00
03	Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	6.055.254.000,00
04	Faiz Giderleri	400.000.000,00
05	Cari Transferler	574.600.000,00
06	Sermaye Giderleri	5.751.446.000,00
07	Sermaye Transferleri	2.200.000,00
08	Borç Verme	2.000.000,00
09	Yedek Ödenek	1.415.000.000,00
	GİDER BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	16.150.000.000,00

2025 Mali Yılı Gider Bütçesi ile ilgili olarak; kurumsal kodlaması yapılan birimlerin her birimin ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyine göre ödeneklerin ayrı ayrı incelenmesi sonucunda, ödenekler toplamı teklif edildiği şekliyle **16.150.000.000,00 TL** olarak 1. bölümden 9. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞININ 2025 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ**B-GELİR BÜTÇESİ**

GELİRİN KODU	GELİRİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ
01	Vergi Gelirleri	42.110.000,00
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	658.240.000,00
04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	61.620.000,00
05	Diğer Gelirler	12.816.230.000,00
06	Sermaye Gelirleri	521.100.000,00
08	Alacaklardan Tahsilat	60.000.000,00
09	Red ve İadeler(-)	-9.300.000,00
	GELİR BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	14.150.000.000,00

FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI

01	İç Borçlanma(İller Bankası ve Diğerleri)	1.000.000.000,00
02	Dış Borçlanma(Yabancı Bankalar ve Diğer Kuruluşlar)	1.000.000.000,00
	İÇ VE DIŞ BORÇLANMA	2.000.000.000,00
	GELİR BÜTÇESİ VE FİNANSMAN GENEL TOPLAMI	16.150.000.000,00

2025 Mali Yılı Gelir bütçesi ekonomik sınıflandırmanın ve finansmanın ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyi itibariyle teklif edildiği şekliyle **16.150.000.000,00 TL** olarak 1. bölümden 09. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

Gider Bölümünün: **16.150.000.000,00 TL**; Gelir Bölümünün ise **14.150.000.000,00 TL** olduğu; Finansmanın Ekonomik Sınıflandırma Tablosunda belirtilen Bankalardan **2.000.000.000,00 TL** borçlanılarak Bütçe Dengliğinin sağlandığı anlaşılmıştır.

2025 Mali Yılı Gelir, Gider Bütçesi ile ayrıntılı harcama programı üç aylık dönemler itibariyle birinci düzeyde, bütçe kararnamesi 1. maddeden 13. maddeye kadar madde madde incelenmiştir.

İzleyen 2026 ve 2027 gider bütçesi tahminleri ve izleyen iki yılın gelir bütçesi tahminleri incelenmiş olup, gelir ve gider cetvelleri bütçeye eklenmiştir.

Dosyaya konu olan talep; 5216 sayılı Kanunun 25. Maddesi, 5393 sayılı Kanunun 18, 41, 61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat çerçevesinde 11 – 15 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi hükümlerince talep, üyelerin oybirliği ile **uygun görülmüştür.**

İş bu komisyon Raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.15.11.2024

Emine AKIN
Komisyon Başkanı

İbrahim TÜRKAY
Komisyon Başkan Vekili

Merve UTLU
Raportör

Tülay SATI
Üye

Hadin DENİZ
Üye



**DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORUDUR**

Tarih:
15.11.2024
Rapor No:
13
Dosya No:
208543

11 Kasım 2024 tarihli Meclis birleşiminde, Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 04.11.2024 tarihli ve 208543 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Analitik bütçe esaslarına göre hazırlanan Bağlar ilçe Belediye Başkanlığının 2025 Mali Yılı Bütçesi üzerinde yapılan incelemelerde; ilgili bütçe ve ekleri 5216 sayılı Kanunun 25. maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41, 61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde değerlendirilmiş ve aşağıdaki hususlar tespit edilmiştir.

- 2025 Mali Yılı Bütçesinin Analitik Bütçe Sistemine göre hazırlandığı, birimler tarafından hazırlanan gider tekliflerinin kurumsal sınıflandırmanın dördüncü düzeyine göre yapıldığı, fonksiyonel sınıflandırma ödeneklerinin kurumsal planlama ihtiyaçlarını karşılayacak şekilde olduğu;
- Bütçede yer alan ödeneklerin hedef ve önceliklere uygun şekilde konulduğu,
- Bütçede yer alan ödeneklerin belediyenin stratejik planı ile performans ölçütlerine ve fayda-maliyet analizine göre konulduğu,
- Bütçede ilgili yılı izleyen (2) yılın gelir ve gider tahminlerinin yer aldığı,
- 2025 mali yılı ayrıntılı harcama ve finansman programının üçer aylık dörder dilimlere göre dağılımının yapıldığı,
- Bütçe Gelir ve Gider denkleğinin sağlandığı,
- Kanuni payların doğru olarak hesaplanıp ilgili tertiplere konulduğu,
- Belediye borçlarının geri ödenebilmesi için yeterli ödenek bırakıldığı görülmüştür.

Bağlar Belediyesinin;

BAĞLAR BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ		
A-GİDER BÜTÇESİ		
GİDER KODU	GİDERİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ
01	Personel Giderleri	263.104.000,00
02	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	57.808.000,00
03	Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	1.328.208.000,00
04	Faiz Giderleri	14.400.000,00
05	Cari Transferler	327.840.000,00
06	Sermaye Giderleri	604.640.000,00
09	Yedek Ödenek	192.000.000,00
	GİDER BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	2.788.000.000,00

2025 Mali Yılı Gider Bütçesi ile ilgili olarak; kurumsal kodlaması yapılan birimlerin her birimin ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyine göre ödeneklerin ayrı ayrı incelenmesi sonucunda, ödenekler toplamı teklif edildiği şekliyle **2.788.000.000,00 TL** olarak 1. bölümden 9. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

BAĞLAR BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ		
B-GELİR BÜTÇESİ		
GELİRİN KODU	GELİRİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ
01	Vergi Gelirleri	339.000.000,00
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	10.208.000,00
04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	34.560.000,00
05	Diğer Gelirler	1.964.232.000,00
06	Sermaye Gelirleri	440.000.000,00
	GELİR BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	2.788.000.000,00

2025 Mali Yılı Gelir bütçesi ekonomik sınıflandırmanın ve finansmanın ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyi itibariyle teklif edildiği şekliyle **2.788.000.000,00 TL** olarak 1. bölümden 06. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

Gider Bölümünün: **2.788.000.000,00 TL**; Gelir Bölümünün ise **2.788.000.000,00 TL** olduğu; Bütçe Denkliğinin sağlandığı anlaşılmıştır.

2025 Mali Yılı Gelir, Gider Bütçesi ile ayrıntılı harcama programı üç aylık dönemler itibariyle birinci düzeyde, bütçe kararnamesi 1. maddeden 13. maddeye kadar madde madde incelenmiştir.

İzleyen 2026 ve 2027 gider bütçesi tahminleri ve izleyen iki yılın gelir bütçesi tahminleri incelenmiş olup, gelir ve gider cetvelleri bütçeye eklenmiştir.

Dosyaya konu olan talep; 5216 sayılı Kanunun 25. Maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41,61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat çerçevesinde 11 – 15 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi hükümlerince talep, üyelerin oybirliği ile **uygun görülmüştür.**

İş bu komisyon Raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.15.11.2024

Emine AKIN
Komisyon Başkanı

İbrahim TÜRKAY
Komisyon Başkan Vekili

Merve UTLU
Raportör

Tülay SATI
Üye

Hadin DENİZ
Üye



DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
15.11.2024
Rapor No:
18
Dosya No:
208945

11 Kasım 2024 tarihli Meclis birleşiminde, Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 05.11.2024 tarihli ve 208945 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Analitik bütçe esaslarına göre hazırlanan Bismil ilçe Belediye Başkanlığının 2025 Mali Yılı Bütçesi üzerinde yapılan incelemelerde; ilgili bütçe ve ekleri 5216 sayılı Kanunun 25. maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41, 61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde değerlendirilmiş ve aşağıdaki hususlar tespit edilmiştir.

- 2025 Mali Yılı Bütçesinin Analitik Bütçe Sistemine göre hazırlandığı, birimler tarafından hazırlanan gider tekliflerinin kurumsal sınıflandırmanın dördüncü düzeyine göre yapıldığı, fonksiyonel sınıflandırma ödeneklerinin kurumsal planlama ihtiyaçlarını karşılayacak şekilde olduğu;
- Bütçede yer alan ödeneklerin hedef ve önceliklere uygun şekilde konulduğu,
- Bütçede yer alan ödeneklerin belediyenin stratejik planı ile performans ölçütlerine ve fayda-maliyet analizine göre konulduğu,
- Bütçede ilgili yılı izleyen (2) yılın gelir ve gider tahminlerinin yer aldığı,
- 2025 mali yılı ayrıntılı harcama ve finansman programının üçer aylık dörder dilimlere göre dağılımının yapıldığı,
- Bütçe Gelir ve Gider denkleğinin sağlandığı,
- Kanuni payların doğru olarak hesaplanıp ilgili tertiplere konulduğu,
- Belediye borçlarının geri ödenebilmesi için yeterli ödenek bırakıldığı görülmüştür.

Bismil Belediyesinin;

BİSMİL BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ		
A-GİDER BÜTÇESİ		
GİDER KODU	GİDERİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ
01	Personel Giderleri	82.850.143,00
02	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	7.878.097,00
03	Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	336.305.053,00
04	Faiz Giderleri	10.000.000,00
05	Cari Transferler	12.600.005,00
06	Sermaye Giderleri	140.350.010,00
07	Sermaye Transferleri	3.030.001,00
09	Yedek Ödenek	33.500.000,00
	GİDER BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	626.513.309,00

2025 Mali Yılı Gider Bütçesi ile ilgili olarak; kurumsal kodlaması yapılan birimlerin her birimin ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyine göre ödeneklerin ayrı ayrı incelenmesi sonucunda, ödenekler toplamı teklif edildiği şekliyle **626.513.309,00 TL** olarak 1. bölümden 9. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

BİSMİL BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ		
B-GELİR BÜTÇESİ		
GELİRİN KODU	GELİRİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ
01	Vergi Gelirleri	34.560.000,00
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	3.420.000,00
04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	3.750.000,00
05	Diğer Gelirler	506.060.000,00
06	Sermaye Gelirleri	7.100.000,00
09	Red ve İadeler(-)	-20.000,00
	GELİR BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	554.870.000,00

FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI		
	Borçlanma(İç Borçlanma)	71.643.309,00
	İÇ BORÇLANMA	71.643.309,00
	GELİR BÜTÇESİ VE FİNANSMAN GENEL TOPLAMI	626.513.309,00

2025 Mali Yılı Gelir bütçesi ekonomik sınıflandırmanın ve finansmanın ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyi itibariyle teklif edildiği şekliyle **626.513.309,00 TL** olarak 1. bölümden 06. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

Gider Bölümünün: **626.513.309,00 TL**; Gelir Bölümünün ise **554.870.000,00 TL** olduğu; Finansmanın Ekonomik Sınıflandırma Tablosunda belirtilen Bankalardan **71.643.309,00 TL** borçlanılarak Bütçe Denkliğinin sağlandığı anlaşılmıştır.

2025 Mali Yılı Gelir, Gider Bütçesi ile ayrıntılı harcama programı üç aylık dönemler itibariyle birinci düzeyde, bütçe kararnamesi 1. maddeden 13. maddeye kadar madde madde incelenmiştir.

İzleyen 2026 ve 2027 gider bütçesi tahminleri ve izleyen iki yılın gelir bütçesi tahminleri incelenmiş olup, gelir ve gider cetvelleri bütçeye eklenmiştir.

Dosyaya konu olan talep; 5216 sayılı Kanunun 25. Maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41,61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat çerçevesinde 11 – 15 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi hükümlerince talep, üyelerin oybirliği ile **uygun görülmüştür.**

İş bu komisyon Raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.15.11.2024

Emine AKIN
Komisyon Başkanı

İbrahim TÜRKAY
Komisyon Başkan Vekili

Merve UTLU
Raportör

Tülay SATI
Üye

Hadin DENİZ
Üye



**DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORUDUR**

Tarih:
15.11.2024
Rapor No:
4
Dosya No:
207759

11 Kasım 2024 tarihli Meclis birleşiminde, Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 04.11.2024 tarihli ve 207759 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Analitik bütçe esaslarına göre hazırlanan Çermik ilçe Belediye Başkanlığının 2025 Mali Yılı Bütçesi üzerinde yapılan incelemelerde; ilgili bütçe ve ekleri 5216 sayılı Kanunun 25. maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41, 61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde değerlendirilmiş ve aşağıdaki hususlar tespit edilmiştir.

- 2025 Mali Yılı Bütçesinin Analitik Bütçe Sistemine göre hazırlandığı, birimler tarafından hazırlanan gider tekliflerinin kurumsal sınıflandırmanın dördüncü düzeyine göre yapıldığı, fonksiyonel sınıflandırma ödeneklerinin kurumsal planlama ihtiyaçlarını karşılayacak şekilde olduğu;
- Bütçede yer alan ödeneklerin hedef ve önceliklere uygun şekilde konulduğu,
- Bütçede yer alan ödeneklerin belediyenin stratejik planı ile performans ölçütlerine ve fayda-maliyet analizine göre konulduğu,
- Bütçede ilgili yılı izleyen (2) yılın gelir ve gider tahminlerinin yer aldığı,
- 2025 mali yılı ayrıntılı harcama ve finansman programının üçer aylık dörder dilimlere göre dağılımının yapıldığı,
- Bütçe Gelir ve Gider denkleğinin sağlandığı,
- Kanuni payların doğru olarak hesaplanıp ilgili tertiplere konulduğu,
- Belediye borçlarının geri ödenebilmesi için yeterli ödenek bırakıldığı görülmüştür.

Çermik Belediyesinin;

ÇERMİK BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ		
A-GİDER BÜTÇESİ		
GİDER KODU	GİDERİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ
01	Personel Giderleri	38.228.000,00
02	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	3.480.500,00
03	Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	118.657.000,00
04	Faiz Giderleri	450.000,00
05	Cari Transferler	5.356.000,00
06	Sermaye Giderleri	86.292.000,00

07	Sermaye Transferleri	340.000,00
09	Yedek Ödenek	22.535.000,00
	GİDER BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	275.338.500,00

2025 Mali Yılı Gider Bütçesi ile ilgili olarak; kurumsal kodlaması yapılan birimlerin her birimin ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyine göre ödeneklerin ayrı ayrı incelenmesi sonucunda, ödenekler toplamı teklif edildiği şekliyle **275.338.500,00 TL** olarak 1. bölümden 9. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

ÇERMİK BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ		
B-GELİR BÜTÇESİ		
GELİRİN KODU	GELİRİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ
01	Vergi Gelirleri	9.128.000,00
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	8.511.000,00
04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	30.670.000,00
05	Diğer Gelirler	219.303.500,00
06	Sermaye Gelirleri	7.726.000,00
	GELİR BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	275.338.500,00

2025 Mali Yılı Gelir bütçesi ekonomik sınıflandırmanın ve finansmanın ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyi itibariyle teklif edildiği şekliyle **275.338.500,00 TL** olarak 1. bölümden 06. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

Gider Bölümünün: **275.338.500,00 TL**; Gelir Bölümünün ise **275.338.500,00 TL** olduğu; Bütçe Denkliğinin sağlandığı anlaşılmıştır.

2025 Mali Yılı Gelir, Gider Bütçesi ile ayrıntılı harcama programı üç aylık dönemler itibariyle birinci düzeyde, bütçe kararnamesi 1. maddeden 13. maddeye kadar madde madde incelenmiştir.

İzleyen 2026 ve 2027 gider bütçesi tahminleri ve izleyen iki yılın gelir bütçesi tahminleri incelenmiş olup, gelir ve gider cetvelleri bütçeye eklenmiştir.

Dosyaya konu olan talep; 5216 sayılı Kanunun 25. Maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41,61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat çerçevesinde 11 – 15 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi hükümlerince talep, üyelerin oybirliği ile **uygun görülmüştür.**

İş bu komisyon Raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.15.11.2024

Emine AKIN
Komisyon Başkanı

İbrahim TÜRKAY
Komisyon Başkan Vekili

Merve UTLU
Raportör



**DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORUDUR**

Tarih:
15.11.2024
Rapor No:
5
Dosya No:
207771

11 Kasım 2024 tarihli Meclis birleşiminde, Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 04.11.2024 tarihli ve 207771 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Analitik bütçe esaslarına göre hazırlanan Çınar ilçe Belediye Başkanlığının 2025 Mali Yılı Bütçesi üzerinde yapılan incelemelerde; ilgili bütçe ve ekleri 5216 sayılı Kanunun 25. maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41, 61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde değerlendirilmiş ve aşağıdaki hususlar tespit edilmiştir.

- 2025 Mali Yılı Bütçesinin Analitik Bütçe Sistemine göre hazırlandığı, birimler tarafından hazırlanan gider tekliflerinin kurumsal sınıflandırmanın dördüncü düzeyine göre yapıldığı, fonksiyonel sınıflandırma ödeneklerinin kurumsal planlama ihtiyaçlarını karşılayacak şekilde olduğu;
- Bütçede yer alan ödeneklerin hedef ve önceliklere uygun şekilde konulduğu,
- Bütçede yer alan ödeneklerin belediyenin stratejik planı ile performans ölçütlerine ve fayda-maliyet analizine göre konulduğu,
- Bütçede ilgili yılı izleyen (2) yılın gelir ve gider tahminlerinin yer aldığı,
- 2025 mali yılı ayrıntılı harcama ve finansman programının üçer aylık dörder dilimlere göre dağılımının yapıldığı,
- Bütçe Gelir ve Gider denkleğinin sağlandığı,
- Kanuni payların doğru olarak hesaplanıp ilgili tertiplere konulduğu,
- Belediye borçlarının geri ödenebilmesi için yeterli ödenek bırakıldığı görülmüştür.

Çınar Belediyesinin;

ÇINAR BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ		
A-GİDER BÜTÇESİ		
GİDER KODU	GİDERİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ
01	Personel Giderleri	71.917.200,00
02	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	29.102.200,00
03	Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	207.510.000,00
04	Faiz Giderleri	171.200,00
05	Cari Transferler	22.605.000,00
06	Sermaye Giderleri	96.116.200,00

07	Sermaye Transferleri	78.200,00
09	Yedek Ödenek	22.500.000,00
	GİDER BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	450.000.000,00

2025 Mali Yılı Gider Bütçesi ile ilgili olarak; kurumsal kodlaması yapılan birimlerin her birimin ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyine göre ödeneklerin ayrı ayrı incelenmesi sonucunda, ödenekler toplamı teklif edildiği şekliyle **450.000.000,00 TL** olarak 1. bölümden 9. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

ÇINAR BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ		
B-GELİR BÜTÇESİ		
GELİRİN KODU	GELİRİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ
01	Vergi Gelirleri	23.789.320,00
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	1.792.896,00
04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	48.071.104,00
05	Diğer Gelirler	374.328.904,00
06	Sermaye Gelirleri	2.017.776,00
	GELİR BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	450.000.000,00

2025 Mali Yılı Gelir bütçesi ekonomik sınıflandırmanın ve finansmanın ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyi itibariyle teklif edildiği şekliyle **450.000.000,00 TL** olarak 1. bölümden 06. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

Gider Bölümünün: **450.000.000,00 TL**; Gelir Bölümünün ise **450.000.000,00 TL** olduğu; Bütçe Denkliğinin sağlandığı anlaşılmıştır.

2025 Mali Yılı Gelir, Gider Bütçesi ile ayrıntılı harcama programı üç aylık dönemler itibariyle birinci düzeyde, bütçe kararnamesi 1. maddeden 13. maddeye kadar madde madde incelenmiştir.

İzleyen 2026 ve 2027 gider bütçesi tahminleri ve izleyen iki yılın gelir bütçesi tahminleri incelenmiş olup, gelir ve gider cetvelleri bütçeye eklenmiştir.

Dosyaya konu olan talep; 5216 sayılı Kanunun 25. Maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41,61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat çerçevesinde 11 – 15 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi hükümlerince talep, üyelerin oybirliği ile **uygun görülmüştür.**

İş bu komisyon Raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.15.11.2024

Emine AKIN
Komisyon Başkanı

İbrahim TÜRKAY
Komisyon Başkan Vekili

Merve UTLU
Raportör



**DIYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORUDUR**

Tarih:
15.11.2024
Rapor No:
7
Dosya No:
208412

11 Kasım 2024 tarihli Meclis birleşiminde, Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 04.11.2024 tarihli ve 208412 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Analitik bütçe esaslarına göre hazırlanan Çüngüş İlçe Belediye Başkanlığının 2025 Mali Yılı Bütçesi üzerinde yapılan incelemelerde; ilgili bütçe ve ekleri 5216 sayılı Kanunun 25. maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41, 61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde değerlendirilmiş ve aşağıdaki hususlar tespit edilmiştir.

- 2025 Mali Yılı Bütçesinin Analitik Bütçe Sistemine göre hazırlandığı, birimler tarafından hazırlanan gider tekliflerinin kurumsal sınıflandırmanın dördüncü düzeyine göre yapıldığı, fonksiyonel sınıflandırma ödeneklerinin kurumsal planlama ihtiyaçlarını karşılayacak şekilde olduğu;
- Bütçede yer alan ödeneklerin hedef ve önceliklere uygun şekilde konulduğu,
- Bütçede yer alan ödeneklerin belediyenin stratejik planı ile performans ölçütlerine ve fayda-maliyet analizine göre konulduğu,
- Bütçede ilgili yılı izleyen (2) yılın gelir ve gider tahminlerinin yer aldığı,
- 2025 mali yılı ayrıntılı harcama ve finansman programının üçer aylık dörder dilimlere göre dağılımının yapıldığı,
- Bütçe Gelir ve Gider denkleğinin sağlandığı,
- Kanuni payların doğru olarak hesaplanıp ilgili tertiplere konulduğu,
- Belediye borçlarının geri ödenebilmesi için yeterli ödenek bırakıldığı görülmüştür.

Çüngüş Belediyesinin;

ÇÜNGÜŞ BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ		
A-GİDER BÜTÇESİ		
GİDER KODU	GİDERİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ
01	Personel Giderleri	15.005.000,00
02	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	955.000,00
03	Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	51.031.000,00
04	Faiz Giderleri	500.000,00

05	Cari Transferler	2.815.000,00
06	Sermaye Giderleri	6.069.000,00
07	Sermaye Transferleri	125.000,00
09	Yedek Ödenek	8.500.000,00
	GİDER BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	85.000.000,00

2025 Mali Yılı Gider Bütçesi ile ilgili olarak; kurumsal kodlaması yapılan birimlerin her birimin ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyine göre ödeneklerin ayrı ayrı incelenmesi sonucunda, ödenekler toplamı teklif edildiği şekliyle **85.000.000,00 TL** olarak 1. bölümden 9. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

ÇÜNGÜŞ BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ		
B-GELİR BÜTÇESİ		
GELİRİN KODU	GELİRİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ
01	Vergi Gelirleri	3.078.000,00
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	1.407.000,00
04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	13.415.000,00
05	Diğer Gelirler	66.000.000,00
06	Sermaye Gelirleri	1.100.000,00
	GELİR BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	85.000.000,00

2025 Mali Yılı Gelir bütçesi ekonomik sınıflandırmanın ve finansmanın ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyi itibariyle teklif edildiği şekliyle **85.000.000,00 TL** olarak 1. bölümden 06. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

Gider Bölümünün: **85.000.000,00 TL**; Gelir Bölümünün ise **85.000.000,00 TL** olduğu; Bütçe Denkliğinin sağlandığı anlaşılmıştır.

2025 Mali Yılı Gelir, Gider Bütçesi ile ayrıntılı harcama programı üç aylık dönemler itibariyle birinci düzeyde, bütçe kararnamesi 1. maddeden 13. maddeye kadar madde madde incelenmiştir.

İzleyen 2026 ve 2027 gider bütçesi tahminleri ve izleyen iki yılın gelir bütçesi tahminleri incelenmiş olup, gelir ve gider cetvelleri bütçeye eklenmiştir.

Dosyaya konu olan talep; 5216 sayılı Kanunun 25. Maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41,61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat çerçevesinde 11 – 15 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi hükümlerince talep, üyelerin oybirliği ile **uygun görülmüştür.**

İş bu komisyon Raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.15.11.2024

Emine AKIN
Komisyon Başkanı

İbrahim TÜRKAY
Komisyon Başkan Vekili

Merve UTLU
Raporör

Tülay SATI
Üye

Hadin DENİZ
Üye



**DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORUDUR**

Tarih:
15.11.2024
Rapor No:
8
Dosya No:
208417

11 Kasım 2024 tarihli Meclis birleşiminde, Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 04.11.2024 tarihli ve 208417 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Analitik bütçe esaslarına göre hazırlanan Dicle ilçe Belediye Başkanlığının 2025 Mali Yılı Bütçesi üzerinde yapılan incelemelerde; ilgili bütçe ve ekleri 5216 sayılı Kanunun 25. maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41, 61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde değerlendirilmiş ve aşağıdaki hususlar tespit edilmiştir.

- 2025 Mali Yılı Bütçesinin Analitik Bütçe Sistemine göre hazırlandığı, birimler tarafından hazırlanan gider tekliflerinin kurumsal sınıflandırmanın dördüncü düzeyine göre yapıldığı, fonksiyonel sınıflandırma ödeneklerinin kurumsal planlama ihtiyaçlarını karşılayacak şekilde olduğu;
- Bütçede yer alan ödeneklerin hedef ve önceliklere uygun şekilde konulduğu,
- Bütçede yer alan ödeneklerin belediyenin stratejik planı ile performans ölçütlerine ve fayda-maliyet analizine göre konulduğu,
- Bütçede ilgili yılı izleyen (2) yılın gelir ve gider tahminlerinin yer aldığı,
- 2025 mali yılı ayrıntılı harcama ve finansman programının üçer aylık dörder dilimlere göre dağılımının yapıldığı,
- Bütçe Gelir ve Gider denkleğinin sağlandığı,
- Kanuni payların doğru olarak hesaplanıp ilgili tertiplere konulduğu,
- Belediye borçlarının geri ödenebilmesi için yeterli ödenek bırakıldığı görülmüştür.

Dicle Belediyesinin;

DİCLE BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ		
A-GİDER BÜTÇESİ		
GİDER KODU	GİDERİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ
01	Personel Giderleri	34.840.500,00

02	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	4.820.000,00
03	Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	212.548.000,00
04	Faiz Giderleri	800.000,00
05	Cari Transferler	6.101.000,00
06	Sermaye Giderleri	4.515.500,00
09	Yedek Ödenek	27.012.000,00
	GİDER BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	290.637.000,00

2025 Mali Yılı Gider Bütçesi ile ilgili olarak; kurumsal kodlaması yapılan birimlerin her birimin ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyine göre ödeneklerin ayrı ayrı incelenmesi sonucunda, ödenekler toplamı teklif edildiği şekliyle **290.637.000,00 TL** olarak 1. bölümden 9. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

DİCLE BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ		
B-GELİR BÜTÇESİ		
GELİRİN KODU	GELİRİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ
01	Vergi Gelirleri	12.917.000,00
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	914.000,00
04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	38.226.000,00
05	Diğer Gelirler	185.880.000,00
06	Sermaye Gelirleri	55.100.000,00
09	Red ve İadeler(-)	-2.400.000,00
	GELİR BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	290.637.000,00

2025 Mali Yılı Gelir bütçesi ekonomik sınıflandırmanın ve finansmanın ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyi itibariyle teklif edildiği şekliyle **290.637.000,00 TL** olarak 1. bölümden 06. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

Gider Bölümünün: **290.637.000,00 TL**; Gelir Bölümünün ise **290.637.000,00 TL** olduğu; Bütçe Denklığının sağlandığı anlaşılmıştır.

2025 Mali Yılı Gelir, Gider Bütçesi ile ayrıntılı harcama programı üç aylık dönemler itibariyle birinci düzeyde, bütçe kararnamesi 1. maddeden 13. maddeye kadar madde madde incelenmiştir.

İzleyen 2026 ve 2027 gider bütçesi tahminleri ve izleyen iki yılın gelir bütçesi tahminleri incelenmiş olup, gelir ve gider cetvelleri bütçeye eklenmiştir.

Dosyaya konu olan talep; 5216 sayılı Kanunun 25. Maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41,61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat çerçevesinde 11 – 15 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi hükümlerince talep, üyelerin oybirliği ile **uygun görülmüştür.**

İş bu komisyon Raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.15.11.2024

Emine AKIN
Komisyon Başkanı

İbrahim TÜRKAY
Komisyon Başkan Vekili

Merve UTLU
Raportör

Tülay SATI
Üye

Hadin DENİZ
Üye



**DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORUDUR**

Tarih:
15.11.2024
Rapor No:
16
Dosya No:
208854

11 Kasım 2024 tarihli Meclis birleşiminde, Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 05.11.2024 tarihli ve 208854 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Analitik bütçe esaslarına göre hazırlanan Eğil İlçe Belediye Başkanlığının 2025 Mali Yılı Bütçesi üzerinde yapılan incelemelerde; ilgili bütçe ve ekleri 5216 sayılı Kanunun 25. maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41, 61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde değerlendirilmiş ve aşağıdaki hususlar tespit edilmiştir.

- 2025 Mali Yılı Bütçesinin Analitik Bütçe Sistemine göre hazırlandığı, birimler tarafından hazırlanan gider tekliflerinin kurumsal sınıflandırmanın dördüncü düzeyine göre yapıldığı, fonksiyonel sınıflandırma ödeneklerinin kurumsal planlama ihtiyaçlarını karşılayacak şekilde olduğu;
- Bütçede yer alan ödeneklerin hedef ve önceliklere uygun şekilde konulduğu,
- Bütçede yer alan ödeneklerin belediyenin stratejik planı ile performans ölçütlerine ve fayda-maliyet analizine göre konulduğu,
- Bütçede ilgili yılı izleyen (2) yılın gelir ve gider tahminlerinin yer aldığı,
- 2025 mali yılı ayrıntılı harcama ve finansman programının üçer aylık dörder dilimlere göre dağılımının yapıldığı,
- Bütçe Gelir ve Gider denkleğinin sağlandığı,
- Kanuni payların doğru olarak hesaplanıp ilgili tertiplere konulduğu,
- Belediye borçlarının geri ödenebilmesi için yeterli ödenek bırakıldığı görülmüştür.

Eğil Belediyesinin;

EĞİL BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ

A-GİDER BÜTÇESİ

GİDER KODU	GİDERİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ
01	Personel Giderleri	31.677.889,51
02	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	6.247.125,00
03	Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	156.760.126,59
04	Faiz Giderleri	1.890.000,00
05	Cari Transferler	11.980.395,90
06	Sermaye Giderleri	93.827.738,00
07	Sermaye Transferleri	571.725,00
09	Yedek Ödenek	32.130.000,00
	GİDER BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	335.085.000,00

2025 Mali Yılı Gider Bütçesi ile ilgili olarak; kurumsal kodlaması yapılan birimlerin her birimin ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyine göre ödeneklerin ayrı ayrı incelenmesi sonucunda, ödenekler toplamı teklif edildiği şekliyle **335.085.000,00 TL** olarak 1. bölümden 9. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

EĞİL BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ		
B-GELİR BÜTÇESİ		
GELİRİN KODU	GELİRİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ
01	Vergi Gelirleri	13.889.250,00
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	2.315.250,00
04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	39.672.500,00
05	Diğer Gelirler	277.318.000,00
06	Sermaye Gelirleri	1.890.000,00
	GELİR BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	335.085.000,00

2025 Mali Yılı Gelir bütçesi ekonomik sınıflandırmanın ve finansmanın ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyi itibariyle teklif edildiği şekliyle **335.085.000,00 TL** olarak 1. bölümden 06. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

Gider Bölümünün: **335.085.000,00 TL**; Gelir Bölümünün ise **335.085.000,00 TL** olduğu; Bütçe Denkleğinin sağlandığı anlaşılmıştır.

2025 Mali Yılı Gelir, Gider Bütçesi ile ayrıntılı harcama programı üç aylık dönemler itibariyle birinci düzeyde, bütçe kararnamesi 1. maddeden 13. maddeye kadar madde madde incelenmiştir.

İzleyen 2026 ve 2027 gider bütçesi tahminleri ve izleyen iki yılın gelir bütçesi tahminleri incelenmiş olup, gelir ve gider cetvelleri bütçeye eklenmiştir.

Dosyaya konu olan talep; 5216 sayılı Kanunun 25. Maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41,61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat çerçevesinde 11 – 15 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi hükümlerince talep, üyelerin oybirliği ile **uygun görülmüştür.**

İş bu komisyon Raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.15.11.2024

Emine AKIN
Komisyon Başkanı

İbrahim TÜRKAY
Komisyon Başkan Vekili

Merve UTLU
Raportör

Tülay SATI
Üye

Hadin DENİZ
Üye



**DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORUDUR**

Tarih:
15.11.2024
Rapor No:
3
Dosya No:
207551

11 Kasım 2024 tarihli Meclis birleşiminde, Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 04.11.2024 tarihli ve 207551 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Analitik bütçe esaslarına göre hazırlanan Ergani ilçe Belediye Başkanlığının 2025 Mali Yılı Bütçesi üzerinde yapılan incelemelerde; ilgili bütçe ve ekleri 5216 sayılı Kanunun 25. maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41, 61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde değerlendirilmiş ve aşağıdaki hususlar tespit edilmiştir.

- 2025 Mali Yılı Bütçesinin Analitik Bütçe Sistemine göre hazırlandığı, birimler tarafından hazırlanan gider tekliflerinin kurumsal sınıflandırmanın dördüncü düzeyine göre yapıldığı, fonksiyonel sınıflandırma ödeneklerinin kurumsal planlama ihtiyaçlarını karşılayacak şekilde olduğu,
- Bütçede yer alan ödeneklerin hedef ve önceliklere uygun şekilde konulduğu,
- Bütçede yer alan ödeneklerin belediyenin stratejik planı ile performans ölçütlerine ve fayda-maliyet analizine göre konulduğu,
- Bütçede ilgili yılı izleyen (2) yılın gelir ve gider tahminlerinin yer aldığı,
- 2025 mali yılı ayrıntılı harcama ve finansman programının üçer aylık dörder dilimlere göre dağılımının yapıldığı,
- Bütçe Gelir ve Gider denkliğinin sağlandığı,
- Kanuni payların doğru olarak hesaplanıp ilgili tertiplere konulduğu,
- Belediye borçlarının geri ödenebilmesi için yeterli ödenek bırakıldığı görülmüştür.

Ergani Belediyesinin;

ERGANİ BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ

A-GİDER BÜTÇESİ

GİDER KODU	GİDERİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ
01	Personel Giderleri	139.466.000,00
02	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	18.511.000,00
03	Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	472.546.000,00
04	Faiz Giderleri	3.000.000,00
05	Cari Transferler	9.855.000,00
06	Sermaye Giderleri	69.900.000,00
09	Yedek Ödenek	50.000.000,00
	GİDER BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	763.278.000,00

2025 Mali Yılı Gider Bütçesi ile ilgili olarak; kurumsal kodlaması yapılan birimlerin her birimin ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyine göre ödeneklerin ayrı ayrı incelenmesi sonucunda, ödenekler toplamı teklif edildiği şekliyle **763.278.000,00 TL** olarak 1. bölümden 9. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

ERGANİ BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ		
B-GELİR BÜTÇESİ		
GELİRİN KODU	GELİRİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ
01	Vergi Gelirleri	52.880.000,00
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	37.920.000,00
04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	13.617.000,00
05	Diğer Gelirler	532.861.000,00
06	Sermaye Gelirleri	126.000.000,00
	GELİR BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	763.278.000,00

2025 Mali Yılı Gelir bütçesi ekonomik sınıflandırmanın ve finansmanın ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyi itibariyle teklif edildiği şekliyle **763.278.000,00 TL** olarak 1. bölümden 06. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

Gider Bölümünün: **763.278.000,00 TL**; Gelir Bölümünün ise **763.278.000,00 TL** olduğu; Bütçe Denklığının sağlandığı anlaşılmıştır.

2025 Mali Yılı Gelir, Gider Bütçesi ile ayrıntılı harcama programı üç aylık dönemler itibariyle birinci düzeyde, bütçe kararnamesi 1. maddeden 13. maddeye kadar madde madde incelenmiştir.

İzleyen 2026 ve 2027 gider bütçesi tahminleri ve izleyen iki yılın gelir bütçesi tahminleri incelenmiş olup, gelir ve gider cetvelleri bütçeye eklenmiştir.

Dosyaya konu olan talep; 5216 sayılı Kanunun 25. Maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41,61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat çerçevesinde 11 – 15 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi hükümlerince talep, üyelerin oybirliği ile **uygun görülmüştür.**

İş bu komisyon Raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.15.11.2024

Emine AKIN
Komisyon Başkanı

İbrahim TÜRKAY
Komisyon Başkan Vekili

Merve UTLU
Raportör

Tülay SATI
Üye

Hadin DENİZ
Üye



**DIYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORUDUR**

Tarih:
15.11.2024
Rapor No:
11
Dosya No:
208476

11 Kasım 2024 tarihli Meclis birleşiminde, Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 04.11.2024 tarihli ve 208476 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Analitik bütçe esaslarına göre hazırlanan Hani ilçe Belediye Başkanlığının 2025 Mali Yılı Bütçesi üzerinde yapılan incelemelerde; ilgili bütçe ve ekleri 5216 sayılı Kanunun 25. maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41, 61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde değerlendirilmiş ve aşağıdaki hususlar tespit edilmiştir.

- 2025 Mali Yılı Bütçesinin Analitik Bütçe Sistemine göre hazırlandığı, birimler tarafından hazırlanan gider tekliflerinin kurumsal sınıflandırmanın dördüncü düzeyine göre yapıldığı, fonksiyonel sınıflandırma ödeneklerinin kurumsal planlama ihtiyaçlarını karşılayacak şekilde olduğu;
- Bütçede yer alan ödeneklerin hedef ve önceliklere uygun şekilde konulduğu,
- Bütçede yer alan ödeneklerin belediyenin stratejik planı ile performans ölçütlerine ve fayda-maliyet analizine göre konulduğu,
- Bütçede ilgili yılı izleyen (2) yılın gelir ve gider tahminlerinin yer aldığı,
- 2025 mali yılı ayrıntılı harcama ve finansman programının üçer aylık dörder dilimlere göre dağılımının yapıldığı,
- Bütçe Gelir ve Gider denkleğinin sağlandığı,
- Kanuni payların doğru olarak hesaplanıp ilgili tertiplere konulduğu,
- Belediye borçlarının geri ödenebilmesi için yeterli ödenek bırakıldığı görülmüştür.

Hani Belediyesinin;

HANİ BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ**A-GİDER BÜTÇESİ**

GİDER KODU	GİDERİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ
01	Personel Giderleri	31.770.140,00
02	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	4.919.729,00
03	Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	117.516.289,00
04	Faiz Giderleri	578.080,00
05	Cari Transferler	2.734.511,00
06	Sermaye Giderleri	24.283.087,00
07	Sermaye Transferleri	328.078,00
09	Yedek Ödenek	17.870.086,00
	GİDER BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	200.000.000,00

2025 Mali Yılı Gider Bütçesi ile ilgili olarak; kurumsal kodlaması yapılan birimlerin her birimin ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyine göre ödeneklerin ayrı ayrı incelenmesi sonucunda, ödenekler toplamı teklif edildiği şekliyle **200.000.000,00 TL** olarak 1. bölümden 9. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

HANİ BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ**B-GELİR BÜTÇESİ**

GELİRİN KODU	GELİRİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ
01	Vergi Gelirleri	9.243.670,00
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	4.426.571,00
04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	20.855.250,00
05	Diğer Gelirler	141.340.895,00
06	Sermaye Gelirleri	21.190.494,00
08	Alacaklardan Tahsilat	2.943.120,00
	GELİR BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	200.000.000,00

2025 Mali Yılı Gelir bütçesi ekonomik sınıflandırmanın ve finansmanın ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyi itibariyle teklif edildiği şekliyle **200.000.000,00 TL** olarak 1. bölümden 06. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

Gider Bölümünün: **200.000.000,00 TL**; Gelir Bölümünün ise **200.000.000,00 TL** olduğu; Bütçe Denklığının sağlandığı anlaşılmıştır.

2025 Mali Yılı Gelir, Gider Bütçesi ile ayrıntılı harcama programı üç aylık dönemler itibariyle birinci düzeyde, bütçe kararnamesi 1. maddeden 13. maddeye kadar madde madde incelenmiştir.

İzleyen 2026 ve 2027 gider bütçesi tahminleri ve izleyen iki yılın gelir bütçesi tahminleri incelenmiş olup, gelir ve gider cetvelleri bütçeye eklenmiştir.

Dosyaya konu olan talep; 5216 sayılı Kanunun 25. Maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41,61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat çerçevesinde 11 – 15 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi hükümlerince talep, üyelerin oybirliği ile **uygun görülmüştür.**

İş bu komisyon Raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.15.11.2024

Emine AKIN
Komisyon Başkanı

İbrahim TÜRKAY
Komisyon Başkan Vekili

Merve UTLU
Raportör

Tülay SATI
Üye

Hadin DENİZ
Üye



**DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORUDUR**

Tarih:
15.11.2024
Rapor No:
10
Dosya No:
208426

11 Kasım 2024 tarihli Meclis birleşiminde, Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 04.11.2024 tarihli ve 208426 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Analitik bütçe esaslarına göre hazırlanan Hazro ilçe Belediye Başkanlığının 2025 Mali Yılı Bütçesi üzerinde yapılan incelemelerde; ilgili bütçe ve ekleri 5216 sayılı Kanunun 25. maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41, 61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde değerlendirilmiş ve aşağıdaki hususlar tespit edilmiştir.

- 2025 Mali Yılı Bütçesinin Analitik Bütçe Sistemine göre hazırlandığı, birimler tarafından hazırlanan gider tekliflerinin kurumsal sınıflandırmanın dördüncü düzeyine göre yapıldığı, fonksiyonel sınıflandırma ödeneklerinin kurumsal planlama ihtiyaçlarını karşılayacak şekilde olduğu;
- Bütçede yer alan ödeneklerin hedef ve önceliklere uygun şekilde konulduğu,
- Bütçede yer alan ödeneklerin belediyenin stratejik planı ile performans ölçütlerine ve fayda-maliyet analizine göre konulduğu,
- Bütçede ilgili yılı izleyen (2) yılın gelir ve gider tahminlerinin yer aldığı,
- 2025 mali yılı ayrıntılı harcama ve finansman programının üçer aylık dörder dilimlere göre dağılımının yapıldığı,
- Bütçe Gelir ve Gider denkleğinin sağlandığı,

- Kanuni payların doğru olarak hesaplanıp ilgili tertiplere konulduğu,
- Belediye borçlarının geri ödenebilmesi için yeterli ödenek bırakıldığı görölmüştür.

Hazro Belediyesinin;

HAZRO BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ		
A-GİDER BÜTÇESİ		
GİDER KODU	GİDERİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ
01	Personel Giderleri	12.052.000,00
02	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	1.271.200,00
03	Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	33.628.000,00
04	Faiz Giderleri	672.000,00
05	Cari Transferler	4.653.600,00
06	Sermaye Giderleri	57.701.200,00
07	Sermaye Transferleri	840.000,00
09	Yedek Ödenek	10.682.000,00
	GİDER BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	121.500.000,00

2025 Mali Yılı Gider Bütçesi ile ilgili olarak; kurumsal kodlaması yapılan birimlerin her birimin ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyine göre ödeneklerin ayrı ayrı incelenmesi sonucunda, ödenekler toplamı teklif edildiği şekilde **121.500.000,00 TL** olarak 1. bölümden 9. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

HAZRO BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ		
B-GELİR BÜTÇESİ		
GELİRİN KODU	GELİRİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ
01	Vergi Gelirleri	2.268.000,00
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	924.000,00
04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	37.606.000,00
05	Diğer Gelirler	80.702.000,00
	GELİR BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	121.500.000,00

2025 Mali Yılı Gelir bütçesi ekonomik sınıflandırmanın ve finansmanın ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyi itibariyle teklif edildiği şekilde **121.500.000,00 TL** olarak 1. bölümden 06. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

Gider Bölümünün: **121.500.000,00 TL**; Gelir Bölümünün ise **121.500.000,00 TL** olduğu; Bütçe Denkliğinin sağlandığı anlaşılmıştır.

2025 Mali Yılı Gelir, Gider Bütçesi ile ayrıntılı harcama programı üç aylık dönemler itibariyle birinci düzeyde, bütçe kararnamesi 1. maddeden 13. maddeye kadar madde madde incelenmiştir.

İzleyen 2026 ve 2027 gider bütçesi tahminleri ve izleyen iki yılın gelir bütçesi tahminleri incelenmiş olup, gelir ve gider cetvelleri bütçeye eklenmiştir.

Dosyaya konu olan talep; 5216 sayılı Kanunun 25. Maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41,61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat çerçevesinde 11 – 15 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi hükümlerince talep, üyelerin oybirliği ile **uygun görülmüştür.**

İş bu komisyon Raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.15.11.2024

Emine AKIN
Komisyon Başkanı

İbrahim TÜRKAY
Komisyon Başkan Vekili

Merve UTLU
Raportör

Tülay SATI
Üye

Hadin DENİZ
Üye

	DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORUDUR	Tarih: 15.11.2024 Rapor No: 9 Dosya No: 208423
---	--	--

11 Kasım 2024 tarihli Meclis birleşiminde, Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 04.11.2024 tarihli ve 208423 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Analitik bütçe esaslarına göre hazırlanan Kayapınar ilçe Belediye Başkanlığının 2025 Mali Yılı Bütçesi üzerinde yapılan incelemelerde; ilgili bütçe ve ekleri 5216 sayılı Kanunun 25. maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41, 61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde değerlendirilmiş ve aşağıdaki hususlar tespit edilmiştir.

- 2025 Mali Yılı Bütçesinin Analitik Bütçe Sistemine göre hazırlandığı, birimler tarafından hazırlanan gider tekliflerinin kurumsal sınıflandırmanın dördüncü düzeyine göre yapıldığı, fonksiyonel sınıflandırma ödeneklerinin kurumsal planlama ihtiyaçlarını karşılayacak şekilde olduğu;
- Bütçede yer alan ödeneklerin hedef ve önceliklere uygun şekilde konulduğu,
- Bütçede yer alan ödeneklerin belediyenin stratejik planı ile performans ölçütlerine ve fayda-maliyet analizine göre konulduğu,
- Bütçede ilgili yılı izleyen (2) yılın gelir ve gider tahminlerinin yer aldığı,

- 2025 mali yılı ayrıntılı harcama ve finansman programının üçer aylık dörder dilimlere göre dağılımının yapıldığı,
- Bütçe Gelir ve Gider denkliğinin sağlandığı,
- Kanuni payların doğru olarak hesaplanıp ilgili tertiplere konulduğu,
- Belediye borçlarının geri ödenebilmesi için yeterli ödenek bırakıldığı görülmüştür.

Kayapınar Belediyesinin;

KAYAPINAR BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ		
A-GİDER BÜTÇESİ		
GİDER KODU	GİDERİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ
01	Personel Giderleri	410.795.000,00
02	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	51.260.000,00
03	Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	1.699.805.000,00
04	Faiz Giderleri	12.080.000,00
05	Cari Transferler	64.750.000,00
06	Sermaye Giderleri	1.187.290.000,00
07	Sermaye Transferleri	2.320.000,00
08	Borç Verme	50.000,00
09	Yedek Ödenek	202.650.000,00
	GİDER BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	3.631.000.000,00

2025 Mali Yılı Gider Bütçesi ile ilgili olarak; kurumsal kodlaması yapılan birimlerin her birimin ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyine göre ödeneklerin ayrı ayrı incelenmesi sonucunda, ödenekler toplamı teklif edildiği şekliyle **3.631.000.000,00 TL** olarak 1. bölümden 9. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

KAYAPINAR BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ		
B-GELİR BÜTÇESİ		
GELİRİN KODU	GELİRİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ
01	Vergi Gelirleri	544.600.000,00
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	43.400.000,00
04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	136.100.000,00
05	Diğer Gelirler	2.347.000.000,00
06	Sermaye Gelirleri	560.700.000,00
08	Alacaklardan Tahsilat	200.000,00
09	Red ve İadeler(-)	-1.000.000,00
	GELİR BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	3.631.000.000,00

2025 Mali Yılı Gelir bütçesi ekonomik sınıflandırmanın ve finansmanın ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyi itibarıyla teklif edildiği şekliyle **3.631.000.000,00 TL** olarak 1. bölümden 06. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

Gider Bölümünün: **3.631.000.000,00 TL**; Gelir Bölümünün ise **3.631.000.000,00 TL** olduğu; Bütçe Denkliğinin sağlandığı anlaşılmıştır.

2025 Mali Yılı Gelir, Gider Bütçesi ile ayrıntılı harcama programı üç aylık dönemler itibariyle birinci düzeyde, bütçe kararnamesi 1. maddeden 13. maddeye kadar madde madde incelenmiştir.

İzleyen 2026 ve 2027 gider bütçesi tahminleri ve izleyen iki yılın gelir bütçesi tahminleri incelenmiş olup, gelir ve gider cetvelleri bütçeye eklenmiştir.

Dosyaya konu olan talep; 5216 sayılı Kanunun 25. Maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41,61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat çerçevesinde 11 – 15 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi hükümlerince talep, üyelerin oybirliği ile **uygun görülmüştür**.

İş bu komisyon Raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.15.11.2024

Emine AKIN
Komisyon Başkanı

İbrahim TÜRKAY
Komisyon Başkan Vekili

Merve UTLU
Raportör

Tülay SATI
Üye

Hadin DENİZ
Üye



**DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORUDUR**

Tarih:
15.11.2024
Rapor No:
14
Dosya No:
208590

11 Kasım 2024 tarihli Meclis birleşiminde, Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 04.11.2024 tarihli ve 208590 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Analitik bütçe esaslarına göre hazırlanan Kocaköy ilçe Belediye Başkanlığının 2025 Mali Yılı Bütçesi üzerinde yapılan incelemelerde; ilgili bütçe ve ekleri 5216 sayılı Kanunun 25. maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41, 61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde değerlendirilmiş ve aşağıdaki hususlar tespit edilmiştir.

- 2025 Mali Yılı Bütçesinin Analitik Bütçe Sistemine göre hazırlandığı, birimler tarafından hazırlanan gider tekliflerinin kurumsal sınıflandırmanın dördüncü düzeyine göre yapıldığı, fonksiyonel sınıflandırma ödeneklerinin kurumsal planlama ihtiyaçlarını karşılayacak şekilde olduğu;
- Bütçede yer alan ödeneklerin hedef ve önceliklere uygun şekilde konulduğu,
- Bütçede yer alan ödeneklerin belediyenin stratejik planı ile performans ölçütlerine ve fayda-maliyet analizine göre konulduğu,

- Bütçede ilgili yılı izleyen (2) yılın gelir ve gider tahminlerinin yer aldığı,
- 2025 mali yılı ayrıntılı harcama ve finansman programının üçer aylık dörder dilimlere göre dağılımının yapıldığı,
- Bütçe Gelir ve Gider denkleğinin sağlandığı,
- Kanuni payların doğru olarak hesaplanıp ilgili tertiplere konulduğu,
- Belediye borçlarının geri ödenebilmesi için yeterli ödenek bırakıldığı görülmüştür.

Kocaköy Belediyesinin;

KOCAKÖY BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ		
A-GİDER BÜTÇESİ		
GİDER KODU	GİDERİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ
01	Personel Giderleri	14.968.000,00
02	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	3.151.000,00
03	Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	51.294.000,00
04	Faiz Giderleri	1.500.000,00
05	Cari Transferler	5.682.000,00
06	Sermaye Giderleri	24.015.000,00
07	Sermaye Transferleri	190.000,00
09	Yedek Ödenek	10.200.000,00
	GİDER BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	111.000.000,00

2025 Mali Yılı Gider Bütçesi ile ilgili olarak; kurumsal kodlaması yapılan birimlerin her birimin ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyine göre ödeneklerin ayrı ayrı incelenmesi sonucunda, ödenekler toplamı teklif edildiği şekilde **111.000.000,00 TL** olarak 1. bölümden 9. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

KOCAKÖY BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ		
B-GELİR BÜTÇESİ		
GELİRİN KODU	GELİRİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ
01	Vergi Gelirleri	16.403.575,50
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	3.256.206,00
04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	18.715.300,00
05	Diğer Gelirler	70.614.708,50
06	Sermaye Gelirleri	2.010.210,00
	GELİR BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	111.000.000,00

2025 Mali Yılı Gelir bütçesi ekonomik sınıflandırmanın ve finansmanın ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyi itibariyle teklif edildiği şekilde **111.000.000,00 TL** olarak 1. bölümden 06. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

Gider Bölümünün: **111.000.000,00 TL**; Gelir Bölümünün ise **111.000.000,00 TL** olduğu; Bütçe Dengliğinin sağlandığı anlaşılmıştır.

2025 Mali Yılı Gelir, Gider Bütçesi ile ayrıntılı harcama programı üç aylık dönemler itibariyle birinci düzeyde, bütçe kararnamesi 1. maddeden 13. maddeye kadar madde madde incelenmiştir.

İzleyen 2026 ve 2027 gider bütçesi tahminleri ve izleyen iki yılın gelir bütçesi tahminleri incelenmiş olup, gelir ve gider cetvelleri bütçeye eklenmiştir.

Dosyaya konu olan talep; 5216 sayılı Kanunun 25. Maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41,61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat çerçevesinde 11 – 15 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi hükümlerince talep, üyelerin oybirliği ile **uygun görülmüştür**.

İş bu komisyon Raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.15.11.2024

Emine AKIN
Komisyon Başkanı

İbrahim TÜRKAY
Komisyon Başkan Vekili

Merve UTLU
Raportör

Tülay SATI
Üye

Hadin DENİZ
Üye



**DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORUDUR**

Tarih:
15.11.2024
Rapor No:
17
Dosya No:
208884

11 Kasım 2024 tarihli Meclis birleşiminde, Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 05.11.2024 tarihli ve 208884 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Analitik bütçe esaslarına göre hazırlanan Kulp ilçe Belediye Başkanlığının 2025 Mali Yılı Bütçesi üzerinde yapılan incelemelerde; ilgili bütçe ve ekleri 5216 sayılı Kanunun 25. maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41, 61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde değerlendirilmiş ve aşağıdaki hususlar tespit edilmiştir.

- 2025 Mali Yılı Bütçesinin Analitik Bütçe Sistemine göre hazırlandığı, birimler tarafından hazırlanan gider tekliflerinin kurumsal sınıflandırmanın dördüncü düzeyine göre yapıldığı, fonksiyonel sınıflandırma ödeneklerinin kurumsal planlama ihtiyaçlarını karşılayacak şekilde olduğu;

- Bütçede yer alan ödeneklerin hedef ve önceliklere uygun şekilde konulduğu,
- Bütçede yer alan ödeneklerin belediyenin stratejik planı ile performans ölçütlerine ve fayda-maliyet analizine göre konulduğu,
- Bütçede ilgili yılı izleyen (2) yılın gelir ve gider tahminlerinin yer aldığı,
- 2025 mali yılı ayrıntılı harcama ve finansman programının üçer aylık dörder dilimlere göre dağılımının yapıldığı,
- Bütçe Gelir ve Gider denkleğinin sağlandığı,
- Kanuni payların doğru olarak hesaplanıp ilgili tertiplere konulduğu,
- Belediye borçlarının geri ödenebilmesi için yeterli ödenek bırakıldığı görülmüştür.

Kulp Belediyesinin;

KULP BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ		
A-GİDER BÜTÇESİ		
GİDER KODU	GİDERİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ
01	Personel Giderleri	69.599.141,88
02	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	8.030.839,82
03	Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	157.086.118,24
04	Faiz Giderleri	20.633.330,00
05	Cari Transferler	12.483.760,86
06	Sermaye Giderleri	71.833.309,20
09	Yedek Ödenek	37.283.500,00
	GİDER BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	376.950.000,00

2025 Mali Yılı Gider Bütçesi ile ilgili olarak; kurumsal kodlaması yapılan birimlerin her birimin ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyine göre ödeneklerin ayrı ayrı incelenmesi sonucunda, ödenekler toplamı teklif edildiği şekilde **376.950.000,00 TL** olarak 1. bölümden 9. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

KULP BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ		
B-GELİR BÜTÇESİ		
GELİRİN KODU	GELİRİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ
01	Vergi Gelirleri	24.350.051,26
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	23.521.589,60
04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	37.105.000,00
05	Diğer Gelirler	291.108.859,14
06	Sermaye Gelirleri	864.500,00
	GELİR BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	376.950.000,00

2025 Mali Yılı Gelir bütçesi ekonomik sınıflandırmanın ve finansmanın ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyi itibariyle teklif edildiği şekliyle **376.950.000,00 TL** olarak 1. bölümden 06. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

Gider Bölümünün: **376.950.000,00 TL**; Gelir Bölümünün ise **376.950.000,00 TL** olduğu; Bütçe Denkliğinin sağlandığı anlaşılmıştır.

2025 Mali Yılı Gelir, Gider Bütçesi ile ayrıntılı harcama programı üç aylık dönemler itibariyle birinci düzeyde, bütçe kararnamesi 1. maddeden 13. maddeye kadar madde madde incelenmiştir.

İzleyen 2026 ve 2027 gider bütçesi tahminleri ve izleyen iki yılın gelir bütçesi tahminleri incelenmiş olup, gelir ve gider cetvelleri bütçeye eklenmiştir.

Dosyaya konu olan talep; 5216 sayılı Kanunun 25. Maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41,61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat çerçevesinde 11 – 15 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi hükümlerince talep, üyelerin oybirliği ile **uygun görülmüştür.**

İş bu komisyon Raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.15.11.2024

Emine AKIN
Komisyon Başkanı

İbrahim TÜRKAY
Komisyon Başkan Vekili

Merve UTLU
Raportör

Tülay SATI
Üye

Hadin DENİZ
Üye



**DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORUDUR**

Tarih:
15.11.2024
Rapor No:
19
Dosya No:
208950

11 Kasım 2024 tarihli Meclis birleşiminde, Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 05.11.2024 tarihli ve 208950 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Analitik bütçe esaslarına göre hazırlanan Lice ilçe Belediye Başkanlığının 2025 Mali Yılı Bütçesi üzerinde yapılan incelemelerde; ilgili bütçe ve ekleri 5216 sayılı Kanunun 25. maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41, 61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde değerlendirilmiş ve aşağıdaki hususlar tespit edilmiştir.

- 2025 Mali Yılı Bütçesinin Analitik Bütçe Sistemine göre hazırlandığı, birimler tarafından hazırlanan gider tekliflerinin kurumsal sınıflandırmanın dördüncü düzeyine göre yapıldığı, fonksiyonel sınıflandırma ödeneklerinin kurumsal planlama ihtiyaçlarını karşılayacak şekilde olduğu;
- Bütçede yer alan ödeneklerin hedef ve önceliklere uygun şekilde konulduğu,
- Bütçede yer alan ödeneklerin belediyenin stratejik planı ile performans ölçütlerine ve fayda-maliyet analizine göre konulduğu,
- Bütçede ilgili yılı izleyen (2) yılın gelir ve gider tahminlerinin yer aldığı,
- 2025 mali yılı ayrıntılı harcama ve finansman programının üçer aylık dörder dilimlere göre dağılımının yapıldığı,
- Bütçe Gelir ve Gider denkleğinin sağlandığı,
- Kanuni payların doğru olarak hesaplanıp ilgili tertiplere konulduğu,
- Belediye borçlarının geri ödenebilmesi için yeterli ödenek bırakıldığı görülmüştür.

Lice Belediyesinin;

LİCE BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ		
A-GİDER BÜTÇESİ		
GİDER KODU	GİDERİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ
01	Personel Giderleri	25.250.775,42
02	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	2.602.629,78
03	Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	92.756.868,14
04	Faiz Giderleri	4.033.009,90
05	Cari Transferler	6.083.911,69
06	Sermaye Giderleri	157.433.521,10
07	Sermaye Transferleri	79.883,97
09	Yedek Ödenek	30.000.000,00
	GİDER BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	318.240.600,00

2025 Mali Yılı Gider Bütçesi ile ilgili olarak; kurumsal kodlaması yapılan birimlerin her birimin ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyine göre ödeneklerin ayrı ayrı incelenmesi sonucunda, ödenekler toplamı teklif edildiği şekliyle **318.240.600,00 TL** olarak 1. bölümden 9. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

LİCE BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ		
B-GELİR BÜTÇESİ		
GELİRİN KODU	GELİRİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ
01	Vergi Gelirleri	17.384.175,33
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	40.408.844,07
04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	46.480.518,99
05	Diğer Gelirler	209.679.330,48

06	Sermaye Gelirleri	4.287.731,13
	GELİR BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	318.240.600,00

2025 Mali Yılı Gelir bütçesi ekonomik sınıflandırmanın ve finansmanın ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyi itibariyle teklif edildiği şekliyle **318.240.600,00 TL** olarak 1. bölümden 06. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

Gider Bölümünün: **318.240.600,00 TL**; Gelir Bölümünün ise **318.240.600,00 TL** olduğu; Bütçe Denkliğinin sağlandığı anlaşılmıştır.

2025 Mali Yılı Gelir, Gider Bütçesi ile ayrıntılı harcama programı üç aylık dönemler itibariyle birinci düzeyde, bütçe kararnamesi 1. maddeden 13. maddeye kadar madde madde incelenmiştir.

İzleyen 2026 ve 2027 gider bütçesi tahminleri ve izleyen iki yılın gelir bütçesi tahminleri incelenmiş olup, gelir ve gider cetvelleri bütçeye eklenmiştir.

Dosyaya konu olan talep; 5216 sayılı Kanunun 25. Maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41,61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat çerçevesinde 11 – 15 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi hükümlerince talep, üyelerin oybirliği ile **uygun görülmüştür.**

İş bu komisyon Raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.15.11.2024

Emine AKIN
Komisyon Başkanı

İbrahim TÜRKAY
Komisyon Başkan Vekili

Merve UTLU
Raportör

Tülay SATI
Üye

Hadin DENİZ
Üye



**DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORUDUR**

Tarih:
15.11.2024
Rapor No:
21
Dosya No:
206412

11 Kasım 2024 tarihli Meclis birleşiminde, Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 05.11.2024 tarihli ve 206412 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

13.09.2024 tarihli ve 274 sayılı Meclis Kararı ile Diyarbakır Büyükşehir Belediye Başkanlığı 2025-2029 Stratejik Planı onaylanmıştır.

Büyükşehir Belediye Başkanlığının 2025 Mali Yılı Performans Programı taslağı incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur.

- Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün, Performans Programı Hazırlama İlke ve Esaslarına uygun olarak hazırlandığı,
- Büyükşehir Belediyemiz Stratejik Planındaki stratejik amaç ve stratejik hedeflere yönelik hazırlanan 2025 Mali Yılı Performans Programının 2025-2029 Stratejik Planı ile uyumlu olduğu kanaatine varılmıştır.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, kamu maliyesi mevzuatı, kamu mali yönetiminin temel ilkeleri, dosyadaki bilgiler ışığında 11 – 15 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince talep, üyelerin oybirliği ile **uygun görülmüştür**.

İş bu komisyon Raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.15.11.2024

Emine AKIN
Komisyon Başkanı

İbrahim TÜRKAY
Komisyon Başkan Vekili

Merve UTLU
Raportör

Tülay SATI
Üye

Hadin DENİZ
Üye



**DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORUDUR**

Tarih:
15.11.2024
Rapor No:
15
Dosya No:
208734

11 Kasım 2024 tarihli Meclis birleşiminde, Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 04.11.2024 tarihli ve 208734 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Analitik bütçe esaslarına göre hazırlanan Silvan ilçe Belediye Başkanlığının 2025 Mali Yılı Bütçesi üzerinde yapılan incelemelerde; ilgili bütçe ve ekleri 5216 sayılı Kanunun 25. maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41, 61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde değerlendirilmiş ve aşağıdaki hususlar tespit edilmiştir.

- 2025 Mali Yılı Bütçesinin Analitik Bütçe Sistemine göre hazırlandığı, birimler tarafından hazırlanan gider tekliflerinin kurumsal sınıflandırmanın dördüncü düzeyine göre yapıldığı, fonksiyonel sınıflandırma ödeneklerinin kurumsal planlama ihtiyaçlarını karşılayacak şekilde olduğu;
- Bütçede yer alan ödeneklerin hedef ve önceliklere uygun şekilde konulduğu,
- Bütçede yer alan ödeneklerin belediyenin stratejik planı ile performans ölçütlerine ve fayda-maliyet analizine göre konulduğu,
- Bütçede ilgili yılı izleyen (2) yılın gelir ve gider tahminlerinin yer aldığı,
- 2025 mali yılı ayrıntılı harcama ve finansman programının üçer aylık dörder dilimlere göre dağılımının yapıldığı,
- Bütçe Gelir ve Gider denkleğinin sağlandığı,
- Kanuni payların doğru olarak hesaplanıp ilgili tertiplere konulduğu,
- Belediye borçlarının geri ödenebilmesi için yeterli ödenek bırakıldığı görülmüştür.

Silvan Belediyesinin;

SİLVAN BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ		
A-GİDER BÜTÇESİ		
GİDER KODU	GİDERİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ
01	Personel Giderleri	105.514.000,00
02	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	10.905.000,00
03	Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	303.557.360,00
04	Faiz Giderleri	19.070.442,00
05	Cari Transferler	9.520.000,00
06	Sermaye Giderleri	72.750.000,00
09	Yedek Ödenek	27.437.726,00
	GİDER BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	548.754.528,00

2025 Mali Yılı Gider Bütçesi ile ilgili olarak; kurumsal kodlaması yapılan birimlerin her birimin ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyine göre ödeneklerin ayrı ayrı incelenmesi sonucunda, ödenekler toplamı teklif edildiği şekliyle **548.754.528,00 TL** olarak 1. bölümden 9. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

SİLVAN BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ		
B-GELİR BÜTÇESİ		
GELİRİN KODU	GELİRİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ

01	Vergi Gelirleri	30.984.000,00
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	30.777.000,00
04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	37.250.000,00
05	Diğer Gelirler	447.393.528,00
06	Sermaye Gelirleri	950.000,00
08	Alacaklardan Tahsilat	2.075.000,00
09	Red ve İadeler(-)	-675.000,00
	GELİR BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	548.754.528,00

2025 Mali Yılı Gelir bütçesi ekonomik sınıflandırmanın ve finansmanın ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyi itibariyle teklif edildiği şekliyle **548.754.528,00 TL** olarak 1. bölümden 06. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

Gider Bölümünün: **548.754.528,00 TL**; Gelir Bölümünün ise **548.754.528,00 TL** olduğu; Bütçe Denklığının sağlandığı anlaşılmıştır.

2025 Mali Yılı Gelir, Gider Bütçesi ile ayrıntılı harcama programı üç aylık dönemler itibariyle birinci düzeyde, bütçe kararnamesi 1. maddeden 13. maddeye kadar madde madde incelenmiştir.

İzleyen 2026 ve 2027 gider bütçesi tahminleri ve izleyen iki yılın gelir bütçesi tahminleri incelenmiş olup, gelir ve gider cetvelleri bütçeye eklenmiştir.

Dosyaya konu olan talep; 5216 sayılı Kanunun 25. Maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41,61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat çerçevesinde 11 – 15 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi hükümlerince talep, üyelerin oybirliği ile **uygun görülmüştür.**

İş bu komisyon Raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.15.11.2024

Emine AKIN
Komisyon Başkanı

İbrahim TÜRKAY
Komisyon Başkan Vekili

Merve UTLU
Raportör

Tülay SATI
Üye

Hadin DENİZ
Üye



**DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORUDUR**

Tarih:
15.11.2024
Rapor No:
12
Dosya No:
208478

11 Kasım 2024 tarihli Meclis birleşiminde, Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 04.11.2024 tarihli ve 208478 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Analitik bütçe esaslarına göre hazırlanan Sur ilçe Belediye Başkanlığının 2025 Mali Yılı Bütçesi üzerinde yapılan incelemelerde; ilgili bütçe ve ekleri 5216 sayılı Kanunun 25. maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41, 61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde değerlendirilmiş ve aşağıdaki hususlar tespit edilmiştir.

- 2025 Mali Yılı Bütçesinin Analitik Bütçe Sistemine göre hazırlandığı, birimler tarafından hazırlanan gider tekliflerinin kurumsal sınıflandırmanın dördüncü düzeyine göre yapıldığı, fonksiyonel sınıflandırma ödeneklerinin kurumsal planlama ihtiyaçlarını karşılayacak şekilde olduğu;
- Bütçede yer alan ödeneklerin hedef ve önceliklere uygun şekilde konulduğu,
- Bütçede yer alan ödeneklerin belediyenin stratejik planı ile performans ölçütlerine ve fayda-maliyet analizine göre konulduğu,
- Bütçede ilgili yılı izleyen (2) yılın gelir ve gider tahminlerinin yer aldığı,
- 2025 mali yılı ayrıntılı harcama ve finansman programının üçer aylık dörder dilimlere göre dağılımının yapıldığı,
- Bütçe Gelir ve Gider denkliğinin sağlandığı,
- Kanuni payların doğru olarak hesaplanıp ilgili tertiplere konulduğu,
- Belediye borçlarının geri ödenebilmesi için yeterli ödenek bırakıldığı görülmüştür.

Sur Belediyesinin;

SUR BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ		
A-GİDER BÜTÇESİ		
GİDER KODU	GİDERİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ
01	Personel Giderleri	274.780.000,00
02	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	37.980.000,00
03	Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	484.880.000,00
04	Faiz Giderleri	18.000.000,00
05	Cari Transferler	13.500.000,00
06	Sermaye Giderleri	176.010.000,00
07	Sermaye Transferleri	300.000,00
09	Yedek Ödenek	66.000.000,00
GİDER BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI		1.071.450.000,00

2025 Mali Yılı Gider Bütçesi ile ilgili olarak; kurumsal kodlaması yapılan birimlerin her birimin ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyine göre ödeneklerin ayrı ayrı incelenmesi sonucunda, ödenekler toplamı teklif edildiği şekliyle **1.071.450.000,00 TL** olarak 1. bölümden 9. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

SUR BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ		
B-GELİR BÜTÇESİ		
GELİRİN	GELİRİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ

KODU		
01	Vergi Gelirleri	142.460.000,00
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	19.250.000,00
04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	272.820.000,00
05	Diğer Gelirler	447.850.000,00
06	Sermaye Gelirleri	69.070.000,00
	GELİR BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	951.450.000,00

FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI		
	Borçlanma(İller Bankası ve Diğer Bankalar)	120.000.000,00
	İÇ BORÇLANMA	120.000.000,00
	GELİR BÜTÇESİ VE FİNANSMAN GENEL TOPLAMI	1.071.450.000,00

2025 Mali Yılı Gelir bütçesi ekonomik sınıflandırmanın ve finansmanın ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyi itibarıyla teklif edildiği şekliyle **1.071.450.000,00 TL** olarak 1. bölümden 06. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

Gider Bölümünün: **1.071.450.000,00 TL**; Gelir Bölümünün ise **951.450.000,00 TL** olduğu; Finansmanın Ekonomik Sınıflandırma Tablosunda belirtilen Bankalardan **120.000.000,00 TL** borçlanılarak Bütçe Denkliliğinin sağlandığı anlaşılmıştır.

2025 Mali Yılı Gelir, Gider Bütçesi ile ayrıntılı harcama programı üç aylık dönemler itibarıyla birinci düzeyde, bütçe kararnamesi 1. maddeden 13. maddeye kadar madde madde incelenmiştir.

İzleyen 2026 ve 2027 gider bütçesi tahminleri ve izleyen iki yılın gelir bütçesi tahminleri incelenmiş olup, gelir ve gider cetvelleri bütçeye eklenmiştir.

Dosyaya konu olan talep; 5216 sayılı Kanunun 25. Maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41,61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat çerçevesinde 11 – 15 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi hükümlerince talep, üyelerin oybirliği ile **uygun görülmüştür.**

İş bu komisyon Raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.15.11.2024

Emine AKIN
Komisyon Başkanı

İbrahim TÜRKAY
Komisyon Başkan Vekili

Merve UTLU
Raportör

Tülay SATI
Üye

Hadin DENİZ
Üye



**DIYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORUDUR**

Tarih:
15.11.2024
Rapor No:
20
Dosya No:
208887

11 Kasım 2024 tarihli Meclis birleşiminde, Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 05.11.2024 tarihli ve 208887 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

2025 Mali Yılında uygulanmak üzere Belediyemiz tarafından alınan vergi, rüsüm ve harçlar ile belediye hizmetlerine karşılık alınan ücretlerin günün koşullarına göre yeniden tespit edilmesine ihtiyaç duyulmuştur. Bu nedenle 12.08.2024 tarihli ve 192178 sayılı Başkanlık Makamı Oluru ile oluşturulan Ücret Tespit Komisyonu tarafından 2025 Mali Yılında uygulanmak üzere; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanunu, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ve belediye gelirlerini düzenleyen diğer kanunlara istinaden, “Belediye vergi, resim ve harçlar ile Belediye hizmetlerine karşılık alınacak ücretler” günün koşullarına uygun hazırlandığı kanaatine varılmıştır.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, kamu maliyesi mevzuatı, kamu mali yönetiminin temel ilkeleri ve dosyadaki bilgiler ışığında 11 – 15 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince talep, üyelerin oybirliği ile **uygun görülmüştür**.

İş bu komisyon Raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.15.11.2024

Emine AKIN
Komisyon Başkanı

İbrahim TÜRKAY
Komisyon Başkan Vekili

Merve UTLU
Raportör

Tülay SATI
Üye

Hadin DENİZ
Üye



**DIYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORUDUR**

Tarih:
15.11.2024
Rapor No:
6
Dosya No:
208093

11 Kasım 2024 tarihli Meclis birleşiminde, Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 04.11.2024 tarihli ve 208093 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Analitik bütçe esaslarına göre hazırlanan Yenişehir ilçe Belediye Başkanlığının 2025 Mali Yılı Bütçesi üzerinde yapılan incelemelerde; ilgili bütçe ve ekleri 5216 sayılı Kanunun 25. maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41, 61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde değerlendirilmiş ve aşağıdaki hususlar tespit edilmiştir.

- 2025 Mali Yılı Bütçesinin Analitik Bütçe Sistemine göre hazırlandığı, birimler tarafından hazırlanan gider tekliflerinin kurumsal sınıflandırmanın dördüncü düzeyine göre yapıldığı, fonksiyonel sınıflandırma ödeneklerinin kurumsal planlama ihtiyaçlarını karşılayacak şekilde olduğu;
- Bütçede yer alan ödeneklerin hedef ve önceliklere uygun şekilde konulduğu,
- Bütçede yer alan ödeneklerin belediyenin stratejik planı ile performans ölçütlerine ve fayda-maliyet analizine göre konulduğu,
- Bütçede ilgili yılı izleyen (2) yılın gelir ve gider tahminlerinin yer aldığı,
- 2025 mali yılı ayrıntılı harcama ve finansman programının üçer aylık dörder dilimlere göre dağılımının yapıldığı,
- Bütçe Gelir ve Gider denkliğinin sağlandığı,
- Kanuni payların doğru olarak hesaplanıp ilgili tertiplere konulduğu,
- Belediye borçlarının geri ödenebilmesi için yeterli ödenek bırakıldığı görülmüştür.

Yenişehir Belediyesinin;

YENİŞEHİR BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ		
A-GİDER BÜTÇESİ		
GİDER KODU	GİDERİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ
01	Personel Giderleri	332.180.000,00
02	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	37.138.350,00
03	Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	1.069.681.500,00
04	Faiz Giderleri	20.000.000,00
05	Cari Transferler	63.550.000,00
06	Sermaye Giderleri	326.600.000,00
07	Sermaye Transferleri	9.718.907,00
09	Yedek Ödenek	115.000.000,00
	GİDER BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	1.973.868.757,00

2025 Mali Yılı Gider Bütçesi ile ilgili olarak; kurumsal kodlaması yapılan birimlerin her birimin ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyine göre ödeneklerin ayrı ayrı incelenmesi sonucunda, ödenekler toplamı teklif edildiği şekliyle **1.973.868.757,00 TL** olarak 1. bölümden 9. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

YENİŞEHİR BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ
B-GELİR BÜTÇESİ

GELİRİN KODU	GELİRİN ADI	2025 MALİ YILI BÜTÇESİ
01	Vergi Gelirleri	216.600.000,00
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	12.250.000,00
04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	14.000.000,00
05	Diğer Gelirler	1.479.600.000,00
06	Sermaye Gelirleri	180.000.000,00
08	Alacaklardan Tahsilat	10.000.000,00
09	Red ve İadeler(-)	-200.000,00
	GELİR BÜTÇESİ TOPLAMI	1.912.250.000,00

FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI		
	Borçlanma(İller Bankası ve Diğer Bankalar)	61.618.757,00
	İÇ BORÇLANMA	61.618.757,00
GELİR BÜTÇESİ VE FİNANSMAN GENEL TOPLAMI		1.973.868.757,00

2025 Mali Yılı Gelir bütçesi ekonomik sınıflandırmanın ve finansmanın ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyi itibariyle teklif edildiği şekliyle **1.973.868.757,00 TL** olarak 1. bölümden 06. bölüme kadar bölüm bölüm incelenmiştir.

Gider Bölümünün: **1.973.868.757,00 TL**; Gelir Bölümünün ise **1.912.250.000,00 TL** olduğu; Finansmanın Ekonomik Sınıflandırma Tablosunda belirtilen Bankalardan **61.618.757,00 TL** borçlanılarak Bütçe Denkliğinin sağlandığı anlaşılmıştır.

2025 Mali Yılı Gelir, Gider Bütçesi ile ayrıntılı harcama programı üç aylık dönemler itibariyle birinci düzeyde, bütçe kararnamesi 1. maddeden 13. maddeye kadar madde madde incelenmiştir.

İzleyen 2026 ve 2027 gider bütçesi tahminleri ve izleyen iki yılın gelir bütçesi tahminleri incelenmiş olup, gelir ve gider cetvelleri bütçeye eklenmiştir.

Dosyaya konu olan talep; 5216 sayılı Kanunun 25. Maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41,61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat çerçevesinde 11 – 15 Kasım 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi hükümlerince talep, üyelerin oybirliği ile **uygun görülmüştür.**

İş bu komisyon Raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.15.11.2024

Emine AKIN
Komisyon Başkanı

İbrahim TÜRKAY
Komisyon Başkan Vekili

Merve UTLU
Raportör

Tülay SATI
Üye

Hadin DENİZ
Üye