



DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

EYLÜL AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINA AİT GÜNDEMLER

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince, Diyarbakır Büyükşehir Belediye Meclisinin Eylül ayı olağan toplantısı, 14.09.2026 Pazartesi günü saat 14.00'te belediyemiz Meclis Toplantı Salonunda, aşağıda yer alan gündem maddelerini görüşmek üzere yapılacaktır.

- 1- Açılış ve yoklama.
- 2- Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Diyarbakır ili Sur ilçesi Kırmısırt Mahallesi 69 numaralı parsel Plansız Alan iken Eğitim Alanı ve Yol olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan ve plan işlem numarası (PİN)=NİP- 211136694 olarak alınan 1/5.000 Ölçekli Nazım İmar Plan değişikliğine ilişkin İmar Komisyon Raporu.
- 3- Mülkiyeti Şeyhmus AKDEMİR, Şevket GÜNEŞ ve Serhat ODABAŞI adına kayıtlı iken Abdullah SEVİNÇ `e verilen vekalet ile iş ve işlemlerin yürütülen; Diyarbakır ili Kayapınar ilçesi Diclekent Mahallesi 8091 numaralı parsel kültürel tesis alanı iken Ticaret alanı olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan plan işlem numarası (PIN): NİP-211142660 olarak alınan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliğine ilişkin İmar Komisyon Raporu.
- 4- Mülkiyeti Şeyh Sadeddin Cübbavi Örfizade Eş Şeyh Es Seyyid El Hüseyini El Amidi Abdurrahman Bin Numan Vakfı'na ait Diyarbakır ili Kayapınar ilçesi Fırat Mahallesi 1805 ada 1,4 ve 5 numaralı parsellerden 1 numaralı parsel “Özel Sağlık Tesis Alanı” iken bir kısmı “Ticaret Alanı” olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan ve plan işlem numarası (PİN)=NİP- 211136255 olarak alınan 1/5.000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin İmar Komisyon Raporu.
- 5- Mülkiyeti Mesut AK adına kayıtlı olan Diyarbakır ili Eğil ilçesi Eğil Mahallesi 1706 numaralı parselin yürürlükteki 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planında Yerleşik Konut Alanı, Gelişme Konut Alanı, Park Alanı, Yol alanı ve İbadet Alanı iken ilgili alanının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan ve plan işlem numarası (PIN): NİP-211136842 olarak alınan 1/5.000 Ölçekli Nazım İmar Plan değişikliğine ilişkin İmar Komisyon Raporu.
- 6- Mülkiyeti Sena Nur TEYMUR, Muhammed TEYMUR, Tuvana TEYMUR adına kayıtlı iş ve işlemleri Mehmet TEYMUR tarafından yürütülen Kayapınar ilçesi (Bağlar Belediyesi Sınırları Dahilinde) Kayapınar Mahallesi 1367 ada 9 parsel yürürlükteki 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda, “Ticaret Alanı, Ayrık Nizam, 3 Kat, E:1.05, Taks:0.35, yapı yaklaşma mesafeleri yan bahçe mesafesi 3 metre, ön bahçe mesafesi 5 metre” olarak planlı iken “Ticaret Alanı, E:1.00, Yençok:9.50 m, Taks:0.50 ve yapı yaklaşma mesafeleri tüm cephelerden 5 metre” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan, PIN: 211137925 olarak alınan Bağlar Belediye meclisinin 02.06.2026 tarih ve 2026/175 sayılı kararı ile onaylanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin İmar Komisyon Raporu.
- 7- Diyarbakır ili Kayapınar ilçesi Talaytepe Mahallesi 2415 ve 2417 numaralı imar adalarında yer alan parseller ile bu adaların yakın çevresinde bulunan park alanlarında imar planı ile kadastral mülkiyet sınırları arasında oluşan uyumsuzlukların giderilmesine yönelik hazırlanan Kayapınar Belediyesi'nin 05.07.2026 tarih ve 184 sayılı kararı ile onaylanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin İmar Komisyon Raporu.
- 8- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 28.08.2026 tarihli ve E-51680910-115.01.02-327046 sayılı Diyarbakır ili Kayapınar ilçesi Medya Mahallesi'nde bulunan 2480 Ada 1 Parsel numaralı taşınmaza yönelik hazırlanan Kayapınar Belediye Meclisinin 06.08.2026 tarih ve 208 sayılı kararı ile iptali istenen UIP PİN: 211102902 numaralı 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin başkanlık yazısı.
- 9- Afet İşleri Dairesi Başkanlığının 31.08.2026 tarihli ve Z-18450488-000-327104 sayılı Afet İşleri ve Risk Yönetimi Dairesi Başkanlığı Kuruluş, Görev, Yetki ve Çalışma Esaslarına Dair Yönetmelik Taslağının görüşülmek ve karara bağlanmasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 10- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 31.08.2026 tarihli ve E-51680910-100-327846 sayılı mülkiyeti Fikret KATKICI, Cengiz KOYUN ve Abdullah YILMAZ'a ait Diyarbakır ili Yenişehir ilçesi Dokuzçeltik Mahallesi M1 Alanı olan 1370 ada 5 parsel için plan notunun düzenlenmesine yönelik hazırlanan Plan İşlem Numarası(UIP): 211144142 olarak alınan ve Yenişehir İlçe Belediye Meclisi'nin 05.08.2026 tarih ve 154 sayılı kararı ile onaylanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Plan dosyasına ilişkin başkanlık yazısı.

- 11- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 31.08.2026 tarihli ve E-51680910-100-327850 sayılı mülkiyeti Mensure KARTOP adına kayıtlı Diyarbakır ili Bağlar ilçesi Oğlaklı Mahallesi 101 ada 73 ve 74 numaralı parseller 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planında plansız alanda kalmakta iken parsellerin bir kısmının Akaryakıt ve Servis İstasyonu ve 10 metrelik Yol Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan PIN(NİP): 211145162 olarak alınan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı dosyasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 12- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 31.08.2026 tarihli ve E-51680910-100-327963 sayılı mülkiyeti İrfan AVA'ya ait Diyarbakır ili Kayapınar ilçesi Peyas Mahallesi 210 ada 11 parsel yürürlükteki 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı iken Ticaret- Turizm Alanı olmasına yönelik hazırlanan Plan İşlem Numarası(NİP): 211145656 olarak alınan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı dosyasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 13- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 02.09.2026 tarihli ve E-51680910-100-328666 sayılı Diyarbakır ili Ergani ilçesi Şirinevler Mahallesinde belirlenen Muhtelif Alanlarda 23 adet trafo binası yapılmasına yönelik hazırlanan plan işlem numarası (PIN): UİP 211141560 olarak alınan ve Ergani ilçe Belediye Meclisi'nin 06.08.2026 tarih ve 171 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin başkanlık yazısı.
- 14- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 02.09.2026 tarihli ve E-51680910-115.01.06-328849 sayılı mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup Diyarbakır ili Hani ilçesi Veziri Mahallesi 406 ada 19 numaralı parsel İlköğretim Tesis Alanı iken lise alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan ve plan işlem numarası (PIN)- UİP :211144875 olarak alınan ve Hani Belediye Meclisi'nin 04.08.2026 tarih ve 31 sayılı meclis kararı ile onaylanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin başkanlık yazısı.
- 15- Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 02.09.2026 tarihli ve E-38094347-840-328810 sayılı Belediye Meclisimizin 27.11.2025 tarih ve 297 Kanun numaralı 2026 Mali Yılında Uygulanan Ücret Tarifesine Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığına bağlı Yurtlar ve Misafirhaneler Şube Müdürlüğü bünyesinde faaliyet gösteren Kız Öğrenci Misafirhanesinde uygulanmakta olan 2026 yılı hizmet ücret tarifesinin yeni eğitim öğretim yılının başlamasıyla revize edilmesi gerekmektedir. Bu kapsamda, ekte sunulan Kız Öğrenci Misafirhanesi ücret tarifesinin gerekli mali değerlendirmelerin yapılarak 2026 yılı Ücret Tarifesine eklenmesi hususunda; 2026 Vergi Rüşum, Harç ve Ücretler tarifemizin güncellenmesine ilişkin başkanlık yazısı.
- 16- Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 04.09.2026 tarihli ve E-85007774-010.03-328922 sayılı Belediyemiz Hukuk Müşavirliğinin 22.08.2026 tarihli ve E-44481405-640-325066 sayılı Hukuki Görüşü doğrultusunda hazırlanan Diyarbakır Büyükşehir Belediyesi Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Çocuk Hizmetleri Şube Müdürlüğü Görev, Yetki ve Çalışma Esasları Yönetmeliği ile Müdürlüğümüz bünyesinde faaliyet gösteren Zarokistan Kreş ve Gündüz Bakımevinin Kuruluş ve İşleyiş Yönetmeliğinin yürürlüğe konulmasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 17- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.09.2026 tarihli ve E-51680910-115.01.02-330105 sayılı Diyarbakır ili Bismil ilçesi Tezekli Mahallesinde bulunan 106 ada 7 ve 8 nolu parseller plansız alan iken "Lise Alanı" olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan, plan işlem numarası (PIN)=UİP-211147338 olarak alınan ve Bismil ilçe Belediye Meclisi'nin 09.07.2026 tarih ve 99 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin başkanlık yazısı.
- 18- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.09.2026 tarihli ve E-51680910-115.01.02-330168 sayılı Diyarbakır ili Ergani ilçesi Caferan Mahallesi 123 ada 6 numaralı parsel yürürlükteki imar planlarında plansız alan iken bir kısmının "Belediye Hizmet Alanı (Hayvan Barınağı)" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan ve plan işlem numarası (PIN): NİP-211147333 olarak alınan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile plan işlem numarası (PIN): UİP-211147335 olarak alınan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı dosyasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 19- Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 10.09.2026 tarihli ve E-42740721-841.99-330610 sayılı Belediyemize bağlı İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı, İtfaiye Dairesi Başkanlığı, Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı, Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı, Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığı, Ulaşım Dairesi Başkanlığı, Yol Yapım, Bakım ve Onarım Dairesi Başkanlığı ile Otobüs İşletme Müdürlüğünün ek ödenek talebine ilişkin başkanlık yazısı.
- 20- Dilek ve Temenniler.
- 21- Kapanış.

Ayşe Serra BUCAK KÜÇÜK
Büyükşehir Belediye Başkanı